



## TÁJÉKOZTATÁS

Az Erste ESG Stock Cost Averaging EUR 3 Alapok Alapja, az Erste ESG Stock Cost Averaging EUR 4 Alapok Alapja, az Erste Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapja, mint beolvadó alapok az Erste ESG Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapja, mint átvevő alap egyesülésére vonatkozóan

**Alapkezelő:** Erste Alapkezelő Zrt.

**Letétkezelő:** Erste Bank Hungary Zrt.

**Forgalmazó:** Erste Befektetési Zrt.

Közzététel:  
2023. október 12.

Egyesülés határnapja:  
2023. november 23.

## 1. AZ EGYESÜLÉS TÍPUSÁNAK ÉS AZ EGYESÜLÉSSEL ÉRINTETT BEFEKTETÉSI ALAPOK MEGJELÖLÉSE

### Tervezett egyesülés típusa:

A kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény (Kbftv.) 84. § (1) bekezdése a) pontja<sup>1</sup> szerinti egyesülés, amely során a nyilvános, nyíltvégű, határozatlan futamidejű Erste ESG Stock Cost Averaging EUR 3 Alapok Alapja (Beolvadó alap1), Erste ESG Stock Cost Averaging EUR 4 Alapok Alapja (Beolvadó alap2), Erste Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapja (Beolvadó alap3) (Beolvadó alap1, Beolvadó alap2 és Beolvadó alap3 együttesen: Beolvadó alapok) a nyilvános, nyíltvégű, határozatlan futamidejű Erste ESG Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapjába (Átvevő alap) olvadnak be.

Az Egyesülés során a Beolvadó alapok minden eszközüket és kötelezettségüket az Átvevő alapra ruházzák át. A Beolvadó alapok befektetői az Átvevő alap megfelelő számú befektetési jegyeihez jutnak, tehát a Beolvadó alapok visszaváltási lehetőséggel nem élő befektetői készpénzkifizetésekben nem részesülnek.

### Beolvadó alap1 adatai

|  |   |
|--|---|
| a Beolvadó alap neve   | Erste ESG Stock Cost Averaging EUR 3 Alapok Alapja                  |
| a Beolvadó alap rövid neve   | Erste ESG Stock Cost Averaging EUR 3 Alapok Alapja                  |
| a Beolvadó alap működési formája   | nyilvános   |
| a Beolvadó alap fajtája  | nyíltvégű   |
| a Beolvadó alap elsődleges eszközkategóriája   | értékpapíralap  |
| a Beolvadó alap harmonizációja   | ABA   |
| a Beolvadó alap futamideje   | határozatlan  |
| a Beolvadó alap nyilvántartásba vételi adatai  | H-KE-III-211/2022.; 2022. március 21.                               |
| a Beolvadó alap befektetési jegyének neve  | Erste ESG Stock Cost Averaging EUR 3 Alapok Alapja befektetési jegy |
| a Beolvadó alap által kibocsátott jegyek devizaneme  | EUR (azaz euró)   |
| a Beolvadó alap által kibocsátott befektetési jegyek névértéke   | 1 EUR, azaz egy euró  |
| a Beolvadó alap által kibocsátott befektetési jegyek ISIN azonosítója  | HU0000729330  |
| A pénzügyi szolgáltatási ágazatban a fenntarthatósággal kapcsolatos közzétételekről szóló 2019. november 27-ei (EU) 2019/2088 európai parlamenti és tanácsi rendelet (SFDR) szerinti kategória | SFDR 8. cikk  |

### Beolvadó alap2 adatai

|                      |  |
|----------------------|--|
| a Beolvadó alap neve | Erste ESG Stock Cost Averaging EUR 4 Alapok Alapja |
|----------------------|--|

<sup>1</sup> 84. § (1) A 85-99. § alkalmazásában egyesülés:

a) egy vagy több ÁÉKBV vagy annak részalapja (a továbbiakban: beolvadó ÁÉKBV) megszűnésekor minden eszközét és kötelezettségét másik működő ÁÉKBV-re vagy annak egy részalapjára ruházza át (a továbbiakban: átvevő ÁÉKBV), és cserébe a beolvadó ÁÉKBV befektetői az átvevő ÁÉKBV megfelelő számú kollektív befektetési értékpapírjaihoz jutnak, és a kapott kollektív befektetési értékpapírok nettó eszközértékének 10%-át nem meghaladó mértékű készpénzkifizetésben részesülnek, vagy

|  |   |
|--|---|
| a Beolvadó alap rövid neve   | Erste ESG Stock Cost Averaging EUR 4 Alapok Alapja                  |
| a Beolvadó alap működési formája   | nyilvános   |
| a Beolvadó alap fajtája  | nyíltvégű   |
| a Beolvadó alap elsődleges eszközkategóriája   | értékpapíralap  |
| a Beolvadó alap harmonizációja   | ABA   |
| a Beolvadó alap futamideje   | határozatlan  |
| a Beolvadó alap nyilvántartásba vételi adatai  | H-KE-III-479/2022.; 2022. augusztus 25.                             |
| a Beolvadó alap befektetési jegyének neve  | Erste ESG Stock Cost Averaging EUR 4 Alapok Alapja befektetési jegy |
| a Beolvadó alap által kibocsátott jegyek devizaneme  | EUR (azaz euró)   |
| a Beolvadó alap által kibocsátott befektetési jegyek névértéke   | 1 EUR, azaz egy euró  |
| a Beolvadó alap által kibocsátott befektetési jegyek ISIN azonosítója  | HU0000730668  |
| A pénzügyi szolgáltatási ágazatban a fenntarthatósággal kapcsolatos közzétételekről szóló 2019. november 27-ei (EU) 2019/2088 európai parlamenti és tanácsi rendelet (SFDR) szerinti kategória | SFDR 8. cikk  |

### Beolvadó alap3 adatai

|  |   |
|--|---|
| a Beolvadó alap neve   | Erste Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapja  |
| a Beolvadó alap rövid neve   | Erste Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapja  |
| a Beolvadó alap működési formája   | nyilvános   |
| a Beolvadó alap fajtája  | nyíltvégű   |
| a Beolvadó alap elsődleges eszközkategóriája   | értékpapíralap  |
| a Beolvadó alap harmonizációja   | ABA   |
| a Beolvadó alap futamideje   | határozatlan  |
| a Beolvadó alap nyilvántartásba vételi adatai  | H-KE-III-526/2020.; 2020. október 30.   |
| a Beolvadó alap befektetési jegyének neve  | Erste Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapja befektetési jegy   |
| a Beolvadó alap által kibocsátott jegyek devizaneme  | EUR (azaz euró)   |
| a Beolvadó alap által kibocsátott befektetési jegyek névértéke   | 1 EUR, azaz egy euró  |
| a Beolvadó alap által kibocsátott befektetési jegyek ISIN azonosítója  | HU0000726088  |
| A pénzügyi szolgáltatási ágazatban a fenntarthatósággal kapcsolatos közzétételekről szóló 2019. november 27-ei (EU) 2019/2088 európai parlamenti és tanácsi rendelet (SFDR) szerinti kategória | Az Alapnak nem célja az SFDR 8. és 9. cikkének történő megfelelés, azaz nem rendelkezik környezeti és/vagy társadalmi jellemzőket előmozdító céllal, illetve nem célja a fenntartható befektetések megvalósítása. |

### Átvevő alap adatai

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| az Átvevő alap neve             | Erste ESG Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapja |
| az Átvevő alap rövid neve       | Erste ESG Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapja |
| az Átvevő alap működési formája | nyilvános  |

|  |   |
|--|---|
| az Átvevő alap fajtája   | nyíltvégű   |
| az Átvevő alap elsődleges eszközkategóriája  | értékpapíralap  |
| az Átvevő alap harmonizációja  | ABA   |
| az Átvevő alap futamideje  | határozatlan  |
| az Átvevő alap nyilvántartásba vételi adatai   | H-KE-III-247/2021.; 2021 május 7.                                 |
| az Átvevő alap befektetési jegyének neve   | Erste ESG Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapja befektetési jegy |
| az Átvevő alap által kibocsátott jegyek devizaneme   | EUR (azaz euró)   |
| az Átvevő alap által kibocsátott befektetési jegyek névértéke  | 1 EUR, azaz egy euró  |
| az Átvevő alap által kibocsátott befektetési jegyek ISIN azonosítója   | HU0000727268  |
| A pénzügyi szolgáltatási ágazatban a fenntarthatósággal kapcsolatos közzétételekről szóló 2019. november 27-ei (EU) 2019/2088 európai parlamenti és tanácsi rendelet (SFDR) szerinti kategória | SFDR 8. cikk  |

## 2. A TERVEZETT EGYESÜLÉS HÁTTERE, INDOKAI

Az Alapkezelő a 14/2023. számú, 2023. augusztus 8. napján kelt vezérigazgatói utasításban döntött, a nyilvános, nyíltvégű, határozatlan futamidejű Erste Erste ESG Stock Cost Averaging EUR 3 Alapok Alapja (Beolvadó alap1), nyilvános, nyíltvégű, határozatlan futamidejű Erste ESG Stock Cost Averaging EUR 4 Alapok Alapja (Beolvadó alap2), nyilvános, nyíltvégű, határozatlan futamidejű Erste Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapja (Beolvadó alap3), valamint a nyilvános, nyíltvégű, határozatlan futamidejű a nyilvános, nyíltvégű, határozatlan futamidejű Erste ESG Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapjába (Átvevő alap) 2023. november 23. napján történő beolvadásról, amely beolvadás a Kbtv. 84. § (1) bekezdés a) pontja szerinti egyesülést (Egyesülés) jelent.

Ennek megfelelően a Beolvadó alapok befektetői az Átvevő alap megfelelő számú befektetési jegyeihez jutnak, tehát a Beolvadó alapok visszaváltási lehetőséggel nem élő befektetői készpénzkifizetésekben nem részesülnek. Az Egyesülés során a Beolvadó alapok minden eszközüket és kötelezettségüket az Átvevő alapra ruházzák át.

Az Egyesülés indoka, hogy az Alapkezelő a termékpallettája felülvizsgálata során mérhető hatékonysági szempontok alapján olyan megállapításra jutott, miszerint a cost averaging (bekerülési költség átlagoló) stratégiát alkalmazó befektetési alapok esetén költséghatékony termékpalletta fenntartására van szükség. A hivatkozott racionalizálás érdekében indokolt azon cost averaging stratégiát folytató befektetési alapok egyesülése, amelyek megegyező befektetési stratégiával rendelkeznek és a befektetési politikában hosszútávú célként kitűzött, 80% feletti mögöttes részvénykitettséget már elérték. A Beolvadó alapok, illetve az Átvevő alap célja egyaránt, hogy globális, szektorális és tematikus részvényalapokba történő befektetéseken keresztül hosszú távon a globális részvényt piacok teljesítményét meghaladó hozamot biztosítsanak befektetőiknek.

A Beolvadó alap1, Beolvadó alap2, mind az Átvevő alap olyan kollektív befektetési alapokba fektetik tőkájüket, melyek ESG (környezeti, társadalmi és vállalati irányítási) tényezők alapján értékelik a tőzsdei vállalatokat, és csak olyan vállalatok részvényeibe fektetnek, melyek üzletpolitikáját a fenti szempontok szerint megfelelőnek ítélik. Ezzel a Beolvadó alap1 a Beolvadó alap2 és az Átvevő alap hosszú távon az átlagos részvényt piaci teljesítményt meghaladó hozamot törekszenek biztosítani a befektetőiknek.

A Beolvadó alap3 befektetési politikája és célja különböző az Átvevő Alap befektetési politikájától és céljától. A Beolvadó alap3-nak a pénzügyi szolgáltatási ágazatban a fenntarthatósággal kapcsolatos közzétételekről szóló 2019. november 27-ei (EU) 2019/2088 európai parlamenti és tanácsi rendelet

(SFDR) szerint nem célja az SFDR 8. és 9. cikkének történő megfelelés, azaz nem rendelkezik környezeti és/vagy társadalmi jellemzőket előmozdító céllal, illetve nem célja a fenntartható befektetések megvalósítása. A Beolvadó alap3 esetében nem kerülnek figyelembevételre a fenntarthatósági tényezőkre gyakorolt főbb káros hatások (PAI) sem a Beolvadó alap3 esetében, sem pedig a Beolvadó alap3-ban lévő eszközök kiválasztása során. Még ha a Beolvadó alap3-ban lévő egyes eszközök fenntartható irányultságúak is lehetnek, a befektetési folyamat nem tartalmazza kifejezetten a fenntarthatósági kritériumok figyelembevételét. A befektetési folyamatnak – az Alapkezelő által alkalmazott minimális kritériumain túlmutató – fenntarthatósági kritériumokra való kiterjesztése a Beolvadó alap3 jelenleg követett stratégiája és/vagy az adott eszközosztály miatt nem kivitelezhető. Így nem lehetséges a Beolvadó alap3 fenntarthatósági tényezőkre gyakorolt főbb káros hatásait szisztematikusan kezelni vagy kiszámítani.

Az Átvevő alap az SFDR 8. cikk szerinti pénzügyi termék, tekintettel arra, hogy a részvénykitettségek kiépítése során csak az SFDR 8. cikk vagy 9. cikk szerinti befektetési alapokba fektet, ezáltal környezeti és társadalmi jellemzőket mozdít elő.

Az Átvevő alap célja, hogy fenntarthatósági kritériumoknak megfelelő részvényalapokba történő befektetésekkel hosszú távon a globális részvénypiacok teljesítményét meghaladó hozamot biztosítson befektetőinek. A cél elérése érdekében az Alap elsősorban olyan globális részvényalapokba fekteti tőkét, amelyek az ESG (environmental: környezeti, social: társadalmi, governance: vállalatirányítási) faktorokra kiemelt figyelmet fordítanak befektetési döntéseik meghozatala során, és olyan vállalatokba fektetnek, amelyek az iparági átlag felett teljesítenek a környezetvédelem, társadalmi felelősségvállalás és vállalatirányítás terén.”

„A környezeti és / vagy társadalmi jellemzők előmozdítása érdekében az Alap által megvásárolható pénzügyi eszközök azokra az értékpapírokra korlátozódnak, amelyeket az Alapkezelő az elvégzett átvilágítási folyamat alapján fenntarthatónak minősített.”

Erre tekintettel felhívjuk a befektetők figyelmét a Beolvadó alap3 és az Átvevő alap befektetési politikája és céljai között különbségekre azzal, hogy a Beolvadó Alap3 és az Átvevő alap eszközkategóriáinak hasonlóságára, valamint a cost averaging (bekerülési költség átlagoló) megközelítésére tekintettel a Beolvadó alap3 befektetői számára az Átvevő alap nem teljes mértékben ismeretlen.

Kiemeljük, hogy a Beolvadó alap3 és az Átvevő alap befektetési politikája és céljai közötti különbségek miatt az Alapkezelő a Beolvadó alap3 eszközeit az Egyesülést megelőzően értékesíteni fogja és az Átvevő alap ezt követően folytatja a befektetési politikája és céljainak megfelelő eszközök portfólióba történő vételét.

A Beolvadó alapok és az Átvevő alapok befektetési politikája abban eltér, hogy az Átvevő alap legalább 80%-os mértékben Magyarországon kívül kibocsátott, valamint forgalmazott eszközökbe fektet be. Ez a célkitűzés explicit formában nem szerepel a Beolvadó alapok befektetési politikájában, azonban a lefektetett befektetési célok elérése érdekében a gyakorlatban ezek az alapok is több mint 80%-os mértékben Magyarországon kívül kibocsátott, valamint forgalomba hozott eszközökbe történő befektetéseket valósítanak meg.

Az Egyesülés következtében ezen befektetési alapok hatékonyabb formában működhetnek tovább.

A Beolvadó alapok, illetve az Átvevő alap esetén az eszközkategóriák, melyekbe az alapok befektethetnek azonosak, azzal, hogy a Beolvadó alap3 esetében a részvények is megengedettek.

Az Egyesülés a Kbtv. 96. § szakasza<sup>2</sup> szerint a Befektetők számára költségmentesen, ügyfélbarát módon, automatikusan kerül végrehajtásra. A Beolvadó alapok befektetőinek a beolvadással kapcsolatban, amennyiben a továbbiakban is szeretnének részesülni a jogutód alap befektetéseiből, nincsen teendőjük.

### 3. A TERVEZETT EGYESÜLÉSNEK VÁRHATÓ HATÁSA MIND A BEOLVADÓ, MIND AZ ÁTVEVŐ BEFEKTETÉSI ALAP BEFEKTETŐI TEKINTETÉBEN

Az alábbi táblázat hasonlítja össze a Befektetők számára várható főbb jellemző hatásokat

|  | Beolvadó alap1  | Beolvadó alap2  | Beolvadó alap3  | Átvevő alap   |
|--|---|---|---|---|
| A Befektetők jogai   | Azonosak mind a Beolvadó alapok és az Átvevő alapok esetén.   | Azonosak mind a Beolvadó alapok és az Átvevő alapok esetén.   | Azonosak mind a Beolvadó alapok és az Átvevő alapok esetén.   | Azonosak mind a Beolvadó alapok és az Átvevő alapok esetén.   |
| Befektetési jegyek díjmentes visszaváltási lehetősége                                | Igen.   | Igen.   | Igen.   | Igen.   |
| Adózás (kamatjövedelem)  | Azonosak mind a Beolvadó alapok és az Átvevő alapok esetén.   | Azonosak mind a Beolvadó alapok és az Átvevő alapok esetén.   | Azonosak mind a Beolvadó alapok és az Átvevő alapok esetén.   | Azonosak mind a Beolvadó alapok és az Átvevő alapok esetén.   |
| A Befektetési politika által meghatározott, az Alap portfóliójában tartható eszközök | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kollektív befektetési értékpapírok</li> <li>- Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (repó)</li> <li>- Számlapénz, hitelintézeteknél nyitott látra szóló és lekötött betétek</li> <li>- Származtatott ügyletek</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kollektív befektetési értékpapírok</li> <li>- Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (repó)</li> <li>- Számlapénz, hitelintézeteknél nyitott látra szóló és lekötött betétek</li> <li>- Származtatott ügyletek</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kollektív befektetési értékpapírok</li> <li>- Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (repó)</li> <li>- Számlapénz, hitelintézeteknél nyitott látra szóló és lekötött betétek</li> <li>- Részvények</li> <li>- Származtatott ügyletek</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kollektív befektetési értékpapírok</li> <li>- Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (repó)</li> <li>- Számlapénz, hitelintézeteknél nyitott látra szóló és lekötött betétek</li> <li>- Származtatott ügyletek</li> </ul> |
| Az Alapok portfóliójában tartható eszközök különbözősége                             | Nincs   | Nincs   | A Beolvadó alap3 részvényeket is tarthat a portfóliójában   | Nincs   |

<sup>2</sup> 96. § Az egyesülés előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos jogi, tanácsadói vagy adminisztratív költségek nem terhelhetők sem az egyesülésben részt vevő AÉKBV-kre, sem azok befektetőire.

|   |         |         |                     |         |
|---|---------|---------|---------------------|---------|
| PRIIP<br>Összesített<br>Kockázati<br>mutató | 4       | 4       | 4                   | 4       |
| Kockázati<br>osztály                        | Közepes | Közepes | Közepes             | Közepes |
| Ajánlott<br>futamidő                        | 5 év    | 5 év    | 5 év                | 5 év    |
| Sikerdíj                                    | Nincs   | Nincs   | Nincs               | Nincs   |
| SFDR  | 8. cikk | 8. cikk | Nem<br>alkalmazandó | 8. cikk |

A befektetőket terhelő költségek (pl. vételi és eladási jutalékok), a forgalmazási rend tekintetében az Egyesülést követően a Beolvadó alapok befektetői nem fognak különbséget tapasztalni.

Figyelembe véve a Beolvadó alapok és az Átvevő alap közel azonos befektetési politikáját, az Egyesülés az Átvevő alap befektetőit nem érinti hátrányosan, a Beolvadó alapok befektetési jegy tulajdonosai pedig, amennyiben nem élnek a visszaváltás lehetőségével, egy megegyező kockázatú befektetési alap befektetőivé válhatnak.

Tájékoztatjuk a Beolvadó alapok befektetőit, hogy az Átvevő alap folyó költségei magasabbak, mint a Beolvadó alapok folyó költségei. A Beolvadó alapok, valamint az Átvevő alap folyó költségeit bemutató táblázat az Befektetőknek szóló tájékoztatás „A Kiemelt befektetői információkban közzétett jelenleg hatályos díjak és költségek összehasonlítás” fejezete alatt található.

A Beolvadó alapok és az Átvevő alap hozamai az alábbiak:

| Év  | Beolvadó alap1 | Beolvadó alap2 | Beolvadó alap3 | Átvevő alap |
|---|----------------|----------------|----------------|-------------|
| 2020                                      |                |                | 0,49%          |             |
| 2021                                      |                |                | 13,76%         | 5,76%       |
| 2022                                      | -3,30%         | -1,44%         | -19,54%        | -16,61%     |
| 2023 (2023.<br>szeptember 14.<br>napjáig) | 7,69%*         | 4,05%*         | 10,44%*        | 9,25%*      |

\* Tekintettel arra, hogy mind a Beolvadó alap1, Beolvadó alap2, a Beolvadó alap3 és az Átvevő alap teljesítménye indulásuktól 2023. szeptember 14. napjáig kerül bemutatásra.

A közel azonos eszközösszetétel miatt az Egyesülés nem befolyásolja az Átvevő alap teljesítménye csökkenésének kockázatát.

Az alábbi táblázat hasonlítja össze a Befektetők számára a Beolvadó alapok és az Átvevő alap 20%-ot meghaladó mértékben megengedett kollektív befektetési értékpapírokat, illetve az ezek közötti eltéréseket.

|    | Beolvadó alap1                    | Beolvadó alap2                    | Beolvadó alap3                               | Átvevő alap                       |
|----|-----------------------------------|-----------------------------------|--|-----------------------------------|
| 1. | Erste Responsible<br>Stock Global | Erste Responsible<br>Stock Global | Erste Nyíltvégű<br>Bázis Befektetési<br>Alap | Erste Responsible<br>Stock Global |

|           |  |  |   |  |
|-----------|--|--|---|--|
| 2.        | Erste Green Invest   | Erste Green Invest   | Erste Nyíltvégű Euro Bázis Befektetési Alap   | Erste Green Invest                         |
| 3.        | NN L Global Sustainable Equity   | NN L Global Sustainable Equity   | Erste Nyíltvégű Dollár Bázis Befektetési Alap   | NN L Global Sustainable Equity             |
| 4.        | Schroder ISF Global Sustainable Growth   | Schroder ISF Global Sustainable Growth   | iShares MSCI World EUR Hedged UCITS ETF   | Schroder ISF Global Sustainable Growth     |
| 5.        | Allianz Global Sustainability  | Allianz Global Sustainability  | Erste Stock Global  | Allianz Global Sustainability              |
| 6.        | Fidelity Funds – Sustainable Global Equity   | Fidelity Funds – Sustainable Global Equity   | Fidelity Funds – Global Focus Fund  | Fidelity Funds – Sustainable Global Equity |
| 7.        |  |  | Fidelity Funds – World Fund   | Templeton Global Climate Change            |
| 8.        |  |  | Fidelity Funds – Global Dividend Fund   |  |
| 9.        |  |  | Allianz Best Styles Global Equity Fund  |  |
| 10.       |  |  | JP Morgan Funds – Global Focus Fund   |  |
| Eltérések | Az Átvevő alap eszközeinek aránya meghaladhatja a 20%-ot a Templeton Global Climate Change esetében. | Az Átvevő alap eszközeinek aránya meghaladhatja a 20%-ot a Templeton Global Climate Change esetében. | Az Átvevő alap és a Beolvadó alap3 esetében azon eszközök melyek meghaladják a 20%-ot eltérnek tekintettel a Beolvadó alap3 és az Átvevő alap SFDR megközelítésére. |  |

### Befektetők jogaiban bekövetkező változások

Mind a Beolvadó alap mind az Átvevő alap befektetőit megillető alapjogokat a befektetési alapok Kezelési szabályzatának 10. pontja tartalmazza teljes részletezettséggel. Mind a Beolvadó alap mind az Átvevő alap befektetőit az adott befektetési jegyekhez kapcsolódóan azonos jogok illetik meg és azonos kötelezettségek terhelik. Az alábbi pontokban azon jogosultságokra hívjuk fel a figyelmet, amely a Beolvadó alap és az Átvevő alap befektetői esetében az Egyesülési folyamat miatt speciális jelleggel bírnak.

### A Beolvadó alapok befektetőinek jogaiban bekövetkező változások

Az Egyesülés hatálybalépésének napján a Beolvadó alapok megszűnnek és minden eszközüket és kötelezettségeiket az Átvevő alapra ruházzák át.



Azoknak, a Beolvadó alapok befektetési jegyeivel rendelkező befektetőknek, akik továbbra is szeretnének részesülni az Átvevő alap befektetéseiből, így befektetéseiket továbbra is fent kívánják tartani, az Egyesüléssel kapcsolatban nincsen teendőjük, mivel a befektetéseik automatikusan – az Egyesülés hatálybalépésének napjával – átkerülnek az Átvevő alap vagyonaiba, és az Egyesülést követően az Átvevő alap befektetéseiből részesülnek a befektetők.

Azoknak, a Beolvadó alapok befektetési jegyeivel rendelkező befektetőknek, akik nem kívánnak a jogutód Átvevő alap befektetéseiből részesülni, lehetőségük van arra, hogy befektetési jegyeiket díjmentesen visszaváltsák a Forgalmazási helyeken.

A Kbfvtv. 95. § (1) bekezdése<sup>3</sup> alapján a Beolvadó alapok befektetési jegyeivel rendelkező befektetőket a díjmentes visszaváltás joga a tervezett egyesülésről szóló tájékoztatástól az átváltási arányok kiszámításának időpontja (2023. november 23.) előtti 5. munkanapig (Átmeneti időszak), azaz 2023. november 16. napjáig illeti meg. Tehát az Alapkezelő és a Forgalmazó a befektetők javára 2023. november 16. 16:30-ig biztosítja a Beolvadó alapok befektetési jegyeinek díjmentes visszaváltását. A Beolvadó alapok befektetési jegyeinek vételére és visszaváltására 2023. november 16. 16:30-ig van lehetőség.

Ha a befektetők a Beolvadó alapok befektetési jegyeit 2023. november 16. 16:30-ig elmulasztják visszaváltani, az Egyesülés hatálybalépésének napján (2023. november 23.) az Átvevő alap befektetőivé válnak és az Egyesülést követő első forgalmazási naptól kezdve (2023. november 24.) napján már az Átvevő alap – mint jogutód alap – befektetőiként jogosultak jogaikat gyakorolni.

Az Egyesülés a Beolvadó alapok befektetőinek nem jár költséggel.

### **Az Átvevő alap befektetőinek jogaiban bekövetkező változások**

Az Átvevő alap befektetési jegyeivel rendelkező befektetők számára az Egyesülés nem jelent változást. Az Egyesüléssel az Átvevő alap befektetési jegyeinek összesített darabszáma és az Átvevő alap összesített nettó eszközértéke nő meg (a Beolvadó alapok befogadásának következtében) az Egyesülés hatálybalépését követő banki munkanapon.

A Kbfvtv. 95. § (1) bekezdése alapján az Átvevő alap befektetési jegyeivel rendelkező befektetőit is megilleti a befektetési jegyeik díjmentes visszaváltásának joga (amennyiben az Egyesülést követően már nem, vagy csak részben kívánnak az alap befektetéseiből részesülni).

Az Átvevő alap befektetési jegyeivel rendelkező befektetőket a díjmentes visszaváltás joga a tervezett egyesülésről szóló tájékoztatástól az átváltási arányok kiszámításának időpontja (2023. november 23.) előtti 5. munkanapig (Átmeneti időszak), azaz 2023. november 16. napjáig illeti meg. Ennek megfelelően az Alapkezelő és a Forgalmazó a befektetők javára 2023. november 16. 16:30 óráig biztosítja az Átvevő alap befektetési jegyeinek díjmentes visszaváltását.

---

<sup>3</sup> 95. § (1) Mind a beolvadó, mind az átvevő ÁÉKBV befektetője kérheti kollektív befektetési értékpapírjainak - az ÁÉKBV által a tőkekivonás fedezeteként visszatartott költségeken kívüli - térítésmentes visszaváltását, vagy ha lehetséges, egy másik, hasonló befektetési politikát folytató, és ugyanazon befektetési alapkezelő, vagy a befektetési alapkezelővel közös vezetés vagy ellenőrzés által, vagy minősített befolyáson keresztül kapcsolatban álló bármely más társaság által kezelt ÁÉKBV kollektív befektetési értékpapírjaira való átváltását. Ez a jog a beolvadó ÁÉKBV és az átvevő ÁÉKBV befektetőit a 90. §-ban és a 91. §-ban foglaltak szerinti a tervezett egyesülésről szóló tájékoztatástól a 97. § szerinti átváltási arány kiszámításának időpontja előtti 5. munkanapig illeti meg.

Az Átvevő alap befektetőinek (akik továbbra is részesülni kívánnak az alap befektetéseiből) az egyesülés kapcsolatban semmilyen teendőjük nincs, az egyesülés nem jár semmilyen költséggel.

### **Adózási szabályok**

A Beolvadó alapok és az Átvevő alap befektetőit érintő adózási szabályok az egyesülés következtében nem változnak.

Jelen pontban ismertetett adózási tudnivalók nem tartalmazzak teljes körű információkat, csak az alkalmazandó jogszabályokra, illetve egyéb szabályokra való hivatkozással minősül, ezért kérjük, döntése meghozatala előtt részletesen tájékozódjon a kamatjövedelemmel, és az egyéb adózási kérdésekkel kapcsolatos jogszabályi feltételekről, valamint konzultáljon adótanácsadójával.

Felhívjuk a Befektetőik figyelmét, hogy a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (Szja.) 65.§ (1) bekezdésének b) pontja alapján kamatjövedelemnek minősül a nyilvánosan forgalomba hozott és forgalmazott, a tőkepiacról szóló törvényben ilyenként meghatározott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, kollektív befektetési értékpapír esetében – figyelemmel a (6) bekezdés rendelkezéseire is –

ba) a kamatra és/vagy hozamra való jogosultság megszerzése szempontjából meghatározott időpontban történő tulajdonban tartás alapján a magánszemélynek kamat és/vagy hozam címén kifizetett (jövőre) bevétel,

bb) a beváltáskor, a visszaváltáskor, valamint az átruházáskor [ide nem értve a kollektív befektetési értékpapírnak a tőkepiacról szóló törvény szerinti tőzsdén, valamint bármely EGT-államban, továbbá a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet (OECD) tagállamában működő tőzsdén történő átruházását] a magánszemélyt megillető bevételből – függetlenül attól, hogy az miként oszlik meg nettó árfolyamérték és felhalmozott kamat vagy hozam címén elszámolt tételekre – az árfolyamnyereségre irányadó rendelkezések szerint megállapított rész.

A kamatjövedelem után az adót - amennyiben a kamatjövedelem kifizetőtől [ideértve a kifizető helyett a kamatjövedelmet kifizető/juttató hitelintézetet, befektetési szolgáltatót is] származik - a megszerzés időpontjára a kifizető állapít meg, von le, fizet meg és vall be, azzal, hogy az (1) bekezdés bb) pontjában említett esetben a magánszemély az adóhatósági közreműködés nélkül elkészített bevallásában vagy önellenőrzéssel érvényesítheti az értékpapír megszerzésére fordított értéknek és az értékpapírhoz kapcsolódó járulékos költségnek azt a részét, amelyet a kifizető a jövedelem megállapításánál nem vett figyelembe

a) a kifizető által kiadott olyan igazolás alapján, amelyen a kifizető a magánszemély kérelmére feltünteti, hogy azt az említett célból adta ki,

b) feltéve, hogy a magánszemély a kamatjövedelmet és a levont adót az aa) pont szerinti igazolás alapján bevallja (bevallotta).

Az Szja. 65.§ (6) pontja szerint az Szja. 65. § (1) bekezdés b) pont ba) alpontjában említett bevételből – ha az az értékpapír megszerzését követően elsőként megszerzett kamat, hozam – levonható az értékpapír megszerzésére fordított kiadás részeként az értékpapír vételárában az értékpapír szerzéséig megfizetett, az értékpapír feltételei szerint meghatározott, kiszámított felhalmozódott kamat, hozam azzal, hogy az így levont összeg az (1) bekezdés b) pont bb) alpontjában említett esetben az értékpapír átruházásakor, beváltásakor, visszaváltásakor az értékpapír megszerzésére fordított értéként nem vehető figyelembe. Nem kell kamatjövedelmet megállapítani a kollektív befektetési forma átalakulása vagy beolvadása következtében a jogelőd kollektív befektetési értékpapírjának a jogutód kollektív befektetési értékpapírjára történő átváltása esetében, azzal, hogy ilyen esetben a jogutód értékpapírjának megszerzésére fordított értékeként a jogelőd értékpapírjának megszerzésére fordított értékét kell figyelembe venni.

A szociális hozzájárulási adóról szóló 2018. évi LII. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 205/2023. (V. 31.) Korm. rendelet 1. § paragrafusa szerint az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt a szociális hozzájárulási adóról szóló 2018. évi LII. törvény (Szocho tv.) rendelkezéseitől eltérően a természetes személyt szociális hozzájárulási adó fizetési kötelezettség terheli a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szja tv.) 65. §-a szerinti kamatjövedelmének – az ingatlanalap befektetési jegyéből származó kamatjövedelem kivételével – a kamatjövedelmet terhelő személyi jövedelemadó alapjaként figyelembe vett összege után.

Az 1995. évi CXVII. törvény a személyi jövedelemadóról 65. § (6) bekezdés előírásai alapján nem kell kamatjövedelmet megállapítani a kollektív befektetési forma átalakulása vagy egyesülése következtében a jogelőd kollektív befektetési értékpapírjának a jogutód kollektív befektetési értékpapírjára történő átváltása esetében, azzal, hogy ilyen esetben a jogutód értékpapírjának megszerzésére fordított értékeként a jogelőd értékpapírjának megszerzésére fordított értékét kell figyelembe venni. Az adózási tudnivalók nem tartalmazznak teljes körű információkat, kérjük döntése előtt részletesen tájékozódjon a jogszabályi feltételekről.

### **A befektetési politikában bekövetkező esetleges változások**

A Beolvadó alapok és az Átvevő alap Egyesülése kapcsán az Átvevő Alap befektetési politikája változatlan marad. Az Alapkezelő nem tervezi sem a Beolvadó alapok, sem az Átvevő alap portfólió összetételének számottevő megváltoztatását az Egyesülési határnap előtt tekintettel arra, hogy a Beolvadó alapok és az Átvevő alap portfólió összetétele közel megegyezik. Azonban felhívjuk a Tisztelt Befektetők figyelmét, hogy a tőkepiacok volatilitása befolyásolhatja mind a Beolvadó alap, mind az Átvevő alap portfóliójának összetételét és teljesítményét az Egyesülés határnapjáig.

Tekintettel a Beolvadó alapok és az Átvevő alap befektetési politikáinak, valamint eszközösszetételük hasonlóságára az alapok Egyesülése az Átvevő alap tulajdonosait nem érinti, a Beolvadó alapok befektetési jegy tulajdonosai pedig – amennyiben nem élnek a visszaváltás lehetőségével – egy részvényalapokban fektető alap tulajdonosai lesznek.

A Beolvadó alapok és az Átvevő alap hasonló befektetési politikájára, valamint megegyező kockázati profiljára tekintettel az Átvevő alap portfóliójára az Egyesülés nem fog lényeges hatást gyakorolni.

### **Az Egyesülést megelőzően és az Egyesülést követően az Átvevő alap – mint jogutód – befektetési politikája**

Az Alap részvénykitettségeinek kiépítése a befektetési politika életbelépésétől számított 10-15 hónap alatt történik meg, ennek során az Alap az úgynevezett bekerülési ár átlagoló stratégiát alkalmazza. Az Alapkezelő számára, a bankbetétek, állampapírok, jelzáloglevelek és egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, illetve kizárólag ilyen eszközökbe fektető befektetési alapok mellett, a globális, regionális, szektorális és tematikus részvényalapok széles választéka áll rendelkezésre. Az Alap az Erste Alapkezelő Zrt. által kezelt alapokon kívül más alapkezelő által kezelt alapokat is felhasználhat.

Az Alap célja, hogy olyan kollektív befektetési alapokba fektesse tőkét, melyek ESG (környezeti, társadalmi és vállalatirányítási) tényezők alapján értékelik a tőzsdei vállalatokat, és csak olyan vállalatok részvényeibe fektetnek, melyek üzletpolitikáját a fenti szempontok szerint megfelelőnek ítélik. Ezzel az Alap hosszú távon az átlagos részvénytőkepiaci teljesítményt meghaladó hozamot törekszik biztosítani a befektetőinek.

A portfólióba kerülő kollektív befektetési értékpapírok kiválasztása során fundamentális, technikai, illetve kvalitatív és kvantitatív elemzési módszereket használ fel az Alapkezelő.

A környezeti és / vagy társadalmi jellemzők előmozdítása érdekében az Alap által megvásárolható pénzügyi eszközök azokra az értékpapírokra korlátozódnak, amelyeket az Alapkezelő az elvégzett átvilágítási folyamat alapján fenntarthatónak minősített.

Az átvilágítási folyamat célja, hogy a portfólióba olyan globális és tematikus alapok kerüljenek, amelyek esetében fenntarthatósági faktorok meghatározó súlyt képviselnek, különösen a klímaváltozással összefüggésben álló kockázatok, az erőforrás-gazdálkodás hatékonysága, a hulladékkezelés, az emberi jogok, a vállalatok társadalmi felelősségvállalási politikája az üzleti etika, az átláthatóság, illetve a szilárd vállalatirányítási gyakorlat.

Ezeken túlmenően további környezeti, társadalmi és vállalatirányítási (ESG) kritériumokat is figyelembe lehet venni.

A "fenntarthatósági kockázatokról" és azok befektetési döntéshozatalba történő integrálásáról részletes leírás található a Kezelési Szabályzat 26. pontjában.

A fenntarthatósági kritériumoknak történő megfelelés az adott kollektív befektetési formát kezelő alapkezelő által közzétett befektetési politikák, kezelési szabályzatok és egyéb dokumentáció alapján kerül ellenőrzésre. A részvényalapok kiválasztási folyamatában az Alapkezelő törekszik arra, hogy olyan kollektív befektetési értékpapírokat vásároljon a portfólióba, melyek kibocsátójának kezelője az adott alap befektetési politikáját az SFDR 8. vagy 9. cikkével összhangban állónak minősítette. Az Alap a portfóliójában lévő kollektív befektetési értékpapírok mögött álló diverzifikált befektetéseknél, a globális részvénytőzsi kibocsátók nagy számának és széles földrajzi-ágazati megoszlásának köszönhetően rendkívül diverzifikált portfóliót építhet ki, mellyel az egyedi kibocsátói kockázatok csökkenthetőek, a hozamok ingadozása mérsékelhető.

Az Alap részvénykitettsége kiépítésére rendelkezésre álló 10-15 hónap során a részvényalapokba még be nem fektetett eszközeit alacsony kockázatú bankbetétekbe, állampapírokba, jelzáloglevelekbe és egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba, illetve kizárólag ilyen eszközökbe fektető befektetési alapokba tervezi befektetni. Ezen befektetések esetében az Alapkezelő a fenntarthatósági szempontokat nem kívánja érvényesíteni, de nem is zárja ki azokat.

**Az Alap esetében meghatározó, az Erste Asset Management GmbH (továbbiakban: EAM), így az Alapkezelő által is alkalmazott ESG módszertan bemutatása a befektetők tájékoztatása érdekében:**

Az Alapkezelő megítélése szerint hosszú távon minden vállalatnak a fenntarthatóságot kell a felelős vállalatirányítás egyik alapelvevé tenni, valamint a fenntarthatóság meghatározza minden vállalat pénzügyi teljesítményét.

A felelősség és a megtérülés nincs ellentmondásban egymással. A fenntartható befektetések jobb megtérülési és kockázati profillal rendelkeznek, figyelembe véve a környezeti, társadalmi és vállalatirányítási tényezőket (ESG).

Az Alapkezelő anyavállalatának, az EAM-nek fenntartható befektetési megközelítésének alapját az ENSZ Felelős Befektetési Elvei (Principles of Responsible Investing, PRI) adják, amely aláírásával az EAM elkötelezte magát amellyel, hogy befektetési döntései meghozatalakor figyelembe veszi az alábbi elveket:

1. a környezeti, társadalmi és irányítási (ESG) kritériumok integrálása a befektetési elemzésekbe és a döntéshozatali folyamatokba.
2. az ESG kritériumok beépítése a szerepvállalási politikába és a gyakorlatba,

3. törekvés arra, hogy a ESG kritériumokról megfelelő információkat hozzanak nyilvánosságra azok a vállaltok, amelyekbe az EAM befektet
4. a PRI a befektetési üzletágon belüli bevezetésének és alkalmazásának támogatása.
5. együttműködés az ENSZ Felelős Befektetési Elvei alkalmazása hatékonyságának növelése érdekében.
6. beszámolás az ENSZ Felelős Befektetési Elvei alkalmazása terén végzett tevékenységekről és az elért eredményekről

Az EAM szervezetén belül a különböző fenntarthatósági hatások és fenntarthatósági mutatók kezelésére egy ún.: ESG eszköztár került kialakításra.

### **Minimum követelmények**

A közvetlen befektetésekre alkalmazandó minimális követelmények jelentik az Alapkezelő alapjaira vonatkozó alapvető környezeti és fenntarthatósági követelményeket.

A szénbe történő befektetés szigorú korlátozásával az üvegházhatású gázok legnagyobb mértékű kibocsátása elleni intézkedésekhez, valamint hosszútávon annak a piacról történő kiszorításához járulunk hozzá.

Minimális követelményeinknek emellett társadalmi és etikai elvek is a részét képezik.

Kulcsfontosságú eleme ennek a vitatott fegyverek (gyártásának és kereskedelmének) kizárása, amelyeket nemzetközi egyezmények tiltanak az általuk a civil lakosságnak okozott hatalmas szenvedések miatt.

A társadalmi és etikai elvek betartása érdekében az Alapkezelő kizárja azon kibocsátókat is befektetési közül, amelyek gyermekmunkával, pornográfiával köthetőek össze, valamint kizárja az élelmiszer-spekulációs ügyletek kötését.

### **Szerepvállalás**

A szerepvállalás e szempontból azt jelenti, hogy az Alapkezelő anyavállalata az EAM az üzleti tevékenysége részeként konstruktív, célzott párbeszédet folytat azokkal a társaságokkal, melyekbe befektet annak érdekében, hogy e cégek vezetőinél az üzleti stratégia fenntarthatósági szempontokat figyelembe vevő kialakítását segítse elő. Az EAM egyaránt eljár közvetlenül és olyan befektetői platformokon keresztül, mint a PRI és a CRIC és folytat közös szerepvállalási tevékenységeket elemzést végző szolgáltatókon keresztül. Ezek a projektek hosszabb távúak, így tartós hatással lehetnek a komplex fenntarthatósági folyamatokra, például a gyermekmunka tényleges eltörlésére.

Az Alapkezelő munkavállalói lehetőség szerint rendszeresen részt vesznek a kibocsátók által az intézményi befektetők részére szervezett rendezvényeken, különösen prezentációkon, konferenciákon, intézményi találkozók, továbbá telefonon és/vagy e-mailen kommunikálnak a kibocsátó képviselőivel.

### **Szavazás**

A szavazati jogok gyakorlása az irányítási folyamat szerves része. Az Alapkezelő mindenkor hatályos Szerepvállalási és szavazási politikájában foglaltaknak megfelelően gyakorolja a befektetési alapok és a kezelt portfóliók közvetlen tulajdonában álló pénzügyi eszközök által biztosított szavazati jogokat. A cél ebben az esetben a fenntarthatóság vállalati szemléletbe való beépítésének előmozdítása, valamint az egyes, különösen releváns ESG kockázatoknak a célzott kezelése.

Ha az adott társaság üzleti megközelítésében nem kellő mértékű a fenntarthatósági orientáció, nem hagyhatók jóvá a tőzsdén jegyzett társaság igazgatóságának intézkedései vagy a felügyelő bizottsági tagok megválasztása. A környezeti és társadalmi kérdésekre a megoldási javaslatok hivatalosan benyújtásra kerülnek a tőzsdén jegyzett társaság igazgatótanácsához, igennel szavazva a megfelelő

részvényesi indítványokra. Etikai, erkölcsi és fenntarthatósági érdekektől függetlenül ez minden befektető pénzügyi érdekeit is szolgálja. A szavazási politikáról részletesebb információk található az Alapkezelő honlapján is

A szerepvállalási és szavazási politikáról további információ található a Társaság weboldalán <https://www.erste-am.hu/hu/maganbefektetok/rolunk/szerepvallalas>

## **Integráció**

A már az értékpapír kiválasztás során jelentkező integráció és a kapcsolódó ESG kockázatok csökkentése révén egyrészt javítható az adott befektetési alap kockázati profilja a fenntarthatósági célokkal összhangban lévő nem, vagy csak kevésbé figyelembe vevő pénzügyi eszközök portfólión belül képviselt alacsonyabb súlya által, másrészt ezáltal biztosítható, hogy a befektetési alap aktívan hozzájáruljon a társadalmi és környezeti problémák elkerüléséhez.

Erre példa a jellemzően javuló karbonlábnyom.

Az ESG kockázatok befektetési döntésekbe történő beépítése által javuló kockázat-korrigált hozamlehetőségeket számos tanulmány támasztja alá.

Az "ESGenius" nevű belső ESG minősítő modell minden alap- és portfóliókezelő számára hozzáférést biztosít a saját portfóliójuk és az egyedi értékpapírokhoz kapcsolódó releváns ESG információkhoz.

A saját minősítési modell során figyelembe vett kritériumokat az EAM fenntarthatóságról szóló kézikönyve tartalmazza, amely az alábbi helyen tekinthető meg:

<https://www.erste-am.hu/hu/maganbefektetok/fenntarthatosag>

Emellett még az alábbi eszközök is alkalmazhatók:

## **Szabványokon alapuló átvilágítás**

A szabványokon alapuló átvilágítás keretében a befektetések abból a szempontból kerülnek megvizsgálásra, hogy megfelelnek-e bizonyos nemzetközi szabványoknak és normáknak a portfóliók fenntarthatósági kockázatának kezelése és korlátozása érdekében. Az Alapkezelő befektetési alapjainak kizárési kritériumai figyelembe veszik a vonatkozó nemzetközi normákat az emberi jogoktól a Nemzetközi Munkaügyi Szervezet (ILO) munkaügyi szabványain át az ENSZ Globális Megállapodás előírásáig. Az ezeket az elveket megsértő társaságok kizárásra kerülnek annak érdekében, hogy a befektetési alapok semmiképp ne legyenek érintettek ilyen nemzetközi szabványok megsértésében.

## **Kizárások**

Az Alapkezelő kizárési feltételei szigorú etikai határvonalat határoznak meg. E kizárési kritériumok nem csupán a befektetőkre vonatkozó magas szintű etikai követelményeknek hivatottak megfelelni, hanem emellett kifejezetten tiltják az olyan társadalmilag, gazdaságilag és környezetvédelmi szempontból releváns területeken történő befektetéseket, mint az atomenergia, a kőolaj termékek vagy a szénből történő áram előállítás, azok negatív hatása vagy kockázati profilja miatt. Ez közvetlenül hozzájárul a társadalmi és a környezeti lábnyomjavításához.

## **Best-in-class**

A best-in-class (kategóriájában a legjobb) megközelítés a ESG kritériumokat arra használja, hogy egy adott gazdasági ágazaton belül a legjobban teljesítőket azonosítsa. Ez a megközelítés ágazat-semleges befektetési stratégiát tesz lehetővé a fenntarthatósági kockázatok részleges csökkentése mellett.

Az EAM a "ESGenius" modellén belüli ESG elemzés a cégeket SRI/ESG kockázati profiljuk alapján értékeli. A best-in-class megközelítéssel a befektetési univerzum a ESG szempontból legjobb társaságokra korlátozódik, és ezáltal biztosítja a legszigorúbb fenntarthatósági előírásoknak történő

megfelelést. Középtávon ez hozzájárul célvállalatok fenntarthatósági menedzsmentjének javításához. Az ilyen sikerek egyértelműen láthatók, különösen az európai piacon a javuló átlagos minősítésekkel.

### **Ökocímke és FNG minősítés**

Az EAM egyes alapjainak sikerült a pénzügyi piacon jelenleg érvényben lévő fenntarthatósági szabványok szerinti minősítést elnyernie, például FNG minősítést vagy az osztrák ökocímket. Ezek a független külső értékelések és megerősítések biztosítják az előírt fenntarthatósági követelmények betartását/teljesítését.

Az Alap az alapdevizanemtől eltérő devizában denominált eszközöket is kíván tartani portfóliójában. Az alapdevizától eltérő devizában denominált eszközök devizakockázatának fedezésére az Alap származtatott devizaügyleteket köthet. Az Alap nettó devizakitettsége abszolút értéken a nettó eszközérték 0-110%-át teheti ki.

Az Alap engedélyezi a diszkrecionális választást. Az Alap minden kamat és osztalék típusú bevételt befektet.

Az Alap jelenleg követett befektetési stratégiája többek között a környezeti jellemzők előmozdítását célozza. A környezeti jellemzők előmozdítása egyrészt ezen jellemzők befektetési folyamatba történő megfelelő beépítésével érhető el, vagy az Alap részére olyan pénzügyi eszközöket megvásárlásával, amelyeket az Alapkezelő egy előre meghatározott kiválasztási folyamat alapján fenntarthatónak minősít. A kiválasztási folyamat többek között rendelkezik olyan gazdasági tevékenységekbe vagy eszközökbe történő befektetésről, amelyek hozzájárulnak egy vagy több, a Taxonómiai Rendelet<sup>4</sup> 9. cikkében meghatározott környezetvédelmi cél eléréséhez. A kiválasztási folyamat ugyanakkor nem zárja ki azt, hogy az Alap befektetései révén, a Taxonómiai Rendeletben foglaltakon kívül más környezetvédelmi cél is megvalósuljon.

Jelen dokumentum közzétételének időpontjában a Taxonómiai Rendelet 3. cikkében meghatározott, környezeti szempontból fenntartható gazdasági tevékenységekbe történő beruházások körének kiszámításához maradéktalanul nem álltak rendelkezésre megbízható, az EU-kritériumoknak megfelelő adatok a szolgáltatóktól. A fentiekre tekintettel jelenleg nem adható teljeskörű információ arról, hogy a Taxonómiai Rendelet, illetve az abban meghatározott környezetvédelmi célkitűzések értelmében a befektetési alap mennyiben minősíthető környezeti szempontból fenntarthatónak.

Az Alapkezelő minden arányos erőfeszítést megtesz annak érdekében, hogy a hiányzó információkat a mögöttes Alapok kezelőitől beszerezze, így amint az Alapkezelő rendelkezésére állnak többletinformációk arra vonatkozóan, hogy a környezeti szempontból fenntartható gazdasági tevékenységekben a mögöttes Alapok milyen mértékben vannak jelen, úgy az Alapkezelő haladéktalanul kezdeményezi a kezelési szabályzat módosítását, megfelelő kiegészítését.

A jelentős károkozás elkerülését célzó elv kizárólag a pénzügyi termék alapjául szolgáló azon befektetésekre vonatkozik, amelyek figyelembe veszik a környezeti szempontból fenntartható gazdasági tevékenységekre vonatkozó uniós kritériumokat. Az e pénzügyi termék többi részének alapjául szolgáló befektetések nem veszik figyelembe a környezeti szempontból fenntartható gazdasági tevékenységekre vonatkozó uniós kritériumokat.

---

<sup>4</sup> AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2020/852 RENDELETE (2020. június 18.) a fenntartható befektetések előmozdítását célzó keret létrehozásáról, valamint az (EU) 2019/2088 rendelet módosításáról

## Az SFDR 7. cikk szerinti nyilatkozat

A fenntarthatósági tényezőkre gyakorolt főbb káros hatásokat (PAI) ebben az Alapban vagy az általa tartott eszközök kiválasztásakor nem kerülnek figyelembevételre.

Az Alap eszközeinek legalább 51%-át olyan befektetési alapokba (részalapokba) fekteti be, amelyek az SFDR 8. cikke szerinti pénzügyi eszközöknek minősülnek. Annak ellenére, hogy ezen részalapok egy része figyelembe veheti a PAI-t, a befektetési folyamat nem tartalmazza kifejezetten a főbb káros fenntarthatósági hatások figyelembevételét.

Így nem lehetséges az Alap befektetéseinek PAI-ját szisztematikusan kezelni vagy kiszámítani.

A gazdasági, finanszírozási tárgyú intézkedésekről szóló 89/2023. (III. 22.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés rendelkezései értelmében az Alapkezelő 2023. június 30-ig nem vásárolhat az Európai Unió tagállamának jegybankja által kibocsátott, forint devizanemben denominált, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt.

Az egyes befektetési alapok befektetési szabályairól szóló 156/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 1. § paragrafusa szerint az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt az e rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.

Magyarország Alaptörvényének 53. cikk (5) bekezdése alapján a Kormány által különleges jogrend idején a különleges jogrendre vonatkozó szabályok szerint alkotott rendeletek a különleges jogrend megszűnésekor hatályukat veszítik.

## A PRIIPs rendelet szerinti kiemelt információkat tartalmazó dokumentumokban közzétett jelenleg hatályos díjak és költségek összehasonlítása:

| <b>Költségek összetétele</b>                           |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  | Beolvadó alap1   | Beolvadó alap2   | Beolvadó alap3   | Átvevő alap  |
| <b>Egyszeri költségek a belépéskor vagy kilépéskor</b> |  |  |  |  |
| Vételi díj   | Az Ön által az e befektetés kezdetekor befizetett összeg 3,00%-a. Ez a legtöbb, amit felszámítanak Önnek. Az Alapkezelő nem számít fel belépési díjat. | Az Ön által az e befektetés kezdetekor befizetett összeg 3,00%-a. Ez a legtöbb, amit felszámítanak Önnek. Az Alapkezelő nem számít fel belépési díjat. | Az Ön által az e befektetés kezdetekor befizetett összeg 3,00%-a. Ez a legtöbb, amit felszámítanak Önnek. Az Alapkezelő nem számít fel belépési díjat. | Az Ön által az e befektetés kezdetekor befizetett összeg 3,00%-a. Ez a legtöbb, amit felszámítanak Önnek. Az Alapkezelő nem számít fel belépési díjat. |
| Kilépési költségek*                                    | Az Alapkezelő nem számít fel kilépési díjat, de a terméket Önnek értékesítő személy ezt megteheti  | Az Alapkezelő nem számít fel kilépési díjat, de a terméket Önnek értékesítő személy ezt megteheti  | Az Alapkezelő nem számít fel kilépési díjat, de a terméket Önnek értékesítő személy ezt megteheti  | Az Alapkezelő nem számít fel kilépési díjat, de a terméket Önnek értékesítő személy ezt megteheti  |
| <b>Folyó költségek minden évben</b>                    |  |  |  |  |



|   |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|
| Kezelési díjak és egyéb adminisztratív vagy működési költségek        | Ez egy, az elmúlt év tényleges költségein alapuló becslés. Az alapkezelési, forgalmazási, könyvvizsgálói, letétkezelői, könyvelési díjak stb. költsége az Ön befektetése éves értékének 1,00%-a. | Ez egy, az elmúlt év tényleges költségein alapuló becslés. Az alapkezelési, forgalmazási, könyvvizsgálói, letétkezelői, könyvelési díjak stb. költsége az Ön befektetése éves értékének 1,16%-a. | Ez egy, az elmúlt év tényleges költségein alapuló becslés. Az alapkezelési, forgalmazási, könyvvizsgálói, letétkezelői, könyvelési díjak stb. költsége az Ön befektetése éves értékének 2,38%-a. | Ez egy, az elmúlt év tényleges költségein alapuló becslés. Az alapkezelési, forgalmazási, könyvvizsgálói, letétkezelői, könyvelési díjak stb. költsége az Ön befektetése éves értékének 2,72%-a. |
| Ügyleti költségek**   | Az Ön befektetése éves értékének 0,00%-a.  | Az Ön befektetése éves értékének 0,00%-a   | Az Ön befektetése éves értékének 0,00%-a.  | Az Ön befektetése éves értékének 0,00%-a.  |
| <b>Meghatározott feltételek mellett felmerülő járulékos költségek</b> |  |  |  |  |
| Teljesítménydíj   | Nincs  | Nincs  | Nincs  | Nincs  |

\* A fenti költségekről további információ a forgalmazó mindenkor hatályos Díjjegyzékében található.  
\*\* Ez azon költségek becsléséből ered, amelyek akkor merülnek fel, ha a termék alapjául szolgáló eszközöket vásárolunk vagy értékesítünk. A tényleges összeg attól függ, hogy mennyit vásárolunk és értékesítünk.

Az Egyesületet követően az Átvevő alap költségei az alábbiak szerint alakulnak:

|   |  |
|---|--|
| <b>Költségek összetétele</b>  |  |
| <b>Egyszeri költségek a belépéskor vagy kilépéskor</b>                |  |
| Vételi díj  | Az Ön által az e befektetés kezdetekor befizetett összeg 3,00%-a. Ez a legtöbb, amit felszámítanak Önnek. Az Alapkezelő nem számít fel belépési díjat.   |
| Kilépési költségek  | Az Alapkezelő nem számít fel kilépési díjat, de a terméket Önnek értékesítő személy ezt megteheti  |
| <b>Folyó költségek minden évben</b>                                   |  |
| Kezelési díjak és egyéb adminisztratív vagy működési költségek        | Ez egy, az elmúlt év tényleges költségein alapuló becslés. Az alapkezelési, forgalmazási, könyvvizsgálói, letétkezelői, könyvelési díjak stb. költsége az Ön befektetése éves értékének 2,72%-a. |
| Ügyleti költségek*  | Az Ön befektetése éves értékének 0,00%-a.  |
| <b>Meghatározott feltételek mellett felmerülő járulékos költségek</b> |  |
| Teljesítménydíj   | Nincs  |

Tájékoztatjuk a Beolvadó alapok befektetőit, hogy az Átvevő alap folyó költségei magasabbak, mint a Beolvadó alap1, a Beolvadó alap2, és a Beolvadó alap3 folyó költségei.

A folyó költségekben történő eltérést oka, hogy a Beolvadó alap1 és Beolvadó alap2 esetében indulásuktól 2023. május 1. napjáig az összevont díj terhelésük 0,5% volt, melyet az Erste Alapkezelő Zrt. – mint alapkezelő, és az Erste Befektetési Zrt. – mint forgalmazó együttesen terhelt. A stock cost averaging stratégia (bekerülési költség átlagoló) keretében működő befektetési alapok kezdetben

alacsony részvényfeltöltöttséggel indulnak, amelyhez igazodik a 0,5%-os díjterhelés. A teljes közvetett részvény feltöltöttség elérésével, a már részvénystratégiát követő alap díja 1,2%-ra emelkedik.

A beolvadás pillanatában a Beolvadó alapok és az átvevő alapok is 1,2% összevont díjterheléssel működtek. A Beolvadó alap1 és a Beolvadó alap2 esetében a mögöttes befektetési alapok folyó költsége 0,2% - 0,3%-os sávban mozogtak, míg a Beolvadó alap3 és az Átvevő alap esetében ez körülbelül 1%-os sávban volt jellemző. A mögöttes alapok folyó költségéből származó eltérések a Beolvadó alap1, a Beolvadó alap2 és Átvevő alap portfóliójának feltöltöttségi mutatóival, illetve a mögöttes alapok költségeinek eltéréseivel indokolhatók. A Beolvadó alap3 és az Átvevő alap folyóköltségeiben történő eltérés indoka, hogy a Beolvadó alap3 esetében a mögöttes alapok folyó költségei alacsonyabbak, mint az Átvevő alap esetében.

### **A PRIIPs szerinti kiemelt információkat tartalmazó dokumentumokban közzétett jelenleg hatályos kockázat/nyereség mutatók**

A Beolvadó alapok és az Átvevő alap – mint jogutód – esetében a PRIIPs szerinti kiemelt információkat tartalmazó dokumentumokban foglalt kockázati mutatók megegyeznek.

### **A befektetők tervezett Egyesüléssel kapcsolatos jogai**

Mind a Beolvadó alapok, mind az Átvevő alap befektetői jogosultak az egyesüléssel kapcsolatos információkhoz hozzáférni. Az Alapkezelő a Beolvadó alapok és az Átvevő alap vonatkozó rendszeres és rendkívüli tájékoztatási kötelezettségének teljesítésére a közzétételi helyeket (<https://kozzetetelek.mnb.hu>, [www.erstealapkezelo.hu](http://www.erstealapkezelo.hu)), valamint a forgalmazási helyeket használja. Ezek a közzétételi helyeken minden, az Egyesüléssel kapcsolatos anyag (Befektetőknek szóló tájékoztatás, az Egyesülési Tervezet, az Alapok Tájékoztatója, Kezelési Szabályzata és PRIIPs szerinti kiemelt információkat tartalmazó dokumentumok) megjelenésre kerül.

A Beolvadó alapok Letétkezelője köteles felülvizsgálni a Beolvadó alapok, mind az Átvevő alap portfóliójában lévő eszközöknek és kötelezettségeknek az átváltási arány kiszámításának időpontjában történő értékelésére vonatkozóan elfogadott feltételeket, az átváltási arány számításának módszerét, valamint a megállapított tényleges átváltási arányt.

Az ellenőrzésről jelentés készül, amelyet mind a Beolvadó alapok, mind az Átvevő alap befektetői részére kérésre másolati formában térítésmentesen rendelkezésre kell bocsátani.

Az Alapkezelő az Egyesülésről a Kbtv. 99. § (4) bekezdése<sup>5</sup> szerinti egyesülési jelentést készít, melyet az egyesülést követő nyolc munkanapon belül tájékoztatásul megküld a Felügyeletnek, valamint kérésre a Befektetők rendelkezésére bocsátja. Ezen felül az Alapkezelő a jelentést az Átvevő alap közzétételi helyein is elérhetővé teszi.

---

<sup>5</sup> 99. § (4) Az átvevő ÁÉKBV alapkezelője az egyesülés hatálybalépésének napjára vonatkozóan az alap egyesülést követő vagyonáról egyesülési jelentést készít, amelyet egyeztet az alap letétkezelőjével. A jelentést az egyesülést követő 8 munkanapon belül tájékoztatásul meg kell küldeni a Felügyeletnek, valamint kérésre a befektetők rendelkezésére kell bocsátani. Az egyesülési jelentésnek tartalmaznia kell

- a) a beolvadó és az átvevő ÁÉKBV-k eszközeinek és kötelezettségeinek tételes felsorolását és értékét az egyesülés előtt és azt követően;
- b) kollektív befektetési értékpapír-sorozatonként az összesített nettó eszközértékeket;
- c) a kollektív befektetési értékpapírok darabszámát,
- d) az egy kollektív befektetési értékpapírra jutó nettó eszközértéket, és
- e) az egyesülés során alkalmazott átváltási arányt.

Felhívjuk a Tisztelt Befektetők figyelmét, hogy mind a Beolvadó alapok, mind az Átvevő alap befektetőit megilleti az a jog, hogy befektetési jegyeik térítésmentesen visszaváltására kérelmet nyújtsanak be 2023. november 16. 16.30-ig.

Az Alapkezelő külön lehetőséget nem biztosít arra, hogy a Beolvadó alap és az Átvevő alap befektetési jegyeit Befektetőink egy másik befektetési alap befektetési jegyeire átváltásák.

### **Az Egyesülés részletes menetrendje**

- I. A Beolvadó alapok befektetési jegyeire vonatkozóan 2023. november 16. 16.30 óráig adható vételi és visszaváltási megbízás.
- II. A Beolvadó alapok és az Átvevő alap befektetői az Egyesülésről szóló tájékoztatás közzétételétől 2023. november 16. 16:30-ig jogosultak a Beolvadó alapok, illetve az Átvevő alapban lévő befektetési jegyeiket díjmentesen visszaváltani.
- III. A Beolvadó alapok befektetési jegyeinek forgalmazása 2023. november 17. és 2023. november 23. közötti napokon felfüggesztésre kerül, azaz a felfüggesztés napját megelőző forgalmazási nap (2023. november 16.) 16:30-ig van lehetőség a Beolvadó alapok befektetési jegyeinek forgalmazására, ezt az időpontot követően a Beolvadó alapok befektetési jegyeire vételi és visszaváltási megbízások nem adhatóak.
- IV. Az Átvevő alap befektetési jegyeinek forgalmazása 2023. november 17. és 2023. november 23. közötti napokon felfüggesztésre kerül, azaz a felfüggesztés napját megelőző forgalmazási nap (2023. november 16.) 16.30-ig van lehetőség az Átvevő alap befektetési jegyeinek forgalmazására, ezt az időpontot követően az Átvevő alap befektetési jegyeire vételi és visszaváltási megbízások nem adhatóak.
- V. Az Alapkezelő az Átvevő alap és a Beolvadó alapok egy befektetési jegyére jutó nettó eszközértékei alapján az Egyesülés határnapjára az 5. pontban leírt számítási módszerrel meghatározza az Átváltási arányokat 2023. november 23. napján.
- VI. A befektetők értékpapírszámláján törlésre (kivezetésre) kerülnek a Beolvadó alapok befektetési jegyei és az Átvevő alap – mint jogutód – befektetési jegyei jóváírásra kerülnek az 5. pontban leírt számítási módszerrel meghatározott darabszámban 2023. november 23. napján.
- VII. A befektető értékpapírszámláján jóváírásra kerülő Átvevő alap – mint jogutód – befektetési jegy darabszáma megegyezik a befektető értékpapírszámláján az Egyesülés határnapján nyilvántartott Beolvadó alapok befektetési jegy darabszáma és az átváltási árfolyam szorzatával.
- VIII. A Beolvadó alapok befektetői az Átvevő alap – mint jogutód – megfelelő sorozatú befektetési jegyeivel fognak rendelkezni. A befektetők értékpapírszámláján jóváírásra kerülő Átvevő alap befektetési jegy darabszámának tört része felfelé kerekítésre kerül egész számra, így jóváírásra csak egész darabszámú befektetési jegy kerülhet. Az Egyesülés során alkalmazott felfelé kerekítési eljárás során esetlegesen keletkező többlet befektetési jegyek értékének megfelelő saját tőkét az Alapkezelő pótolja a jogutód alap számára.

- IX. A Beoladó alapoknak az Egyesülés határnapján (2023. november 23.) meglévő portfólióik, eszközeik, követeléseik és kötelezettségeik átvezetésre kerülnek az Átvevő alap – mint jogutód – az Egyesülés határnapján érvényes portfólió, eszközök, követelések, illetve kötelezettségek állományába.
- X. A **KELER Zrt.** (székhely: 1074 Budapest, Rákóczi út 70-72.; cégjegyzékszám: 01-10-042346) az Alapkezelő utasítása alapján az Egyesülés hatálybalépésének napján törli a rendszeréből a Beoladó alapok befektetési jegyeit és megkeletkezeti szükséges darabszámban az Átvevő alap befektetési jegyeit.
- XI. A Beoladó alapok befektetői az Átvevő alap befektetési jegyeit a következő forgalmazási naptól 2023. november 24. napjától válthatják vissza.
- XII. Az Átvevő alap Alapkezelője az Egyesülés határnapjára vonatkozóan a Kbtv. 99. § (4) bekezdésének<sup>6</sup> megfelelően egyesülési jelentést készít. Az egyesülési jelentést az Alapkezelő és az Átvevő alap Letétkezelője egyeztet. Az egyesülési jelentést az Alapkezelő és az Átvevő alap Letétkezelője egyaránt aláírják és felelősséget vállalnak az abban foglaltak valódiságáért. Az egyesülési jelentést az Egyesülést követően 8 munkanapon belül az Alapkezelő a Magyar Nemzeti Bank számára tájékoztatásul megküldi és kérésre a befektetők rendelkezésére bocsátja. Az egyesülési jelentés tartalmazza:
- a Beoladó alapok és az Átvevő alap eszközeinek és kötelezettségeinek tételes felsorolását és értékét az Egyesülés előtt és azt követően;
  - kollektív befektetési értékpapír-sorozatonként az összesített nettó eszközértékeket;
  - a kollektív befektetési értékpapírok darabszámát,
  - az egy kollektív befektetési értékpapírra jutó nettó eszközértéket, és
  - az Egyesülés során alkalmazott Átváltási arányokat.

Mind a Beoladó alapok, mind az Átvevő alap befektetői jogosultak az egyesüléssel kapcsolatos információkhoz hozzáférni. Az Alapkezelő a Beoladó alapok és az Átvevő alap vonatkozó rendszeres és rendkívüli tájékoztatási kötelezettségének teljesítésére a közzétételi helyeket (<https://kozzetetelek.mnb.hu>, [www.erstealapkezelolo.hu](http://www.erstealapkezelolo.hu)), valamint a forgalmazási helyeket használja. Ezekon a közzétételi helyeken minden, az Egyesüléssel kapcsolatos anyag (Befektetőknek szóló tájékoztatás, az Egyesülési Tervezet, az Alapok Tájékoztatója, Kezelési Szabályzata és PRIIPs rendelet szerinti kiemelt információkat tartalmazó dokumentumok) megjelenésre kerül.

Budapest, 2023. október 12.

**Erste Alapkezelő Zrt.**

---

<sup>6</sup> 99. § (4) Az átvevő ÁÉKBV alapkezelője az egyesülés hatálybalépésének napjára vonatkozóan az alap egyesülést követő vagyonáról egyesülési jelentést készít, amelyet egyeztet az alap letétkezelőjével. A jelentést az egyesülést követő 8 munkanapon belül tájékoztatásul meg kell küldeni a Felügyeletnek, valamint kérésre a befektetők rendelkezésére kell bocsátani. Az egyesülési jelentésnek tartalmaznia kell

a) a beoladó és az átvevő ÁÉKBV-k eszközeinek és kötelezettségeinek tételes felsorolását és értékét az egyesülés előtt és azt követően;

b) kollektív befektetési értékpapír-sorozatonként az összesített nettó eszközértékeket;

c) a kollektív befektetési értékpapírok darabszámát,

d) az egy kollektív befektetési értékpapírra jutó nettó eszközértéket, és

e) az egyesülés során alkalmazott átváltási arányt.

## Cél

Ez a dokumentum tájékoztatja Önt az erre a befektetési termékre vonatkozó kiemelt információkról. Ez a dokumentum nem marketinganyag. Az információközlést jogszabály írja elő azzal a céllal, hogy az Ön segítségére legyen a termék jellegének, kockázatainak, költségeinek és az azzal elérhető lehetséges nyereségnek és veszteségnek a megértésében, valamint a termék más termékekkel való összehasonlító sábjában.

## Termék

A termék neve: **Erste ESG Stock Cost Averaging EUR 3 Alapok Alapja, Tranche Erste ESG Stock Cost Averaging EUR 3 Alapok Alapja (AIF)**

ISIN:  
HU0000729330 EUR lakossági  
sorozat

A termék előállítójának neve: Erste Alapkezelő Zrt.  
(továbbiakban: Alapkezelő), az Erste Csoport tagja  
Az Erste Alapkezelő Zrt. weboldala: <https://www.erste-am.hu>  
További információkért hívja a +36 30 243 0920 telefonszámot.

A jelen kiemelt információkat tartalmazó dokumentum tekintetében az Erste Alapkezelő Zrt. felügyeletét a Magyar Nemzeti Bank látja el. Az Erste Alapkezelő Zrt. Magyarországon engedélyezett befektetési alapkezelő társaság, amelyet a Magyar Nemzeti Bank felügyel.  
Az Alap az ABAK-irányelv alapján harmonizált alap (ABA, angolul: AIF), amely Magyarországon engedélyezett és amelyet Magyar Nemzeti Bank felügyel.

A kiemelt információkat tartalmazó dokumentum kelte:  
23.08.2023

A kiemelt információkat tartalmazó dokumentum  
érvényességének dátuma: 23.08.2023

**Ön olyan terméket készül megvenni, amely összetett és megértése nehéz lehet.**

## Milyen termékről van szó?

### Típus

Az Alap nyilvános forgalomba hozatal útján létrehozott, az ABAK-irányelv alapján harmonizált nyíltvégű befektetési alap.

### Lejárat

A alapot határozatlan időtartamra hozták létre.

Az Alap működése során előfordulhat olyan kedvezőtlen szituáció, hogy a nagyarányú visszaváltások következtében az Alap tőkéje oly mértékben csökken, hogy szükségessé válik az Alap megszüntetése, illetve határozott futamidejűvé alakítása. Az Alappal szembeni megszűnési eljárás megindításáról az Alapkezelő vagy a Magyar Nemzeti Bank határoz. Külön határozat nélkül elindulhat a megszűnési eljárás, amennyiben a befektetők az összes befektetési jegy visszaváltására irányuló visszaváltási megbízást adtak le. Az Alapkezelő a Felügyelet engedélyével az Alapot határozott futamidejűvé alakíthatja vagy beolvaszthatja egy másik, által kezelt befektetési alapba. Az alábbi esetek valamelyikének bekövetkezésekor az Alapkezelő köteles megindítani a megszüntetést eljárást, ha az Alap nettó eszközértéke 3 hónapon keresztül, átlagosan nem éri el a húszmillió forintot; ha az Alap nettó eszközértéke negatívvá vált; ha az Alapkezelő befektetési alapkezelési tevékenység végzésére jogosító engedélyét a Magyar Nemzeti Bank visszavonta; ha a Magyar Nemzeti Bank kötelezte az Alapkezelőt az Alap kezelésének átadására, azonban az Alap kezelését egyetlen befektetési alapkezelő sem veszi át; ha a befektetési jegyek folyamatos forgalmazása vagy a befektetési jegyek visszaváltása felfüggesztésének megszűnését követően a folyamatos forgalmazás feltételei továbbra sem biztosítottak. Az Alapkezelő a fenti esetekben jogosult az Alap egyoldalú megszüntetésére.

### Célok

Az Alap az SFDR 8. cikk szerinti pénzügyi termék, tekintettel arra, hogy a részvénykitettségek kiépítése során csak az SFDR 8. cikk vagy 9. cikk szerinti befektetési alapokba fektet, ezáltal környezeti és társadalmi jellemzőket mozdít elő. Az Alap célja, hogy fenntarthatósági kritériumoknak megfelelő részvényalapokba történő befektetésekkel hosszú távon a globális részvénypiacok teljesítményét meghaladó hozamot biztosítson befektetőinek forintban. Az Alap a befektetési révén elsősorban a Taxonómia Rendelet 9. cikkében meghatározott alábbi környezeti célkitűzést kívánja előmozdítani: (a) az éghajlatváltozás mérséklése. A fentiek előmozdítása érdekében az Alap a fenntarthatósági globális részvényalapok mellett olyan fenntarthatósági tematikus alapokba is fektethet, melyek kiemelt célja az éghajlatváltozás mérséklése, illetve a technológia fejlődéséből kiemelten profitáló társaságok állnak. Az Alap a cost averaging (bekerülési költség átlagoló) stratégiát alkalmazza a részvénypiaci kitétség kiépítése során. Ennek keretében a befektetési politika hatályba lépését követően az Alap havi gyakorisággal tervez részvényalapokat vásárolni, minden hónapban az Alap aktuális nettó eszközértékének 6-10 százalékát kitevő mértékben. Az Alap részvénykitettsége így fokozatosan emelkedik, amíg eléri a hosszútávú célként kitűzött 80% fölötti szintet. Az Alap részvénykitettségeinek kiépítésére rendelkezésre álló 10-15 hónap során a részvényalapokba még be nem fektetett eszközeit alacsony kockázatú bankbetétekbe, állampapírokba, jelzáloglevelekbe és egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba, illetve kizárólag ilyen eszközökbe fektető befektetési alapokba tervezi befektetni. Ezen befektetések esetében az Alapkezelő a fenntarthatósági szempontokat nem kívánja érvényesíteni, de nem is zárja ki azokat. Az Alap származtatott ügyleteket fedezeti célból, a portfólió hatékony kialakítása érdekében, illetve a befektetési célok megvalósítása érdekében alkalmazhat. Az Alap a következő típusú származtatott ügyleteket kötheti: bármely OECD és EGT tagállam devizájára vonatkozó forward ügyletek. Az Alap a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok kiválasztása esetén az EGT-államban vagy OECD tagállamban kibocsájtott állampapírokat, jegybanki kötvényeket, jelzálogleveleket, állami vagy ezen országok jegybankjai által biztosított garanciával rendelkező, továbbá egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat engedélyezi. Az értékpapírok hitelminősítésére vonatkozóan nem fogalmaz meg korlátozásokat. Az Alap futamideje során nem fizet hozamot, a befektetéseiben elért nyereséget újra befekteti. A hozam a befektetési jegyek nettó eszközértékének változásán keresztül mérhető. Az Alaphoz nem került referenciaindex meghatározásra.

### Megcélzott lakossági befektető

A Befektetési jegyeket devizabelföldi és devizakülföldi természetes és jogi személyek szerezhetik meg.  
Az Alapot azon hosszútávú befektető ügyfeleinknek ajánljuk, akik részesedni kívánnak egy jól diversifikált, globális részvényportfólió teljesítményéből, mely a részvény kitétséget 10-15 hónap alatt építi ki. A befektetőknek készen kell állniuk és képesnek kell lenniük bizonyos értékingadozások, és adott esetben ennek megfelelő mértékű veszteségek elviselésére. A befektetéssel kapcsolatos kockázatok és lehetőségek felméréséhez a befektetőknek rendelkezniük kell releváns tapasztalatokkal és ismeretekkel a befektetési termékekről és tőkepiacokról, vagy ezekkel kapcsolatban tanácsadásban kellett részesülniük, valamint rendelkezniük kell a javasolt tartási időnek (részleteket lásd lent) megfelelő befektetési időtávval.

Az egyes sorozatok jellemzőire vonatkozó információk az Alap mindenkor hatályos Tájékoztatójának 1.11-es pontjában találhatóak.  
Az Alap befektetési jegyeinek forgalmazása folyamatos, vételi- és visszaváltási megbízások megadására minden forgalmazási napon lehetőség van. Forgalmazási napjellel minden munkanap, kivéve a befektetési jegyek forgalmazás szünetelésének és a forgalmazás Magyar Nemzeti Bank által engedélyezett felfüggesztésének időtartama.  
Az Alapkezelő felfüggesztheti a visszaváltást, amennyiben ezt rendkívüli körülmények szükségessé teszik.  
Az Alap minden kamat és osztalék típusú bevételt befektet, nem fizeti ki.

A befektetési jegyek aktuális árfolyama az alábbi linken érhetőek el: <https://www.erste-am.hu/hu/maganbefektetok/alapjaink/kotelezo-kozzetetelek>. Az Alapra vonatkozó jelen dokumentum, a Tájékoztató és Kezelési Szabályzat, a napi nettó eszközérték adatok, az éves és féléves jelentések, a havi portfóliójelentések, valamint a hivatalos közlemények díjmentesen, magyar nyelven megtekinthetők a forgalmazási helyeken, az Alapkezelő székhelyén, az Alapkezelő honlapján a <https://www.erste-am.hu> oldalon, valamint a <https://kozzetetelek.mnb.hu/> oldalon. Az Alap letétkezelője az Erste Bank Hungary Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.)

## Milyen kockázatai vannak a terméknek, és mit kaphatok cserébe?

### Kockázati Mutató



A kockázati mutató feltételezi, hogy Ön 5 évig megtartja a terméket.

Az összesített kockázati mutató iránymutatást ad e termék más termékekhez viszonyított kockázati szintjéről. Azt mutatja meg, hogy a termék milyen valószínűséggel fog pénzügyi veszteséget okozni a piacok mozgása miatt vagy azért, mert nem tudjuk Önt kifizetni.

Ezt a terméket a 7 osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely közepes kockázati osztály. Ez a jövőbeli teljesítményből eredő potenciális veszteségeket közepes szintre sorolja, és a rossz piaci feltételek esetleg hatással lesznek azon képességünkre, hogy kifizessük Önt.

Ez a termék nem foglal magában védelmet a jövőbeli piaci teljesítménnyel szemben, ezért befektetését részben vagy egészében elveszítheti.

Az esetleges veszteségek kiegyenlítésére Önnek nem kell semmilyen összeget befizetnie (nincs kötelező pótfizetés).

Kockázati elemek, amelyeket nem fejez ki teljeskörűen az összesített kockázati mutató, de az Alap szempontjából meghatározó jelentőséggel bírnak: a közvetetten megvásárolt befektetési eszközökhöz kapcsolódó kockázatok, részvényekben rejlő kockázat, fenntarthatósági kockázat, politikai, gazdasági és szabályozási környezetből eredő kockázat, a kamatszint változása miatti kockázat, devizaárfolyamok változásából adódó kockázat, likviditási kockázat, működési kockázat, és az értékelésből eredő kockázat.

A Kezelési Szabályzat 26. fejezete további részletes tájékoztatást nyújt a kockázati tényezőkről. Az Alap kockázata az összesített kockázati mutatóban foglaltnál jelentősen magasabb lehet, amennyiben az Alap által kibocsátott befektetési jegy az ajánlott tartási idő vége előtt kerül visszaváltásra. Magyarország adójoga, adózási jogszabályai befolyásolhatják a tényleges kifizetést.

### Teljesítmény forgatókönyvek

Az e termékből Ön által elérhető hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye. A jövőbeli piaci fejlemények bizonytalanok, és nem jelezhetek pontosan előre.

A bemutatott kedvezőtlen, mérsékelt és kedvező forgatókönyv az alap legrosszabb, átlagos és legjobb teljesítményét szemlélteti, illetve adott esetben az elmúlt 10 évből származó megfelelő referenciáértéket. A piacok a jövőben nagyon eltérő módon alakulhatnak.

A stresszforogatókönyv bemutatja, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén mekkora összeget kaphat vissza.

**Ajánlott tartási idő: 5 év**

**Befektetés (példa): 10 000 EUR**

**Ha Ön 1 év után kilép**

**Ha Ön 5 év után kilép**

| Minimum  | Nincs minimális garantált hozam. Ön elveszítheti befektetésének egy részét vagy annak egészét. |            |            |
|--|--|------------|------------|
| <b>Stresszforogatókönyv</b>  | <b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>                               | 2 030 EUR  | 1 950 EUR  |
|  | Éves átlagos hozam   | -79,72 %   | -27,86 %   |
| <b>Kedvezőtlen forgatókönyv</b><br><small>Ez a forgatókönyvtípus egy 12/2021 és 07/2023 között végrehajtott befektetésre vonatkozik.</small> | <b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>                               | 8 770 EUR  | 10 020 EUR |
|  | Éves átlagos hozam   | -12,28 %   | 0,03 %     |
| <b>Mérsékelt forgatókönyv</b><br><small>Ez a forgatókönyvtípus egy 11/2017 és 11/2022 között végrehajtott befektetésre vonatkozik.</small>   | <b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>                               | 10 560 EUR | 15 750 EUR |
|  | Éves átlagos hozam   | 5,59 %     | 9,51 %     |
| <b>Kedvező forgatókönyv</b><br><small>Ez a forgatókönyvtípus egy 10/2016 és 10/2021 között végrehajtott befektetésre vonatkozik.</small>     | <b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>                               | 13 720 EUR | 17 500 EUR |
|  | Éves átlagos hozam   | 37,25 %    | 11,84 %    |

A bemutatott számadatok magukban foglalják magának az alapnak az összes költségét, de előfordulhat, hogy nem tartalmazzák az összes olyan költséget, amelyet Ön a tanácsadójának vagy forgalmazójának fizet. Továbbá az adatok nem veszik figyelembe az Ön saját adóügyi helyzetét, ami szintén hatással lehet a megszerezhető végösszegre.

## Mi történik, ha az Erste Alapkezelő Zrt. nem tud fizetni?

Az alap egy speciális vagyontömeg, amely elkülönül az alapot kezelő társaság vagyontól. Ezért az alapkezelő társasággal kapcsolatban nem áll fenn nemteljesítési kockázat (pl. ha fizetéképtelenné válik). Amennyiben az Erste Alapkezelő Zrt. fizetéképtelen lenne, az az Alap eszközeit nem érintené, a letétkezelő likvidálná az Alap eszközeit és kifizetné azt a befektetők részére. A befektetési jegy-tulajdonosok az Alap vagyonának résztulajdonosai. Az Alap tőkevédelemmel, tőkegaranciával nem rendelkezik. Az Alap nem tartozik semmilyen törvényi vagy egyéb betétbiztosítás hatálya alá. Az Alap hozamai múltbeli, úgy nevezett visszatekintő hozamok, amelyek nem jelentenek garanciát az Alap jövőbeni teljesítményére, hozamára. A letétkezelő felelősséggel tartozik az alappal és befektetőivel szemben minden olyan veszteségért, amelyet őrzési vagy nyilvántartási kötelezettségének gondatlan vagy szándékos elmulasztása okozott. A letétkezelő a BEVA tagja. A kártalanítás ezen intézménye hivatott mérsékelni azokat a károkat, amelyek a befektetőket abból eredően érhetik, hogy a BEVA tag, amelynél értékpapírt vagy pénzt helyeztek el, nem képes kiadni jogos követelésüket. Felhívjuk a Befektetők figyelmét, hogy az Alap hozama negatív is lehet, amely akár tőkevesztést is eredményezhet. A bankbetétek és a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok esetén a betét-feltevő pénzügyintézetek, illetve értékpapír kibocsátók esetleges csődje, fizetéképtelensége szélsőséges esetben az alap eszközei értékének jelentős csökkenéséhez, akár teljes megszűnéséhez vezethetnek. Az Alapkezelő az alap tőkéjének befektetését megelőzően a vásárolandó eszközöket kibocsátó intézményekkel kapcsolatban átfogó és részletes kockázati elemzést végez. A leggondosabb kiválasztás ellenére sem zárható ki teljes bizonyossággal ezen intézmények, államok fizetéképtelenné válása, ami jelentős hatással lehet a befektetési jegyek árfolyamának változására.

## Milyen költségek merülnek fel?

A termékről Önnek tanácsot adó vagy azt Önnek értékesítő személy egyéb költségeket is felszámíthat. Ebben az esetben az adott személy tájékoztatja Önt ezekről a költségekről és arról, hogy azok milyen hatással vannak az Ön befektetésére.

## A költségek időbeli alakulása

A táblázatok azokat az összegeket mutatják be, amelyeket az Ön befektetéséből a különböző költségtípusok fedezésére fordítanak. Ezek az összegek attól függnek, hogy Ön mennyit fektet be, mennyi ideig tartja a terméket. Az itt feltüntetett összegek egy, a befektetett összegre vonatkozó példán és a különböző lehetséges befektetési időszakokon alapuló illusztrációk.

Azt feltételeztük, hogy:

- Az első évben Ön visszakapja a befektetett összeget (0%-os éves hozam). A többi tartási időre vonatkozóan azt feltételeztük, hogy a termék a mérsékelt forgatókönyv szerint teljesít.

- 10 000 EUR kerül befektetésre

| Befektetés (példa): 10 000 EUR | Ha Ön 1 év után kilép | Ha Ön 5 év után kilép |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Teljes költség                 | 407 EUR               | 1 345 EUR             |
| Éves költséghatás*             | 4,1 %                 | 1,8 % per év          |

\* Ez azt szemlélteti, hogy a költségek évente hogyan csökkentik az Ön hozamát a tartási idő alatt. Ez például azt mutatja, hogy ha Ön az ajánlott tartási időnél kilép, az Ön évi átlagos hozama várhatóan 11,32 % lesz a költségek előtt és 9,51 % a költségek után.

Előfordulhat, hogy a költségeket megosztjuk a terméket Önnek értékesítő személlyel az Ön számára nyújtott szolgáltatások fedezése érdekében.

Ezek a számadatok magukban foglalják azt a maximális forgalmazási díjat, amelyet a terméket Önnek értékesítő személy felszámíthat (a befektetett összeg 3,00 %-a, 291 EUR). Ez a személy tájékoztatni fogja Önt a tényleges forgalmazási díjról.

## A költségek összetétele

### Egyszeri költségek belépéskor vagy kilépéskor

|                    |   |         |
|--------------------|---|---------|
| Belépési költségek | Az Ön által a befektetés kezdetekor befizetett összeg 3,00%-a. Ez a legtöbb, amit felszámítanak Önnek. Az Alapkezelő nem számít fel belépési díjat. | 291 EUR |
| Kilépési költségek | Az Alapkezelő nem számít fel kilépési díjat, de az Önnek értékesítő személy ezt megteheti.  | 0 EUR   |

### Folyó költségek [minden évben]

|  |  |         |
|--|--|---------|
| Kezelési díj és egyéb adminisztratív vagy működési költség | Ez egy, az elmúlt év tényleges költségein alapuló becslés. Az alapkezelési, forgalmazási, könyvvizsgálói, letétkezelői, könyvelési díjak stb. költsége az Ön befektetése éves értékének 1,16%-a.   | 113 EUR |
| Ügyleti költségek  | Az Ön befektetése éves értékének 0,00%-a. Ez azon költségek becsléséből ered, amelyek akkor merülnek fel, ha a termék alapjául szolgáló eszközöket vásárolunk vagy értékesítünk. A tényleges összeg attól függ, hogy mennyit vásárolunk és értékesítünk. | 0 EUR   |

### Meghatározott feltételek mellett felmerülő járulékos költségek

|                   |  |       |
|-------------------|--|-------|
| Teljesítménydíjak | Ezen termékért nem kell teljesítménydíjat fizetni. | 0 EUR |
|-------------------|--|-------|

## Meddig tartsam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez?

Ajánlott tartási idő: 5 Év

Önnek késznek kell lennie befektetését legalább 5 évig tartani. Ezt a javasolt tartási időt az alap kockázati és hozamjellemzői, valamint költségei alapján állapítottuk meg. Nem zárhatók ki azonban a veszteségek.

Az Alap forgalmazás-elszámolási napja visszaváltás estén T Forgalmazási nap, a forgalmazás-teljesítési nap visszaváltás esetén T+5 Forgalmazási nap.

A Befektetési jegyek visszaváltása esetén az adott Forgalmazási napon 16.30-ig felvett megbízást a Forgalmazó a megbízás napját követő ötödik Forgalmazási napon teljesíti, a megbízás napjára érvényes forgalmazási jutalékkal korrigált egy befektetési jegyre jutó nettó eszközértéken, az adott napon 16.30-at követően felvett megbízás teljesítésére csak az ezt követő hatodik Forgalmazási napon kerül sor.

A befektetési jegyekre történő üzletkötés, azaz a befektetési jegyek visszaváltása a Forgalmazóval kötött egyedi szerződéseknek továbbá a Forgalmazó mindenkor hatályos Üzletszabályzatában foglaltaknak megfelelően történhet. A Forgalmazó a befektetési jegyek ajánlott tartási idő előtt történő visszaváltásakor, a fenti díjakon felül további jutalékot a mindenkor hatályos Díjjegyzékében foglaltak szerinti mértékben számolhat fel.

Az Alapkezelő felfüggesztheti a visszaváltást, amennyiben ezt rendkívüli körülmények szükségessé teszik.

## Hogyan tehetek panaszt?

### A termékre vonatkozó panaszt az Erste Alapkezelő Zrt. részére kell bejelenteni:

a) postai úton, levelezési cím: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26. 9. emelet, b) elektronikus levélben: [erstealapkezelo@erstealapkezelo.hu](mailto:erstealapkezelo@erstealapkezelo.hu)

További információ a honlapunkon érhető el: <https://www.erste-am.hu/hu/maganbefektetok/panaszkezeles>

### A termék értékesítésével kapcsolatos panaszt az Erste Befektetési Zrt. részére kell bejelenteni:

a) postai úton, levelezési cím: Erste Befektetési Zrt. Központi Panaszkezelés, 1138 Budapest Népfürdő u. 24-26., b) elektronikus levélben: [info@ersteinvestment.hu](mailto:info@ersteinvestment.hu)

vagy [panaszkezeles@ersteinvestment.hu](mailto:panaszkezeles@ersteinvestment.hu) További információ az Erste Befektetési Zrt. honlapján érhető el: <https://www.ersteinvestment.hu/hu/panaszkezeles.html>

## További fontos információk

Az Alapra vonatkozó jelen dokumentum, a Tájékoztató és Kezelési Szabályzat, a napi nettó eszközérték adatok, az éves és féléves jelentések, a havi portfóliójelentések, valamint a hivatalos közlemények - jogszabályi kötelezettség alapján - díjmentesen, magyar nyelven megtekinthetők az Alapkezelő honlapján <https://www.erste-am.hu>, valamint a <https://kozvetetelek.mnb.hu/> oldalon továbbá - a befektető kérésére - a forgalmazási helyeken és az Alapkezelő székhelyén.

Az Alap sorozata 2022-03-25. napon jött létre, ezért a sorozatnak múltbeli teljesítményének meghatározásához még nem áll rendelkezésre elegendő adat.

A múltbeli teljesítmény-forgatókönyvekkel kapcsolatos havi szintű számítások elérhetősége: <https://www.erste-am.hu/hu/priip-performance-scenarios/HU0000729330>

A jelen dokumentumban leírt információk nem tekinthetők befektetési ajánlásnak, és nem helyettesítik a tanácsadójaival történő konzultációt.

## Cél

Ez a dokumentum tájékoztatja Önt az erre a befektetési termékre vonatkozó kiemelt információkról. Ez a dokumentum nem marketinganyag. Az információközlést jogszabály írja elő azzal a céllal, hogy az Ön segítségére legyen a termék jellegének, kockázatainak, költségeinek és az azzal elérhető lehetséges nyereségnek és veszteségnek a megértésében, valamint a termék más termékekkel való összehasonlító sábjában.

## Termék

A termék neve: **Erste ESG Stock Cost Averaging EUR 4 Alapok Alapja, Tranche Erste ESG Stock Cost Averaging EUR 4 Alapok Alapja (AIF)**

ISIN:  
HU0000730668 EUR lakossági  
sorozat

A termék előállítójának neve: Erste Alapkezelő Zrt.  
(továbbiakban: Alapkezelő), az Erste Csoport tagja  
Az Erste Alapkezelő Zrt. weboldala: <https://www.erste-am.hu>  
További információkért hívja a +36 30 243 0920 telefonszámot.

A jelen kiemelt információkat tartalmazó dokumentum tekintetében az Erste Alapkezelő Zrt. felügyeletét a Magyar Nemzeti Bank látja el. Az Erste Alapkezelő Zrt. Magyarországon engedélyezett befektetési alapkezelő társaság, amelyet a Magyar Nemzeti Bank felügyel.

Az Alap az ABAK-irányelv alapján harmonizált alap (ABA, angolul: AIF), amely Magyarországon engedélyezett és amelyet Magyar Nemzeti Bank felügyel.

A kiemelt információkat tartalmazó dokumentum kelte:  
23.08.2023

A kiemelt információkat tartalmazó dokumentum  
érvényességének dátuma: 23.08.2023

**Ön olyan terméket készül megvenni, amely összetett és megértése nehéz lehet.**

## Milyen termékről van szó?

### Típus

Az Alap nyilvános forgalomba hozatal útján létrehozott, az ABAK-irányelv alapján harmonizált nyíltvégű befektetési alap.

### Lejárat

A alapot határozatlan időtartamra hozták létre.

Az Alap működése során előfordulhat olyan kedvezőtlen szituáció, hogy a nagyarányú visszaváltások következtében az Alap tőkéje oly mértékben csökken, hogy szükségessé válik az Alap megszüntetése, illetve határozott futamidejűvé alakítása. Az Alappal szembeni megszűnési eljárás megindításáról az Alapkezelő vagy a Magyar Nemzeti Bank határoz. Külön határozat nélkül elindulhat a megszűnési eljárás, amennyiben a befektetők az összes befektetési jegy visszaváltására irányuló visszaváltási megbízást adtak le. Az Alapkezelő a Felügyelet engedélyével az Alapot határozott futamidejűvé alakíthatja vagy beolvaszhatja egy másik, által kezelt befektetési alapba. Az alábbi esetek valamelyikének bekövetkezésekor az Alapkezelő köteles megindítani a megszüntetést eljárást, ha az Alap nettó eszközértéke 3 hónapon keresztül, átlagosan nem éri el a húszmillió forintot; ha az Alap nettó eszközértéke negatívvá vált; ha az Alapkezelő befektetési alapkezelési tevékenység végzésére jogosító engedélyét a Magyar Nemzeti Bank visszavonta; ha a Magyar Nemzeti Bank kötelezte az Alapkezelőt az Alap kezelésének átadására, azonban az Alap kezelését egyetlen befektetési alapkezelő sem veszi át; ha a befektetési jegyek folyamatos forgalmazása vagy a befektetési jegyek visszaváltása felfüggesztésének megszűnését követően a folyamatos forgalmazás feltételei továbbra sem biztosítottak. Az Alapkezelő a fenti esetekben jogosult az Alap egyoldalú megszüntetésére.

### Célok

Az Alap az SFDR 8. cikk szerinti pénzügyi termék, tekintettel arra, hogy a részvénykitettségek kiépítése során csak az SFDR 8. cikk vagy 9. cikk szerinti befektetési alapokba fektet, ezáltal környezeti és társadalmi jellemzőket mozdít elő. Az Alap célja, hogy fenntarthatósági kritériumoknak megfelelő részvényalapokba történő befektetésekkel hosszú távon a globális részvénypiacok teljesítményét meghaladó hozamot biztosítson befektetőinek forintban. Az Alap a befektetési révén elsősorban a Taxonómia Rendelet 9. cikkében meghatározott alábbi környezeti célkitűzést kívánja előmozdítani: (a) az éghajlatváltozás mérséklése. A fentiek előmozdítása érdekében az Alap a fenntarthatósági globális részvényalapok mellett olyan fenntarthatósági tematikus alapokba is fektethet, melyek kiemelt célja az éghajlatváltozás mérséklése, illetve olyan alapokba, amelyek fókuszában a zöld energia elterjedéséből, a környezettudatosság várható előtérbe kerüléséből, a gazdaság zöld transzformációjából, illetve a technológia fejlődéséből kiemelten profitáló társaságok állnak. Az Alap a cost averaging (bekerülési költség átlagoló) stratégiát alkalmazza a részvénypiaci kitétség kiépítése során. Ennek keretében a befektetési politika hatályba lépését követően az Alap havi gyakorisággal tervez részvényalapokat vásárolni, minden hónapban az Alap aktuális nettó eszközértékének 6-10 százalékát kitevő mértékben. Az Alap részvénykitettsége így fokozatosan emelkedik, amíg eléri a hosszútávú célként kitűzött 80% fölötti szintet. Az Alap részvénykitettségeinek kiépítésére rendelkezésre álló 10-15 hónap során a részvényalapokba még be nem fektetett eszközeit alacsony kockázatú bankbetétekbe, állampapírokba, jelzáloglevelekbe és egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba, illetve kizárólag ilyen eszközökbe fektető befektetési alapokba tervezi befektetni. Ezen befektetések esetében az Alapkezelő a fenntarthatósági szempontokat nem kívánja érvényesíteni, de nem is zárja ki azokat. Az Alap származtatott ügyleteket fedezeti célból, a portfólió hatékony kialakítása érdekében, illetve a befektetési célok megvalósítása érdekében alkalmazhat. Az Alap a következő típusú származtatott ügyleteket kötheti: bármely OECD és EGT tagállam devizájára vonatkozó forward ügyletek. Az Alap a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok kiválasztása esetén az EGT-államban vagy OECD tagállamban kibocsátott állampapírokat, jegybanki kötvényeket, jelzálogleveleket, állami vagy ezen országok jegybankjai által biztosított garanciával rendelkező, továbbá egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat engedélyezi. Az értékpapírok hitelminősítésére vonatkozóan nem fogalmaz meg korlátozásokat. Az Alap futamideje során nem fizet hozamot, a befektetéseiben elért nyereséget újra befekteti. A hozam a befektetési jegyek nettó eszközértékének változásán keresztül mérhető. Az Alaphoz nem került referenciaindex meghatározásra.

### Megcélzott lakossági befektető

A Befektetési jegyeket devizabelföldi és devizakülföldi természetes és jogi személyek szerezhetik meg.

Az Alapot azon hosszútávra fektető ügyfeleinknek ajánljuk, akik részesedni kívánnak egy jól diversifikált, globális részvényportfólió teljesítményéből, mely a részvény kitétséget 10-15 hónap alatt építi ki. A befektetőknek készen kell állniuk és képesnek kell lenniük bizonyos értékingadozások, és adott esetben ennek megfelelő mértékű veszteségek elviselésére. A befektetéssel kapcsolatos kockázatok és lehetőségek felméréséhez a befektetőknek rendelkezniük kell releváns tapasztalatokkal és ismeretekkel a befektetési termékekről és tőkepiacokról, vagy ezekkel kapcsolatban tanácsadásban kellett részesülniük, valamint rendelkezniük kell a javasolt tartási időnek (részleteket lásd lent) megfelelő befektetési időtávval.

Az egyes sorozatok jellemzőire vonatkozó információk az Alap mindenkor hatályos Tájékoztatójának 1.11-es pontjában találhatóak.

Az Alap befektetési jegyeinek forgalmazása folyamatos, vételi- és visszaváltási megbízások megadására minden forgalmazási napon lehetőség van. Forgalmazási napjellelmően minden munkanap, kivéve a befektetési jegyek forgalmazás szünetelésének és a forgalmazás Magyar Nemzeti Bank által engedélyezett felfüggesztésének időtartama.

Az Alapkezelő felfüggesztheti a visszaváltást, amennyiben ezt rendkívüli körülmények szükségessé teszik.

Az Alap minden kamat és osztalék típusú bevételt befektet, nem fizeti ki.



A befektetési jegyek aktuális árfolyama az alábbi linken érhetőek el: <https://www.erste-am.hu/hu/maganbefektetok/alapjaink/kotelezo-kozzetetelek>. Az Alapra vonatkozó jelen dokumentum, a Tájékoztató és Kezelési Szabályzat, a napi nettó eszközérték adatok, az éves és féléves jelentések, a havi portfóliójelentések, valamint a hivatalos közlemények díjmentesen, magyar nyelven megtekinthetők a forgalmazási helyeken, az Alapkezelő székhelyén, az Alapkezelő honlapján a <https://www.erste-am.hu> oldalon, valamint a <https://kozzetetelek.mnb.hu/> oldalon. Az Alap letétkezelője az Erste Bank Hungary Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.)

## Milyen kockázatai vannak a terméknek, és mit kaphatok cserébe?

### Kockázati Mutató



A kockázati mutató feltételezi, hogy Ön 5 évig megtartja a terméket.

Az összesített kockázati mutató iránymutatást ad e termék más termékekhez viszonyított kockázati szintjéről. Azt mutatja meg, hogy a termék milyen valószínűséggel fog pénzügyi veszteséget okozni a piacok mozgása miatt vagy azért, mert nem tudjuk Önt kifizetni.

Ezt a terméket a 7 osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely közepes kockázati osztály. Ez a jövőbeli teljesítményből eredő potenciális veszteségeket közepes szintre sorolja, és a rossz piaci feltételek esetleg hatással lesznek azon képességünkre, hogy kifizessük Önt.

Ez a termék nem foglal magában védelmet a jövőbeli piaci teljesítménnyel szemben, ezért befektetését részben vagy egészében elveszítheti.

Az esetleges veszteségek kiegyenlítésére Önnek nem kell semmilyen összeget befizetnie (nincs kötelező pótfizetés).

Kockázati elemek, amelyeket nem fejez ki teljeskörűen az összesített kockázati mutató, de az Alap szempontjából meghatározó jelentőséggel bírnak: a közvetetten megvásárolt befektetési eszközökhöz kapcsolódó kockázatok, részvényekben rejlő kockázat, fenntarthatósági kockázat, politikai, gazdasági és szabályozási környezetből eredő kockázat, a kamatszint változása miatti kockázat, devizaárfolyamok változásából adódó kockázat, likviditási kockázat, működési kockázat, és az értékelésből eredő kockázat.

A Kezelési Szabályzat 26. fejezete további részletes tájékoztatást nyújt a kockázati tényezőkről. Az Alap kockázata az összesített kockázati mutatóban foglaltnál jelentősen magasabb lehet, amennyiben az Alap által kibocsátott befektetési jegy az ajánlott tartási idő vége előtt kerül visszaváltásra. Magyarország adójoga, adózási jogszabályai befolyásolhatják a tényleges kifizetést.

### Teljesítmény forgatókönyvek

Az e termékből Ön által elérhető hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye. A jövőbeli piaci fejlemények bizonytalanok, és nem jelezhetek pontosan előre.

A bemutatott kedvezőtlen, mérsékelt és kedvező forgatókönyv az alap legrosszabb, átlagos és legjobb teljesítményét szemlélteti, illetve adott esetben az elmúlt 10 évből származó megfelelő referenciáértéket. A piacok a jövőben nagyon eltérő módon alakulhatnak.

A stresszforogatókönyv bemutatja, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén mekkora összeget kaphat vissza.

**Ajánlott tartási idő: 5 év**

**Befektetés (példa): 10 000 EUR**

**Ha Ön 1 év után kilép**

**Ha Ön 5 év után kilép**

| Minimum  | Nincs minimális garantált hozam. Ön elveszítheti befektetésének egy részét vagy annak egészét. |            |            |
|--|--|------------|------------|
| <b>Stresszforogatókönyv</b>  | <b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>                               | 2 040 EUR  | 1 950 EUR  |
|  | Éves átlagos hozam   | -79,61 %   | -27,86 %   |
| <b>Kedvezőtlen forgatókönyv</b><br><small>Ez a forgatókönyvtípus egy 12/2021 és 07/2023 között végrehajtott befektetésre vonatkozik.</small> | <b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>                               | 8 790 EUR  | 9 460 EUR  |
|  | Éves átlagos hozam   | -12,13 %   | -1,10 %    |
| <b>Mérsékelt forgatókönyv</b><br><small>Ez a forgatókönyvtípus egy 06/2014 és 06/2019 között végrehajtott befektetésre vonatkozik.</small>   | <b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>                               | 10 570 EUR | 15 300 EUR |
|  | Éves átlagos hozam   | 5,67 %     | 8,87 %     |
| <b>Kedvező forgatókönyv</b><br><small>Ez a forgatókönyvtípus egy 10/2016 és 10/2021 között végrehajtott befektetésre vonatkozik.</small>     | <b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>                               | 13 750 EUR | 17 640 EUR |
|  | Éves átlagos hozam   | 37,47 %    | 12,03 %    |

A bemutatott számadatok magukban foglalják magának az alapnak az összes költségét, de előfordulhat, hogy nem tartalmazzák az összes olyan költséget, amelyet Ön a tanácsadójának vagy forgalmazójának fizet. Továbbá az adatok nem veszik figyelembe az Ön saját adóügyi helyzetét, ami szintén hatással lehet a megszerezhető végösszegre.

## Mi történik, ha az Erste Alapkezelő Zrt. nem tud fizetni?

Az alap egy speciális vagyontömeg, amely elkülönül az alapot kezelő társaság vagyontól. Ezért az alapkezelő társasággal kapcsolatban nem áll fenn nemteljesítési kockázat (pl. ha fizetéképtelenné válik). Amennyiben az Erste Alapkezelő Zrt. fizetéképtelen lenne, az az Alap eszközeit nem érintené, a letétkezelő likvidálná az Alap eszközeit és kifizetné azt a befektetők részére. A befektetési jegy-tulajdonosok az Alap vagyonának résztulajdonosai. Az Alap tőkevédelemmel, tőkegaranciával nem rendelkezik. Az Alap nem tartozik semmilyen törvényi vagy egyéb betétbiztosítás hatálya alá. Az Alap hozamai múltbeli, úgy nevezett visszatekintő hozamok, amelyek nem jelentenek garanciát az Alap jövőbeni teljesítményére, hozamára. A letétkezelő felelősséggel tartozik az alappal és befektetőivel szemben minden olyan veszteségért, amelyet őrzési vagy nyilvántartási kötelezettségének gondatlan vagy szándékos elmulasztása okozott. A letétkezelő a BEVA tagja. A kártalanítás ezen intézménye hivatott mérsékelni azokat a károkat, amelyek a befektetőket abból eredően érhetik, hogy a BEVA tag, amelynél értékpapírt vagy pénzt helyeztek el, nem képes kiadni jogos követelésüket. Felhívjuk a Befektetők figyelmét, hogy az Alap hozama negatív is lehet, amely akár tőkevesztést is eredményezhet. A bankbetétek és a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok esetén a betét-feltevő pénzügyintézetek, illetve értékpapír kibocsátók esetleges csődje, fizetéképtelensége szélsőséges esetben az alap eszközei értékének jelentős csökkenéséhez, akár teljes megszűnéséhez vezethetnek. Az Alapkezelő az alap tőkéjének befektetését megelőzően a vásárolandó eszközöket kibocsátó intézményekkel kapcsolatban átfogó és részletes kockázati elemzést végez. A leggondosabb kiválasztás ellenére sem zárható ki teljes bizonyossággal ezen intézmények, államok fizetéképtelenné válása, ami jelentős hatással lehet a befektetési jegyek árfolyamának változására.

## Milyen költségek merülnek fel?

A termékről Önnek tanácsot adó vagy azt Önnek értékesítő személy egyéb költségeket is felszámíthat. Ebben az esetben az adott személy tájékoztatja Önt ezekről a költségekről és arról, hogy azok milyen hatással vannak az Ön befektetésére.

## A költségek időbeli alakulása

A táblázatok azokat az összegeket mutatják be, amelyeket az Ön befektetéséből a különböző költségtípusok fedezésére fordítanak. Ezek az összegek attól függnek, hogy Ön mennyit fektet be, mennyi ideig tartja a terméket. Az itt feltüntetett összegek egy, a befektetett összegre vonatkozó példán és a különböző lehetséges befektetési időszakokon alapuló illusztrációk.

Azt feltételeztük, hogy:

- Az első évben Ön visszakapja a befektetett összeget (0%-os éves hozam). A többi tartási időre vonatkozóan azt feltételeztük, hogy a termék a mérsékelt forgatókönyv szerint teljesít.

- 10 000 EUR kerül befektetésre

| Befektetés (példa): 10 000 EUR | Ha Ön 1 év után kilép | Ha Ön 5 év után kilép |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Teljes költség                 | 391 EUR               | 1 191 EUR             |
| Éves költséghatás*             | 3,9 %                 | 1,6 % per év          |

\* Ez azt szemlélteti, hogy a költségek évente hogyan csökkentik az Ön hozamát a tartási idő alatt. Ez például azt mutatja, hogy ha Ön az ajánlott tartási időnél kilép, az Ön évi átlagos hozama várhatóan 10,52 % lesz a költségek előtt és 8,87 % a költségek után.

Előfordulhat, hogy a költségeket megosztjuk a terméket Önnek értékesítő személlyel az Ön számára nyújtott szolgáltatások fedezése érdekében.

Ezek a számadatok magukban foglalják azt a maximális forgalmazási díjat, amelyet a terméket Önnek értékesítő személy felszámíthat (a befektetett összeg 3,00%-a, 291 EUR). Ez a személy tájékoztatni fogja Önt a tényleges forgalmazási díjról.

## A költségek összetétele

### Egyszeri költségek belépéskor vagy kilépéskor

|                    |   |         |
|--------------------|---|---------|
| Belépési költségek | Az Ön által a befektetés kezdetekor befizetett összeg 3,00%-a. Ez a legtöbb, amit felszámítanak Önnek. Az Alapkezelő nem számít fel belépési díjat. | 291 EUR |
| Kilépési költségek | Az Alapkezelő nem számít fel kilépési díjat, de az Önnek értékesítő személy ezt megteheti.  | 0 EUR   |

### Folyó költségek [minden évben]

|  |  |        |
|--|--|--------|
| Kezelési díj és egyéb adminisztratív vagy működési költség | Ez egy, az elmúlt év tényleges költségein alapuló becslés. Az alapkezelési, forgalmazási, könyvvizsgálói, letétkezelői, könyvelési díjak stb. költsége az Ön befektetése éves értékének 1,00%-a.   | 97 EUR |
| Ügyleti költségek  | Az Ön befektetése éves értékének 0,00%-a. Ez azon költségek becsléséből ered, amelyek akkor merülnek fel, ha a termék alapjául szolgáló eszközöket vásárolunk vagy értékesítünk. A tényleges összeg attól függ, hogy mennyit vásárolunk és értékesítünk. | 0 EUR  |

### Meghatározott feltételek mellett felmerülő járulékos költségek

|                   |  |       |
|-------------------|--|-------|
| Teljesítménydíjak | Ezen termékért nem kell teljesítménydíjat fizetni. | 0 EUR |
|-------------------|--|-------|

## Meddig tartsam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez?

Ajánlott tartási idő: 5 Év

Önnek késznek kell lennie befektetését legalább 5 évig tartani. Ezt a javasolt tartási időt az alap kockázati és hozamjellemzői, valamint költségei alapján állapítottuk meg. Nem zárhatók ki azonban a veszteségek.

Az Alap forgalmazás-elszámolási napja visszaváltás estén T Forgalmazási nap, a forgalmazás-teljesítési nap visszaváltás esetén T+5 Forgalmazási nap.

A Befektetési jegyek visszaváltása esetén az adott Forgalmazási napon 16.30-ig felvett megbízást a Forgalmazó a megbízás napját követő ötödik Forgalmazási napon teljesíti, a megbízás napjára érvényes forgalmazási jutalékkal korrigált egy befektetési jegyre jutó nettó eszközértéken, az adott napon 16.30-at követően felvett megbízás teljesítésére csak az ezt követő hatodik Forgalmazási napon kerül sor.

A befektetési jegyekre történő üzletkötés, azaz a befektetési jegyek visszaváltása a Forgalmazóval kötött egyedi szerződéseknek továbbá a Forgalmazó mindenkor hatályos Üzletszabályzatában foglaltaknak megfelelően történhet. A Forgalmazó a befektetési jegyek ajánlott tartási idő előtt történő visszaváltásakor, a fenti díjakon felül további jutalékot a mindenkor hatályos Díjjegyzékében foglaltak szerinti mértékben számolhat fel.

Az Alapkezelő felfüggesztheti a visszaváltást, amennyiben ezt rendkívüli körülmények szükségessé teszik.

## Hogyan tehetek panaszt?

### A termékre vonatkozó panaszt az Erste Alapkezelő Zrt. részére kell bejelenteni:

a) postai úton, levelezési cím: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26. 9. emelet, b) elektronikus levélben: [erstealapkezelo@erstealapkezelo.hu](mailto:erstealapkezelo@erstealapkezelo.hu)

További információ a honlapunkon érhető el: <https://www.erste-am.hu/hu/maganbefektetok/panaszkezeles>

### A termék értékesítésével kapcsolatos panaszt az Erste Befektetési Zrt. részére kell bejelenteni:

a) postai úton, levelezési cím: Erste Befektetési Zrt. Központi Panaszkezelés, 1138 Budapest Népfürdő u. 24-26., b) elektronikus levélben: [info@ersteinvestment.hu](mailto:info@ersteinvestment.hu)

vagy [panaszkezeles@ersteinvestment.hu](mailto:panaszkezeles@ersteinvestment.hu) További információ az Erste Befektetési Zrt. honlapján érhető el: <https://www.ersteinvestment.hu/hu/panaszkezeles.html>

## További fontos információk

Az Alapra vonatkozó jelen dokumentum, a Tájékoztató és Kezelési Szabályzat, a napi nettó eszközérték adatok, az éves és féléves jelentések, a havi portfóliójelentések, valamint a hivatalos közlemények - jogszabályi kötelezettség alapján - díjmentesen, magyar nyelven megtekinthetők az Alapkezelő honlapján <https://www.erste-am.hu>, valamint a <https://kozvetetelek.mnb.hu/> oldalon továbbá - a befektető kérésére - a forgalmazási helyeken és az Alapkezelő székhelyén.

Az Alap sorozata 2022-08-31. napon jött létre, ezért a sorozatnak múltbeli teljesítményének meghatározásához még nem áll rendelkezésre elegendő adat.

A múltbeli teljesítmény-forgatókönyvekkel kapcsolatos havi szintű számítások elérhetősége: <https://www.erste-am.hu/hu/priip-performance-scenarios/HU0000730668>

A jelen dokumentumban leírt információk nem tekinthetők befektetési ajánlásnak, és nem helyettesítik a tanácsadójaival történő konzultációt.

## Cél

Ez a dokumentum tájékoztatja Önt az erre a befektetési termékre vonatkozó kiemelt információkról. Ez a dokumentum nem marketinganyag. Az információközlést jogszabály írja elő azzal a céllal, hogy az Ön segítségére legyen a termék jellegének, kockázatainak, költségeinek és az azzal elérhető lehetséges nyereségnek és veszteségnek a megértésében, valamint a termék más termékekkel való összehasonlító sábjában.

## Termék

A termék neve: **Erste Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapja, Tranche Erste Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapja EUR ROI (AIF)**

ISIN:  
HU0000726088 EUR lakossági  
sorozat

A termék előállítójának neve: Erste Alapkezelő Zrt.  
(továbbiakban: Alapkezelő), az Erste Csoport tagja  
Az Erste Alapkezelő Zrt. weboldala: <https://www.erste-am.hu>  
További információkért hívja a +36 30 243 0920 telefonszámot.

A jelen kiemelt információkat tartalmazó dokumentum tekintetében az Erste Alapkezelő Zrt. felügyeletét a Magyar Nemzeti Bank látja el. Az Erste Alapkezelő Zrt. Magyarországon engedélyezett befektetési alapkezelő társaság, amelyet a Magyar Nemzeti Bank felügyel.

Az Alap az ABAK-irányelv alapján harmonizált alap (ABA, angolul: AIF), amely Magyarországon engedélyezett és amelyet Magyar Nemzeti Bank felügyel.

A kiemelt információkat tartalmazó dokumentum kelte:  
23.08.2023

A kiemelt információkat tartalmazó dokumentum  
érvényességének dátuma: 23.08.2023

**Ön olyan terméket készül megvenni, amely összetett és megértése nehéz lehet.**

## Milyen termékről van szó?

### Típus

Az Alap nyilvános forgalomba hozatal útján létrehozott, az ABAK-irányelv alapján harmonizált nyíltvégű befektetési alap.

### Lejárat

A alapot határozatlan időtartamra hozták létre.

Az Alap működése során előfordulhat olyan kedvezőtlen szituáció, hogy a nagyarányú visszaváltások következtében az Alap tőkéje oly mértékben csökken, hogy szükségessé válik az Alap megszüntetése, illetve határozott futamidejűvé alakítása. Az Alappal szembeni megszűnési eljárás megindításáról az Alapkezelő vagy a Magyar Nemzeti Bank határoz. Külön határozat nélkül elindulhat a megszűnési eljárás, amennyiben a befektetők az összes befektetési jegy visszaváltására irányuló visszaváltási megbízást adtak le. Az Alapkezelő a Felügyelet engedélyével az Alapot határozott futamidejűvé alakíthatja vagy beolvashatja egy másik, által kezelt befektetési alapba. Az alábbi esetek valamelyikének bekövetkezésekor az Alapkezelő köteles megindítani a megszüntetést eljárást, ha az Alap nettó eszközértéke 3 hónapon keresztül, átlagosan nem éri el a húszmillió forintot; ha az Alap nettó eszközértéke negatívvá vált; ha az Alapkezelő befektetési alapkezelési tevékenység végzésére jogosító engedélyét a Magyar Nemzeti Bank visszavonta; ha a Magyar Nemzeti Bank kötelezte az Alapkezelőt az Alap kezelésének átadására, azonban az Alap kezelését egyetlen befektetési alapkezelő sem veszi át; ha a befektetési jegyek folyamatos forgalmazása vagy a befektetési jegyek visszaváltása felfüggesztésének megszűnését követően a folyamatos forgalmazás feltételei továbbra sem biztosítottak. Az Alapkezelő a fenti esetekben jogosult az Alap egyoldalú megszüntetésére.

### Célok

Az Alap célja, hogy globális, szektorális és tematikus részvényalapokba egyaránt fektessen, ezáltal a befektetőknek hosszú távon a globális részvénypiacok teljesítményét meghaladó hozamot biztosítson. Az Alap által vásárolt szektorális és tematikus alapok fókuszában szerepelnek a technológiai fejlődésből, a klímaváltozásból a környezettudatosság várható előtérbe kerüléséből kiemelten profitáló részvénytársaságok. Az Alap a cost averaging (bekerülési költség átlagoló) stratégiát alkalmazza a részvénypiaci kitettség kiépítése során. Ennek keretében az Alap havi gyakorisággal tervez globális, szektorális és tematikus részvényalapokat vásárolni, minden hónapban az Alap aktuális nettó eszközértékének 5-15%-át kitevő mértékben. Az Alap részvénykitettsége így fokozatosan emelkedik, amíg eléri a hosszútávú célként kitűzött 80% feletti szintet. Ez a stratégia biztosíthatja, hogy a teljes részvénykitettség kiépítésére kitűzött 6-12 hónapos időtávon a részvényvétel az időszak átlagos árfolyamához közeli szinteken valósul meg, ezáltal csökkentik a teljes részvénykitettség megvételének időzítési kockázatát. A hosszútávú célt jelentő részvénykitettség elérését követően az Alap nem követi a cost averaging stratégiát kizárólagos jelleggel, de továbbra is támaszkodhat arra. Az Alap a részvényalapok mellett banki betétekbe, diszkont kincstárjegyekbe, rövid lejáratú állampapírokba és rövid lejáratú kötvényekbe, illetve ilyen eszközökbe fektető befektetési alapokba fektetheti tőkéjét.

Az Alapkezelő számára az érintett eszközosztályokban történő befektetések megvalósításához befektetési alapok széles spektrumú választéka áll rendelkezésre. Az Alap az Erste Alapkezelő Zrt. által kezelt alapokon kívül más alapkezelő által kezelt alapokat is felhasználhat. A portfólióba kerülő kollektív befektetési értékpapírok kiválasztása során fundamentális, technikai, illetve kvalitatív és kvantitatív elemzési módszereket használ fel az Alapkezelő. Az Alap származtatott ügyleteket fedezeti célból, a portfólió hatékony kialakítása érdekében, illetve a befektetési célok megvalósítása érdekében alkalmazhat. Az Alap a következő típusú származtatott ügyleteket kötheti: bármely OECD és EGT tagállam devizájára vonatkozó forward ügyletek.

Az Alap a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok kiválasztása esetén az EGT-államban vagy OECD tagállamban kibocsájtott állampapírokat, jegybanki kötvényeket, jelzálogleveleket, állami vagy ezen országok jegybankjai által biztosított garanciával rendelkező, továbbá egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat engedélyezi. Az értékpapírok hitelminősítésére vonatkozóan nem fogalmaz meg korlátozásokat. Az e pénzügyi termék alapjául szolgáló befektetések nem veszik figyelembe a környezeti szempontból fenntartható gazdasági tevékenységekre vonatkozó uniós kritériumokat. Az Alap futamideje során nem fizet hozamot, a befektetéseinek elért nyereséget újra befekteti. A hozam a befektetési jegyek nettó eszközértékének változásán keresztül mérhető. Az Alaphoz nem került referenciaindex meghatározásra.

### Megcélzott lakossági befektető

A Befektetési jegyeket devizabelföldi és devizakülföldi természetes és jogi személyek szerezhetik meg. Az Alapot azon hosszútávra befektető ügyfeleinknek ajánljuk, akik részesedni kívánnak egy jól diverzifikált, globális részvényportfólió teljesítményéből, mely a részvény kitettséget 10-15 hónap alatt építi ki. A befektetőknek készen kell állniuk és képesnek kell lenniük bizonyos értékingadozások, és adott esetben ennek megfelelő mértékű veszteségek elviselésére. A befektetéssel kapcsolatos kockázatok és lehetőségek felméréséhez a befektetőknek rendelkezniük kell releváns tapasztalatokkal és ismeretekkel a befektetési termékekről és tőkepiacokról, vagy ezekkel kapcsolatban tanácsadásban kellett részesülniük, valamint rendelkezniük kell a javasolt tartási időnek (részleteket lásd lent) megfelelő befektetési időtávval.

Az egyes sorozatok jellemzőire vonatkozó információk az Alap mindenkor hatályos Tájékoztatójának 1.11-es pontjában találhatóak.

Az Alap befektetési jegyeinek forgalmazása folyamatos, vételi- és visszaváltási megbízások megadására minden forgalmazási napon lehetőség van. Forgalmazási napjellemezően minden munkanap, kivéve a befektetési jegyek forgalmazás szünetelésének és a forgalmazás Magyar Nemzeti Bank által engedélyezett felfüggesztésének időtartama.

Az Alapkezelő felfüggesztheti a visszaváltást, amennyiben ezt rendkívüli körülmények szükségessé teszik.

Az Alap minden kamat és osztalék típusú bevételt befektet, nem fizeti ki.

A befektetési jegyek aktuális árfolyama az alábbi linken érhetőek el: <https://www.erste-am.hu/hu/maganbefektetok/alapjaink/kotelezo-kozvetetelek>.

Az Alapra vonatkozó jelen dokumentum, a Tájékoztató és Kezelési Szabályzat, a napi nettó eszközérték adatok, az éves és féléves jelentések, a havi portfóliójelentések, valamint a hivatalos közlemények díjmentesen, magyar nyelven megtekinthetők a forgalmazási helyeken, az Alapkezelő székhelyén, az Alapkezelő honlapján a <https://www.erste-am.hu> oldalon, valamint a <https://kozvetetelek.mnb.hu/> oldalon.

Az Alap letétkezelője az Erste Bank Hungary Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.)

## Milyen kockázatai vannak a terméknek, és mit kaphatok cserébe?

### Kockázati Mutató



A kockázati mutató feltételezi, hogy Ön 5 évig megtartja a terméket.

Az összesített kockázati mutató iránymutató ad e termék más termékekhez viszonyított kockázati szintjéről. Azt mutatja meg, hogy a termék milyen valószínűséggel fog pénzügyi veszteséget okozni a piacok mozgása miatt vagy azért, mert nem tudjuk Önt kifizetni.

Ezt a terméket a 7 osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely közepes kockázati osztály. Ez a jövőbeli teljesítményből eredő potenciális veszteségeket közepes szintre sorolja, és a rossz piaci feltételek esetleg hatással lesznek azon képességünkre, hogy kifizessük Önt.

Ez a termék nem foglal magában védelmet a jövőbeli piaci teljesítménnyel szemben, ezért befektetését részben vagy egészében elveszítheti.

Az esetleges veszteségek kiegyenlítésére Önnek nem kell semmilyen összeget befizetnie (nincs kötelező pótfizetés).

Kockázati elemek, amelyeket nem fejez ki teljeskörűen az összesített kockázati mutató, de az Alap szempontjából meghatározó jelentőséggel bírnak: a közvetlen megvásárolt befektetési eszközökhöz kapcsolódó kockázatok, részvényekben rejlő kockázat, politikai, gazdasági és szabályozási környezetből eredő kockázat, a kamatszint változása miatti kockázat, devizaárfolyamok változásából adódó kockázat, likviditási kockázat, működési kockázat, és az értékelésből eredő kockázat.

A Kezelési Szabályzat 26. fejezete további részletes tájékoztatást nyújt a kockázati tényezőkről. Az Alap kockázata az összesített kockázati mutatóban foglaltnál jelentősen magasabb lehet, amennyiben az Alap által kibocsátott befektetési jegy az ajánlott tartási idő vége előtt kerül visszaváltásra. Magyarország adójoga, adózási jogszabályai befolyásolhatják a tényleges kifizetést.

### Teljesítmény forgatókönyvek

Az e termékből Ön által elérhető hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye. A jövőbeli piaci fejlemények bizonytalanok, és nem jelezhetek pontosan előre.

A bemutatott kedvezőtlen, mérsékelt és kedvező forgatókönyv az alap legrosszabb, átlagos és legjobb teljesítményét szemlélteti, illetve adott esetben az elmúlt 10 évből származó megfelelő referenciaértéket. A piacok a jövőben nagyon eltérő módon alakulhatnak.

A stresszforogatókönyv bemutatja, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén mekkora összeget kaphat vissza.

**Ajánlott tartási idő: 5 év**

**Befektetés (példa): 10 000 EUR**

**Ha Ön 1 év után kilép**

**Ha Ön 5 év után kilép**

| Minimum  | Nincs minimális garantált hozam. Ön elveszítheti befektetésének egy részét vagy annak egészét. |            |            |
|--|--|------------|------------|
| <b>Stresszforogatókönyv</b>  | <b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>                               | 1 870 EUR  | 1 740 EUR  |
|  | Éves átlagos hozam   | -81,26 %   | -29,55 %   |
| <b>Kedvezőtlen forgatókönyv</b><br><small>Ez a forgatókönyvtípus egy 12/2021 és 07/2023 között végrehajtott befektetésre vonatkozik.</small> | <b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>                               | 7 790 EUR  | 8 900 EUR  |
|  | Éves átlagos hozam   | -22,08 %   | -2,30 %    |
| <b>Mérsékelt forgatókönyv</b><br><small>Ez a forgatókönyvtípus egy 11/2013 és 11/2018 között végrehajtott befektetésre vonatkozik.</small>   | <b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>                               | 10 130 EUR | 11 670 EUR |
|  | Éves átlagos hozam   | 1,26 %     | 3,14 %     |
| <b>Kedvező forgatókönyv</b><br><small>Ez a forgatókönyvtípus egy 10/2016 és 10/2021 között végrehajtott befektetésre vonatkozik.</small>     | <b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>                               | 12 580 EUR | 13 800 EUR |
|  | Éves átlagos hozam   | 25,76 %    | 6,66 %     |

A bemutatott számadatok magukban foglalják magának az alapnak az összes költségét, de előfordulhat, hogy nem tartalmazzák az összes olyan költséget, amelyet Ön a tanácsadójának vagy forgalmazójának fizet. Továbbá az adatok nem veszik figyelembe az Ön saját adóügyi helyzetét, ami szintén hatással lehet a megszerzhető végösszegre.

## Mi történik, ha az Erste Alapkezelő Zrt. nem tud fizetni?

Az alap egy speciális vagyontömeg, amely elkülönül az alapot kezelő társaság vagyontól. Ezért az alapkezelő társasággal kapcsolatban nem áll fenn nemteljesítési kockázat (pl. ha fizetéseképtelenné válik). Amennyiben az Erste Alapkezelő Zrt. fizetéseképtelen lenne, az az Alap eszközeit nem érintené, a letétkezelő likvidálná az Alap eszközeit és kifizetné azt a befektetők részére. A befektetési jegy-tulajdonosok az Alap vagyónak résztulajdonosai. Az Alap tőkevédelemmel, tőkegaranciával nem rendelkezik. Az Alap nem tartozik semmilyen törvényi vagy egyéb betétbiztosítás hatálya alá. Az Alap hozamai múltbeli, úgy nevezett visszatekintő hozamok, amelyek nem jelentenek garanciát az Alap jövőbeni teljesítményére, hozamára. A letétkezelő felelősséggel tartozik az alappal és befektetőivel szemben minden olyan veszteségért, amelyet őrzési vagy nyilvántartási kötelezettségének gondatlan vagy szándékos elmulasztása okozott. A letétkezelő a BEVA tagja. A kártalanítás ezen intézménye hivatott mérsékelni azokat a károkat, amelyek a befektetőket abból eredően érhetik, hogy a BEVA tag, amelynél értékpapírt vagy pénzt helyeztek el, nem képes kiadni jogos követelésüket. Felhívjuk a Befektetők figyelmét, hogy az Alap hozama negatív is lehet, amely akár tőkevesztéssel is eredményezhet. A bankbetétek és a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok esetén a betét-felvevő pénzintézetek, illetve értékpapír kibocsátók esetleges csődje, fizetéseképtelensége szélsőséges esetben az alap eszközei értékének jelentős csökkenéséhez, akár teljes megszűnéséhez vezethetnek. Az Alapkezelő az alap tőkéjének befektetését megelőzően a vásárolandó eszközöket kibocsátó intézményekkel kapcsolatban átfogó és részletes kockázati elemzést végez. A legmondosabb kiválasztás ellenére sem zárható ki teljes bizonyossággal ezen intézmények, államok fizetéseképtelenné válása, ami jelentős hatással lehet a befektetési jegyek árfolyamának változására.

## Milyen költségek merülnek fel?

A termékről Önnek tanácsot adó vagy azt Önnek értékesítő személy egyéb költségeket is felszámíthat. Ebben az esetben az adott személy tájékoztatja Önt ezekről a költségekről és arról, hogy azok milyen hatással vannak az Ön befektetésére.

## A költségek időbeli alakulása

A táblázatok azokat az összegeket mutatják be, amelyeket az Ön befektetéséből a különböző költségtípusok fedezésére fordítanak. Ezek az összegek attól függnek, hogy Ön mennyit fektet be, mennyi ideig tartja a terméket. Az itt feltüntetett összegek egy, a befektetett összegre vonatkozó példán és a különböző lehetséges befektetési időszakokon alapuló illusztrációk.

Azt feltételeztük, hogy:

- Az első évben Ön visszakapja a befektetett összeget (0%-os éves hozam). A többi tartási időre vonatkozóan azt feltételeztük, hogy a termék a mérsékelt forgatókönyv szerint teljesít.

- 10 000 EUR kerül befektetésre

| Befektetés (példa): 10 000 EUR | Ha Ön 1 év után kilép | Ha Ön 5 év után kilép |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Teljes költség                 | 563 EUR               | 2 011 EUR             |
| Éves költséghatás*             | 5,6 %                 | 3,3 % per év          |

\* Ez azt szemlélteti, hogy a költségek évente hogyan csökkentik az Ön hozamát a tartási idő alatt. Ez például azt mutatja, hogy ha Ön az ajánlott tartási időnél kilép, az Ön évi átlagos hozama várhatóan 6,48 % lesz a költségek előtt és 3,14 % a költségek után.

Előfordulhat, hogy a költségeket megosztjuk a terméket Önnek értékesítő személlyel az Ön számára nyújtott szolgáltatások fedezése érdekében.

Ezek a számadatok magukban foglalják azt a maximális forgalmazási díjat, amelyet a terméket Önnek értékesítő személy felszámíthat (a befektetett összeg 3,00%-a, 291 EUR). Ez a személy tájékoztatni fogja Önt a tényleges forgalmazási díjról.

## A költségek összetétele

### Egyszeri költségek belépéskor vagy kilépéskor

|                    |   |         |
|--------------------|---|---------|
| Belépési költségek | Az Ön által a befektetés kezdetekor befizetett összeg 3,00%-a. Ez a legtöbb, amit felszámítanak Önnek. Az Alapkezelő nem számít fel belépési díjat. | 291 EUR |
| Kilépési költségek | Az Alapkezelő nem számít fel kilépési díjat, de az Önnek értékesítő személy ezt megteheti.  | 0 EUR   |

### Folyó költségek [minden évben]

|  |  |         |
|--|--|---------|
| Kezelési díj és egyéb adminisztratív vagy működési költség | Ez egy, az elmúlt év tényleges költségein alapuló becslés. Az alapkezelési, forgalmazási, könyvvizsgálói, letétkezelői, könyvelési díjak stb. költsége az Ön befektetése éves értékének 2,72%-a.   | 264 EUR |
| Ügyleti költségek  | Az Ön befektetése éves értékének 0,00%-a. Ez azon költségek becsléséből ered, amelyek akkor merülnek fel, ha a termék alapjául szolgáló eszközöket vásárolunk vagy értékesítünk. A tényleges összeg attól függ, hogy mennyit vásárolunk és értékesítünk. | 0 EUR   |

### Meghatározott feltételek mellett felmerülő járulékos költségek

|                   |  |       |
|-------------------|--|-------|
| Teljesítménydíjak | Ezen termékért nem kell teljesítménydíjat fizetni. | 0 EUR |
|-------------------|--|-------|

## Meddig tartsam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez?

Ajánlott tartási idő: 5 Év

Önnek késznek kell lennie befektetését legalább 5 évig tartani. Ezt a javasolt tartási időt az alap kockázati és hozamjellemzői, valamint költségei alapján állapítottuk meg. Nem zárhatók ki azonban a veszteségek.

Az Alap forgalmazás elszámolási napja visszaváltás estén T Forgalmazási nap, a forgalmazás-teljesítési nap visszaváltás esetén T+5 Forgalmazási nap.

A Befektetési jegyek visszaváltása esetén az adott Forgalmazási napon 16.30-ig felvett megbízást a Forgalmazó a megbízás napját követő ötödik Forgalmazási napon teljesíti, a megbízás napjára érvényes forgalmazási jutalékkal korrigált egy befektetési jegyre jutó nettó eszközértéken, az adott napon 16.30-at követően felvett megbízás teljesítésére csak az ezt követő hatodik Forgalmazási napon kerül sor.

A befektetési jegyekre történő üzletkötés, azaz a befektetési jegyek visszaváltása a Forgalmazóval kötött egyedi szerződéseknek továbbá a Forgalmazó mindenkor hatályos Üzletszabályzatában foglaltaknak megfelelően történhet. A Forgalmazó a befektetési jegyek ajánlott tartási idő előtt történő visszaváltásakor, a fenti díjakon felül további jutalékot a mindenkor hatályos Díjjegyzékében foglaltak szerinti mértékben számolhat fel.

Az Alapkezelő felfüggesztheti a visszaváltást, amennyiben ezt rendkívüli körülmények szükségessé teszik.

## Hogyan tehetek panaszt?

### A termékre vonatkozó panaszt az Erste Alapkezelő Zrt. részére kell bejelenteni:

a) postai úton, levelezési cím: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26. 9. emelet, b) elektronikus levélben: [erstealapkezelo@erstealapkezelo.hu](mailto:erstealapkezelo@erstealapkezelo.hu)

További információ a honlapunkon érhető el: <https://www.erste-am.hu/hu/maganbefektetok/panaszkezeles>

### A termék értékesítésével kapcsolatos panaszt az Erste Befektetési Zrt. részére kell bejelenteni:

a) postai úton, levelezési cím: Erste Befektetési Zrt. Központi Panaszkezelés, 1138 Budapest Népfürdő u. 24-26., b) elektronikus levélben: [info@ersteinvestment.hu](mailto:info@ersteinvestment.hu)

vagy [panaszkezeles@ersteinvestment.hu](mailto:panaszkezeles@ersteinvestment.hu) További információ az Erste Befektetési Zrt. honlapján érhető el: <https://www.ersteinvestment.hu/hu/panaszkezeles.html>

## További fontos információk

Az Alapra vonatkozó jelen dokumentum, a Tájékoztató és Kezelési Szabályzat, a napi nettó eszközérték adatok, az éves és féléves jelentések, a havi portfóliójelentések, valamint a hivatalos közlemények - jogszabályi kötelezettség alapján - díjmentesen, magyar nyelven megtekinthetők az Alapkezelő honlapján <https://www.erste-am.hu>, valamint a <https://kozvetetelek.mnb.hu/> oldalon továbbá - a befektető kérésére - a forgalmazási helyeken és az Alapkezelő székhelyén.

Az Alap elmúlt 2 éves múltbeli teljesítményére vonatkozó információk elérhetősége:

<https://www.erste-am.hu/hu/priip-historic-performance/HU0000726088>

A múltbeli teljesítmény-forgatókönyvekkel kapcsolatos havi szintű számítások elérhetősége:

<https://www.erste-am.hu/hu/priip-performance-scenarios/HU0000726088>

A jelen dokumentumban leírt információk nem tekinthetők befektetési ajánlásnak, és nem helyettesítik a tanácsadójával történő konzultációt.

## Cél

Ez a dokumentum tájékoztatja Önt az erre a befektetési termékre vonatkozó kiemelt információkról. Ez a dokumentum nem marketinganyag. Az információközlést jogszabály írja elő azzal a céllal, hogy az Ön segítségére legyen a termék jellegének, kockázatainak, költségeinek és az azzal elérhető lehetséges nyereségnek és veszteségnek a megértésében, valamint a termék más termékekkel való összehasonlító sábjában.

## Termék

A termék neve: **Erste ESG Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapja, Tranche Erste ESG Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapja (AIF)**

ISIN:  
HU0000727268 EUR lakossági  
sorozat

A termék előállítójának neve: Erste Alapkezelő Zrt.  
(továbbiakban: Alapkezelő), az Erste Csoport tagja  
Az Erste Alapkezelő Zrt. weboldala: <https://www.erste-am.hu>  
További információkért hívja a +36 30 243 0920 telefonszámot.

A jelen kiemelt információkat tartalmazó dokumentum tekintetében az Erste Alapkezelő Zrt. felügyeletét a Magyar Nemzeti Bank látja el. Az Erste Alapkezelő Zrt. Magyarországon engedélyezett befektetési alapkezelő társaság, amelyet a Magyar Nemzeti Bank felügyel.  
Az Alap az ABAK-irányelv alapján harmonizált alap (ABA, angolul: AIF), amely Magyarországon engedélyezett és amelyet Magyar Nemzeti Bank felügyel.

A kiemelt információkat tartalmazó dokumentum kelte:  
23.08.2023

A kiemelt információkat tartalmazó dokumentum  
érvényességének dátuma: 23.08.2023

**Ön olyan terméket készül megvenni, amely összetett és megértése nehéz lehet.**

## Milyen termékről van szó?

### Típus

Az Alap nyilvános forgalomba hozatal útján létrehozott, az ABAK-irányelv alapján harmonizált nyíltvégű befektetési alap.

### Lejárat

A alapot határozatlan időtartamra hozták létre.

Az Alap működése során előfordulhat olyan kedvezőtlen szituáció, hogy a nagyarányú visszaváltások következtében az Alap tőkéje oly mértékben csökken, hogy szükségessé válik az Alap megszüntetése, illetve határozott futamidejűvé alakítása. Az Alappal szembeni megszűnési eljárás megindításáról az Alapkezelő vagy a Magyar Nemzeti Bank határoz. Külön határozat nélkül elindulhat a megszűnési eljárás, amennyiben a befektetők az összes befektetési jegy visszaváltására irányuló visszaváltási megbízást adtak le. Az Alapkezelő a Felügyelet engedélyével az Alapot határozott futamidejűvé alakíthatja vagy beolvaszthatja egy másik, által kezelt befektetési alapba. Az alábbi esetek valamelyikének bekövetkezésekor az Alapkezelő köteles megindítani a megszüntetést eljárást, ha az Alap nettó eszközértéke 3 hónapon keresztül, átlagosan nem éri el a húszmillió forintot; ha az Alap nettó eszközértéke negatívvá vált; ha az Alapkezelő befektetési alapkezelési tevékenység végzésére jogosító engedélyét a Magyar Nemzeti Bank visszavonta; ha a Magyar Nemzeti Bank kötelezte az Alapkezelőt az Alap kezelésének átadására, azonban az Alap kezelését egyetlen befektetési alapkezelő sem veszi át; ha a befektetési jegyek folyamatos forgalmazása vagy a befektetési jegyek visszaváltása felfüggesztésének megszűnését követően a folyamatos forgalmazás feltételei továbbra sem biztosítottak. Az Alapkezelő a fenti esetekben jogosult az Alap egyoldalú megszüntetésére.

### Célok

Az Alap az SFDR 8. cikk szerinti pénzügyi termék, tekintettel arra, hogy a részvénykitetés kiépítése során csak az SFDR 8. cikk vagy 9. cikk szerinti befektetési alapokba fektet, ezáltal környezeti és társadalmi jellemzőket mozdit elő. Az Alap célja, hogy fenntarthatósági kritériumoknak megfelelő részvényalapokba történő befektetésekkel hosszú távon a globális részvénypiacok teljesítményét meghaladó hozamot biztosítson befektetőinek forintban. Az Alap a befektetési révén elsősorban a Taxonómia Rendelet 9. cikkében meghatározott alábbi környezeti célkitűzést kívánja előmozdítani: (a) az éghajlatváltozás mérséklése. A fentiek előmozdítása érdekében az Alap a fenntarthatósági globális részvényalapok mellett olyan fenntarthatósági tematikus alapokba is fektethet, melyek kiemelt célja az éghajlatváltozás mérséklése, illetve olyan alapokba, amelyek fókuszában a zöld energia elterjedéséből, a környezettudatosság várható előtérbe kerüléséből, a gazdaság zöld transzformációjából, illetve a technológia fejlődéséből kiemelten profitáló társaságok állnak. Az Alap a cost averaging (bekerülési költség átlagoló) stratégiát alkalmazza a részvénypiaci kitétség kiépítése során. Ennek keretében a befektetési politika hatályba lépését követően az Alap havi gyakorisággal tervez részvényalapokat vásárolni, minden hónapban az Alap aktuális nettó eszközértékének 6-10 százalékát kitevő mértékben. Az Alap részvénykitettsége így fokozatosan emelkedik, amíg eléri a hosszútávú célként kitűzött 80% fölötti szintet. Az Alap részvénykitettségének kiépítésére rendelkezésre álló 10-15 hónap során a részvényalapokba még be nem fektetett eszközeit alacsony kockázatú bankbetétekbe, állampapírokba, jelzáloglevelekbe és egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba, illetve kizárólag ilyen eszközökbe fektető befektetési alapokba tervezi befektetni. Ezen befektetések esetében az Alapkezelő a fenntarthatósági szempontokat nem kívánja érvényesíteni, de nem is zárja ki azokat. Az Alap származtatott ügyleteket fedezeti célból, a portfólió hatékony kialakítása érdekében, illetve a befektetési célok megvalósítása érdekében alkalmazhat. Az Alap a következő típusú származtatott ügyleteket kötheti: bármely OECD és EGT tagállam devizájára vonatkozó forward ügyletek. Az Alap a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok kiválasztása esetén az EGT-államban vagy OECD tagállamban kibocsájtott állampapírokat, jegybanki kötvényeket, jelzálogleveleket, állami vagy ezen országok jegybankjai által biztosított garanciával rendelkező, továbbá egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat engedélyezi. Az értékpapírok hitelminősítésére vonatkozóan nem fogalmaz meg korlátozásokat. Az Alap futamideje során nem fizet hozamot, a befektetéseiben elért nyereséget újra befekteti. A hozam a befektetési jegyek nettó eszközértékének változásán keresztül mérhető. Az Alaphoz nem került referenciaindex meghatározásra.

### Megcélzott lakossági befektető

A Befektetési jegyeket devizabelföldi és devizakülföldi természetes és jogi személyek szerezhetik meg.

Az Alapot azon hosszútávra fektető ügyfeleinknek ajánljuk, akik részesedni kívánnak egy jól diversifikált, globális részvényportfólió teljesítményéből, mely a részvény kitétséget 10-15 hónap alatt építi ki. A befektetőknek készen kell állniuk és képesnek kell lenniük bizonyos értékingadozások, és adott esetben ennek megfelelő mértékű veszteségek elviselésére. A befektetéssel kapcsolatos kockázatok és lehetőségek felméréséhez a befektetőknek rendelkezniük kell releváns tapasztalatokkal és ismeretekkel a befektetési termékekről és tőkepiacokról, vagy ezekkel kapcsolatban tanácsadásban kellett részesülniük, valamint rendelkezniük kell a javasolt tartási időnek (részleteket lásd lent) megfelelő befektetési időtávval.

Az egyes sorozatok jellemzőire vonatkozó információk az Alap mindenkor hatályos Tájékoztatójának 1.11-es pontjában találhatóak.

Az Alap befektetési jegyeinek forgalmazása folyamatos, vételi- és visszaváltási megbízások megadására minden forgalmazási napon lehetőség van. Forgalmazási napjellelmően minden munkanap, kivéve a befektetési jegyek forgalmazás szünetelésének és a forgalmazás Magyar Nemzeti Bank által engedélyezett felfüggesztésének időtartama.

Az Alapkezelő felfüggesztheti a visszaváltást, amennyiben ezt rendkívüli körülmények szükségessé teszik.

Az Alap minden kamat és osztalék típusú bevételt befektet, nem fizeti ki.

A befektetési jegyek aktuális árfolyama az alábbi linken érhetőek el: <https://www.erste-am.hu/hu/maganbefektetok/alapjaink/kotelezo-kozzetetelek>. Az Alapra vonatkozó jelen dokumentum, a Tájékoztató és Kezelési Szabályzat, a napi nettó eszközérték adatok, az éves és féléves jelentések, a havi portfóliójelentések, valamint a hivatalos közlemények díjmentesen, magyar nyelven megtekinthetők a forgalmazási helyeken, az Alapkezelő székhelyén, az Alapkezelő honlapján a <https://www.erste-am.hu> oldalon, valamint a <https://kozzetetelek.mnb.hu/> oldalon. Az Alap letétkezelője az Erste Bank Hungary Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.)

## Milyen kockázatai vannak a terméknek, és mit kaphatok cserébe?

### Kockázati Mutató



A kockázati mutató feltételezi, hogy Ön 5 évig megtartja a terméket. Az összesített kockázati mutató iránymutatást ad e termék más termékekhez viszonyított kockázati szintjéről. Azt mutatja meg, hogy a termék milyen valószínűséggel fog pénzügyi veszteséget okozni a piacok mozgása miatt vagy azért, mert nem tudjuk Önt kifizetni. Ezt a terméket a 7 osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely közepes kockázati osztály. Ez a jövőbeli teljesítményből eredő potenciális veszteségeket közepes szintre sorolja, és a rossz piaci feltételek esetleg hatással lesznek azon képességünkre, hogy kifizessük Önt. Ez a termék nem foglal magában védelmet a jövőbeli piaci teljesítménnyel szemben, ezért befektetését részben vagy egészében elveszítheti. Az esetleges veszteségek kiegyenlítésére Önnek nem kell semmilyen összeget befizetnie (nincs kötelező pótfizetés). Kockázati elemek, amelyeket nem fejez ki teljeskörűen az összesített kockázati mutató, de az Alap szempontjából meghatározó jelentőséggel bírnak: a közvetetten megvásárolt befektetési eszközökhöz kapcsolódó kockázatok, részvényekben rejlő kockázat, fenntarthatósági kockázat, politikai, gazdasági és szabályozási környezetből eredő kockázat, a kamatszint változása miatti kockázat, devizaárfolyamok változásából adódó kockázat, likviditási kockázat, működési kockázat, és az értékelésből eredő kockázat. A Kezelési Szabályzat 26. fejezete további részletes tájékoztatást nyújt a kockázati tényezőkről. Az Alap kockázata az összesített kockázati mutatóban foglaltnál jelentősen magasabb lehet, amennyiben az Alap által kibocsátott befektetési jegy az ajánlott tartási idő vége előtt kerül visszaváltásra. Magyarország adójoga, adózási jogszabályai befolyásolhatják a tényleges kifizetést.

### Teljesítmény forgatókönyvek

Az e termékből Ön által elérhető hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye. A jövőbeli piaci fejlemények bizonytalanok, és nem jelezhetek pontosan előre. A bemutatott kedvezőtlen, mérsékelt és kedvező forgatókönyv az alap legrosszabb, átlagos és legjobb teljesítményét szemlélteti, illetve adott esetben az elmúlt 10 évből származó megfelelő referenciáértéket. A piacok a jövőben nagyon eltérő módon alakulhatnak. A stresszforogatókönyv bemutatja, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén mekkora összeget kaphat vissza.

| Ajánlott tartási idő: 5 év   |   | Ha Ön 1 év után kilép | Ha Ön 5 év után kilép |
|--|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>Befektetés (példa): 10 000 EUR</b>  |   |                       |                       |
| <b>Minimum</b>   | <b>Nincs minimális garantált hozam. Ön elveszítheti befektetésének egy részét vagy annak egészét.</b> |                       |                       |
| <b>Stresszforogatókönyv</b>  | <b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>                                      | 2 030 EUR             | 1 950 EUR             |
|  | Éves átlagos hozam  | -79,69 %              | -27,87 %              |
| <b>Kedvezőtlen forgatókönyv</b><br><small>Ez a forgatókönyvtípus egy 12/2021 és 07/2023 között végrehajtott befektetésre vonatkozik.</small> | <b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>                                      | 8 080 EUR             | 9 100 EUR             |
|  | Éves átlagos hozam  | -19,18 %              | -1,88 %               |
| <b>Mérsékelt forgatókönyv</b><br><small>Ez a forgatókönyvtípus egy 01/2015 és 01/2020 között végrehajtott befektetésre vonatkozik.</small>   | <b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>                                      | 10 290 EUR            | 13 590 EUR            |
|  | Éves átlagos hozam  | 2,87 %                | 6,32 %                |
| <b>Kedvező forgatókönyv</b><br><small>Ez a forgatókönyvtípus egy 08/2013 és 08/2018 között végrehajtott befektetésre vonatkozik.</small>     | <b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>                                      | 13 560 EUR            | 15 970 EUR            |
|  | Éves átlagos hozam  | 35,56 %               | 9,81 %                |

A bemutatott számadatok magukban foglalják magának az alapnak az összes költségét, de előfordulhat, hogy nem tartalmazzák az összes olyan költséget, amelyet Ön a tanácsadójának vagy forgalmazójának fizet. Továbbá az adatok nem veszik figyelembe az Ön saját adóügyi helyzetét, ami szintén hatással lehet a megszerezhető végösszegre.

## Mi történik, ha az Erste Alapkezelő Zrt. nem tud fizetni?

Az alap egy speciális vagyontömeg, amely elkülönül az alapot kezelő társaság vagyontól. Ezért az alapkezelő társasággal kapcsolatban nem áll fenn nemteljesítési kockázat (pl. ha fizetéképtelenné válik). Amennyiben az Erste Alapkezelő Zrt. fizetéképtelen lenne, az az Alap eszközeit nem érintené, a letétkezelő likvidálná az Alap eszközeit és kifizetné azt a befektetők részére. A befektetési jegy-tulajdonosok az Alap vagyonának résztulajdonosai. Az Alap tőkevédelemmel, tőkegaranciával nem rendelkezik. Az Alap nem tartozik semmilyen törvényi vagy egyéb betétbiztosítás hatálya alá. Az Alap hozamai múltbeli, úgy nevezett visszatekintő hozamok, amelyek nem jelentenek garanciát az Alap jövőbeni teljesítményére, hozamára. A letétkezelő felelősséggel tartozik az alappal és befektetőivel szemben minden olyan veszteségért, amelyet őrzési vagy nyilvántartási kötelezettségének gondatlan vagy szándékos elmulasztása okozott. A letétkezelő a BEVA tagja. A kártalanítás ezen intézménye hivatott mérsékelni azokat a károkat, amelyek a befektetőket abból eredően érhetik, hogy a BEVA tag, amelynél értékpapírt vagy pénzt helyeztek el, nem képes kiadni jogos követelésüket. Felhívjuk a Befektetők figyelmét, hogy az Alap hozama negatív is lehet, amely akár tőkevesztést is eredményezhet. A bankbetétek és a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok esetén a betét-fellevő pénzügyintézetek, illetve értékpapír kibocsátók esetleges csődje, fizetéképtelensége szélsőséges esetben az alap eszközei értékének jelentős csökkenéséhez, akár teljes megszűnéséhez vezethetnek. Az Alapkezelő az alap tőkéjének befektetését megelőzően a vásárolandó eszközöket kibocsátó intézményekkel kapcsolatban átfogó és részletes kockázati elemzést végez. A leggondosabb kiválasztás ellenére sem zárható ki teljes bizonyossággal ezen intézmények, államok fizetéképtelenné válása, ami jelentős hatással lehet a befektetési jegyek árfolyamának változására.

## Milyen költségek merülnek fel?

A termékről Önnek tanácsot adó vagy azt Önnek értékesítő személy egyéb költségeket is felszámíthat. Ebben az esetben az adott személy tájékoztatja Önt ezekről a költségekről és arról, hogy azok milyen hatással vannak az Ön befektetésére.

## A költségek időbeli alakulása

A táblázatok azokat az összegeket mutatják be, amelyeket az Ön befektetéséből a különböző költségtípusok fedezésére fordítanak. Ezek az összegek attól függnek, hogy Ön mennyit fektet be, mennyi ideig tartja a terméket. Az itt feltüntetett összegek egy, a befektetett összegre vonatkozó példán és a különböző lehetséges befektetési időszakokon alapuló illusztrációk.

Azt feltételeztük, hogy:

- Az első évben Ön visszakapja a befektetett összeget (0%-os éves hozam). A többi tartási időre vonatkozóan azt feltételeztük, hogy a termék a mérsékelt forgatókönyv szerint teljesít.

- 10 000 EUR kerül befektetésre

| Befektetés (példa): 10 000 EUR | Ha Ön 1 év után kilép | Ha Ön 5 év után kilép |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Teljes költség                 | 529 EUR               | 2 036 EUR             |
| Éves költséghatás*             | 5,3 %                 | 3,0 % per év          |

\* Ez azt szemlélteti, hogy a költségek évente hogyan csökkentik az Ön hozamát a tartási idő alatt. Ez például azt mutatja, hogy ha Ön az ajánlott tartási időnél kilép, az Ön évi átlagos hozama várhatóan 9,33 % lesz a költségek előtt és 6,32 % a költségek után.

Előfordulhat, hogy a költségeket megosztjuk a terméket Önnek értékesítő személlyel az Ön számára nyújtott szolgáltatások fedezése érdekében.

Ezek a számadatok magukban foglalják azt a maximális forgalmazási díjat, amelyet a terméket Önnek értékesítő személy felszámíthat (a befektetett összeg 3,00 %-a, 291 EUR). Ez a személy tájékoztatni fogja Önt a tényleges forgalmazási díjról.

## A költségek összetétele

### Egyszeri költségek belépéskor vagy kilépéskor

|                    |   |         |
|--------------------|---|---------|
| Belépési költségek | Az Ön által a befektetés kezdetekor befizetett összeg 3,00%-a. Ez a legtöbb, amit felszámítanak Önnek. Az Alapkezelő nem számít fel belépési díjat. | 291 EUR |
| Kilépési költségek | Az Alapkezelő nem számít fel kilépési díjat, de az Önnek értékesítő személy ezt megteheti.  | 0 EUR   |

### Folyó költségek [minden évben]

|  |  |         |
|--|--|---------|
| Kezelési díj és egyéb adminisztratív vagy működési költség | Ez egy, az elmúlt év tényleges költségein alapuló becslés. Az alapkezelési, forgalmazási, könyvvizsgálói, letétkezelői, könyvelési díjak stb. költsége az Ön befektetése éves értékének 2,38%-a.   | 231 EUR |
| Ügyleti költségek  | Az Ön befektetése éves értékének 0,00%-a. Ez azon költségek becsléséből ered, amelyek akkor merülnek fel, ha a termék alapjául szolgáló eszközöket vásárolunk vagy értékesítünk. A tényleges összeg attól függ, hogy mennyit vásárolunk és értékesítünk. | 0 EUR   |

### Meghatározott feltételek mellett felmerülő járulékos költségek

|                   |  |       |
|-------------------|--|-------|
| Teljesítménydíjak | Ezen termékért nem kell teljesítménydíjat fizetni. | 0 EUR |
|-------------------|--|-------|

## Meddig tartsam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez?

Ajánlott tartási idő: 5 Év

Önnek késznek kell lennie befektetését legalább 5 évig tartani. Ezt a javasolt tartási időt az alap kockázati és hozamjellemzői, valamint költségei alapján állapítottuk meg. Nem zárhatók ki azonban a veszteségek.

Az Alap forgalmazás elszámolási napja visszaváltás estén T Forgalmazási nap, a forgalmazás-teljesítési nap visszaváltás esetén T+5 Forgalmazási nap.

A Befektetési jegyek visszaváltása esetén az adott Forgalmazási napon 16.30-ig felvett megbízást a Forgalmazó a megbízás napját követő ötödik Forgalmazási napon teljesíti, a megbízás napjára érvényes forgalmazási jutalékkal korrigált egy befektetési jegyre jutó nettó eszközértéken, az adott napon 16.30-at követően felvett megbízás teljesítésére csak az ezt követő hatodik Forgalmazási napon kerül sor.

A befektetési jegyekre történő üzletkötés, azaz a befektetési jegyek visszaváltása a Forgalmazóval kötött egyedi szerződéseknek továbbá a Forgalmazó mindenkor hatályos Üzletszabályzatában foglaltaknak megfelelően történhet. A Forgalmazó a befektetési jegyek ajánlott tartási idő előtt történő visszaváltásakor, a fenti díjakon felül további jutalékot a mindenkor hatályos Díjjegyzékében foglaltak szerinti mértékben számolhat fel.

Az Alapkezelő felfüggesztheti a visszaváltást, amennyiben ezt rendkívüli körülmények szükségessé teszik.

## Hogyan tehetek panaszt?

### A termékre vonatkozó panaszt az Erste Alapkezelő Zrt. részére kell bejelenteni:

a) postai úton, levelezési cím: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26. 9. emelet, b) elektronikus levélben: [erstealapkezelo@erstealapkezelo.hu](mailto:erstealapkezelo@erstealapkezelo.hu)

További információ a honlapunkon érhető el: <https://www.erste-am.hu/hu/maganbefektetok/panaszkezeles>

### A termék értékesítésével kapcsolatos panaszt az Erste Befektetési Zrt. részére kell bejelenteni:

a) postai úton, levelezési cím: Erste Befektetési Zrt. Központi Panaszkezelés, 1138 Budapest Népfürdő u. 24-26., b) elektronikus levélben: [info@ersteinvestment.hu](mailto:info@ersteinvestment.hu)

vagy [panaszkezeles@ersteinvestment.hu](mailto:panaszkezeles@ersteinvestment.hu) További információ az Erste Befektetési Zrt. honlapján érhető el: <https://www.ersteinvestment.hu/hu/panaszkezeles.html>

## További fontos információk

Az Alapra vonatkozó jelen dokumentum, a Tájékoztató és Kezelési Szabályzat, a napi nettó eszközérték adatok, az éves és féléves jelentések, a havi portfóliójelentések, valamint a hivatalos közlemények díjmentesen, magyar nyelven megtekinthetők a forgalmazási helyeken, az Alapkezelő székhelyén, az Alapkezelő honlapján (<https://www.erste-am.hu>), valamint a <https://kozvetetelek.mnb.hu/> oldalon.

Az Alap elmúlt naptári évben nyújtott teljesítményére vonatkozó információk elérhetősége:

<https://www.erste-am.hu/hu/priip-historic-performance/HU0000727268>.

Az múltbeli teljesítmény-forgatókönyvekkel kapcsolatos havi szintű számítások elérhetősége:

<https://www.erste-am.hu/hu/priip-performance-scenarios/HU0000727268>.

A jelen dokumentumban leírt információk nem tekinthetők befektetési ajánlásnak, és nem helyettesítik a tanácsadójával történő konzultációt.