

**KÖZLEMÉNY AZ ERSTE NYÍLTVÉGŰ EURO INGATLAN BEFEKTETÉSI ALAP TÁJÉKOZTATÓJÁNAK ÉS KEZELÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRÓL (2024.08.30.)**

Az Erste Alapkezelő Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26., 9. emelet, tev. eng. szám: III/100.017-18/2003; H-EN-III-1138/2012; H-EN-III-125/2014) (Alapkezelő) az alábbiakat teszi közzé:

A Magyar Nemzeti Bank a H-KE-III-593/2024. számú határozatával engedélyezte az Erste Nyíltvégű Euro Ingatlan Befektetési Alap (Alap) HU0000707740 ISIN azonosítójú „T” sorozatú és a HU0000722442 ISIN azonosítójú „T180” sorozatú befektetési jegyeinek nyilvános forgalomba hozatalához készített kezelési szabályzatának módosítását az Alap befektetési politikája, változnak továbbá a kezelési szabályzatnak a befektetési alapra vonatkozó alapinformációkat, a kockázatokat, az eszközök értékelését, a díjakat és költségeket, a befektetési jegyek folyamatos forgalmazását, valamint a közreműködő szervezetekre vonatkozó alapinformációkat bemutató fejezetei tekintetében.

A fentiekben túlmenően az Alap Tájékoztatójában aktualizálásra került az Alappal kapcsolatos határozatra vonatkozó információk, a Tájékoztatóban szereplő közreműködők cégadatai, piaci adatai, valamint számviteli törvény szerinti éves beszámolók alapján egyéb adatai. Módosításra került a Tájékoztatónak az adózási információkat bemutató fejezete, módosult továbbá az Alap Kezelési szabályzatának fentiekben bemutatott módosítására való tekintettel a Tájékoztatónak az Alap kockázati profilját bemutató fejezetei.

A fenti Alap módosított Kezelési Szabályzatának az Alapot terhelő díjak és költségek módosulását eredményező változásai 2024. szeptember 30. napján, míg a kollektív befektetési formák befektetési és hitelfelvételi szabályairól szóló 78/2014 (III. 14). Korm. rendelet módosításáról szóló 55/2024. (III. 7.) Korm. rendelettel megállapított rendelkezésein alapuló befektetési szabályokat érintő változások, valamint a további módosítások 2024. szeptember 1. napján lépnek hatályba.

Az Alap módosításokkal egységes szerkezetben foglalt Tájékoztatója és Kezelési Szabályzata megtalálható az Alapkezelő honlapján.

**Erste Alapkezelő Zrt.**