

## **Erste Duett Nyíltvégű Alapok Alapja**

Éves jelentés

2020. december 31.

## Tartalom

Független könyvvizsgálói jelentés

Éves jelentés

## Független Könyvvizsgálói Jelentés

Az Erste Alapkezelő Zrt. részére

### Az éves jelentésben közzétett számviteli információk könyvvizsgálatáról készült jelentés

#### Vélemény

Elvégeztük az Erste Duett Nyíltvégű Alapok Alapja (a továbbiakban: „az Alap”) mellékelt 2020. évi éves jelentése 3., 4. és 6. pontjaiban közzétett számviteli információknak („számviteli információk”) a könyvvizsgálatát.

Véleményünk szerint az Alap 2020. december 31-el végződő üzleti évre vonatkozó éves jelentésében közzétett számviteli információk minden lényeges szempontból a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvénnyel („a Törvény”), valamint a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény („számviteli törvény”) az éves beszámoló mérlegére és eredménykimutatására vonatkozó előírásaival összhangban kerültek összeállításra.

#### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgálónak a számviteli információk könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk az Alaptól és annak kezelőjétől, az Erste Alapkezelő Zrt-től (a továbbiakban: „az Alapkezelő”) a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamarának a könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzatában, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete (IESBA) által kiadott „Nemzetközi Etikai Kódex Könyvvizsgálóknak (benne foglalva a Függetlenségre Vonatkozó Nemzetközi Standardok)”-ban (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

## **Egyéb információk**

Az Alapkezelő ügyvezetése (a továbbiakban: „a vezetés”) felelős az egyéb információkért és az éves jelentésnek a Törvény vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. Az egyéb információk az Alap 2020. évi éves jelentésében foglalt információkból állnak, de nem tartalmazzák a számviteli információkat és az azokra vonatkozó könyvvizsgálói jelentésünket. A számviteli információkra vonatkozó véleményünk nem vonatkozik az egyéb információkra, és azokra vonatkozóan nem bocsátunk ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az éves jelentésben közzétett számviteli információk általunk végzett könyvvizsgálattal kapcsolatban a mi felelősségünk az egyéb információk átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e a számviteli információknak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk ezt a tényt jelenteni. Ebben a tekintetben nincs jelentenivalónk.

### **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a számviteli információkért**

A vezetés felelős a számviteli információknak a Törvény, illetve a számviteli törvénynek az éves beszámoló mérlegére és eredménykimutatására vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításoktól mentes számviteli információk elkészítése.

A számviteli információk elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje az Alapnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitelnek a számviteli információkban való alkalmazásáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az Alapkezelőnél az irányítással megbízott személyek felelősek az Alap pénzügyi beszámolási folyamatainak felügyeletéért.

### **A könyvvizsgálónak a számviteli információk könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a számviteli információk egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként

létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott számviteli információk alapján meghozott gazdasági döntéseit.

Egy, a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzésre kerülő könyvvizsgálatnak a részeként szakmai megítélést alkalmazunk, és szakmai szkepticizmust tartunk fenn a könyvvizsgálat egésze során. Emellett:

- ▶ Azonosítjuk és felbecsüljük a számviteli információk akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat alakítunk ki és hajtunk végre, valamint véleményünk megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- ▶ Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy az Alapkezelőnek az Alapra vonatkozóan alkalmazott belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- ▶ Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- ▶ Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel alkalmazása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel az Alap tevékenységének folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet a számviteli információkban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy az Alap nem tudja a tevékenységét folytatni.

Kommunikáljuk az irányítással megbízott személyek felé - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve az Alapkezelő által az Alapra vonatkozóan alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is.

## **Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről**

A Törvény 132. § (1) bekezdése szerint a vezetés felelős az eszközök és kötelezettségek leltárral való alátámasztásáért, valamint a kezelési költségeknek az Alap letétkezelője által adott értékelése alapján történő elszámolásáért. A törvény 135. § (1) bekezdésével összhangban a mi felelősségünk annak vizsgálata, hogy az éves jelentésben bemutatott eszközök és kötelezettségek időszak végi leltárral alátámasztottak-e, valamint az adott időszaki kezelési költségek elszámolása a letétkezelő által adott értékelés alapján történt-e. Véleményünk szerint az éves jelentésben szereplő eszközök és kötelezettségek a leltárral alátámasztottak, és éves jelentésben bemutatott kezelési költségek az Alap letétkezelője által adott értékelés alapján kerültek elszámolásra.

Budapest, 2021. április 28.

Dr. Hruba Attila  
Ernst & Young Kft.  
1132 Budapest, Váci út 20.  
Nyilvántartásba-vételi szám: 001165

Dr. Hruba Attila  
Kamarai tag könyvvizsgáló  
Kamarai tagsági szám: 007118

**Jelen könyvvizsgálói jelentést megfelelően aláírva is kibocsátottuk.**



Az  
**ERSTE DUETT**  
**NYÍLTVÉGŰ ALAPOK ALAPJA**

*2020. éves jelentése*

## **1. Az Erste Duett Nyíltvégű Alapok Alapja (továbbiakban: Alap) rövid bemutatása**

### **Az Alap neve**

Az alap neve Magyar Posta Nyíltvégű Ingatlan Alapok Alapjáról a PSZÁF H-KE-III-35/2013. számú határozata alapján 2013. február 01-ei hatállyal Alpok Nyíltvégű Ingatlan Alapok Alapjára változott. Az Alap neve 2013. október 7-től Erste Alpok Nyíltvégű Ingatlan Alapok Alapjára módosult, melyet a Felügyelet H-KE-III-560/2013. számú határozatával engedélyezett. Az Alap neve 2016. december 27-től **Erste Duett Nyíltvégű Alapok Alapja**, melyet az MNB Pénzügyi Stabilitási Tanácsa H-KE-III-788/2016. számú határozatával engedélyezett.

### **Az Alap rövidített elnevezése**

Erste Duett Alapok Alapja

### **Az Alap típusa, fajtája**

Az Alap Magyarországon nyilvános forgalomba hozatal útján létrehozott, nyíltvégű értékpapír befektetési alap.

### **Az Alap futamideje**

Az Alap futamideje az Alap nyilvántartásba vételétől (2005. szeptember 22-től) határozatlan ideig terjed.

### **Alapkezelő**

Erste Alapkezelő Zrt.  
Székhelye: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.  
Cégjegyzékszám: 01-10-044157

### **Letétkezelő**

ERSTE Bank Hungary Zrt.  
Székhelye: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.  
Cégjegyzékszám: 01-10-041054

### **Forgalmazó**

Erste Befektetési Zrt.  
Székhelye: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.  
Cégjegyzékszám: 01-10-041373



**Könyvvizsgáló**

Az Alap éves jelentésének könyvvizsgálatáról a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény XX. fejezete rendelkezik.

Az Alap könyvvizsgálója: Ernst & Young Kft.

Székhelye: 1132 Budapest, Váci út 20.

Cégjegyzékszám: 01-09-267553

MKVK nyilvántartási szám: 001165; Pénzügyi intézményi minősítési szám: T-001165

Hitelesítő könyvvizsgáló neve: Dr. Hraby Attila

Lakcíme: 1174 Budapest, Ósrepülő u. 21. fsz. 2 a.

MKVK tagsági szám: 007118; Pénzügyi intézményi minősítési szám: E-007118

**Nettó eszközérték számítás típusa**

Tárgynapi eszközérték	Tárgy –1 napon készül	Tárgynap – 1 napi eszközállomány
		Tárgynap – 1 napi árfolyam adatok
		Tárgynap – 2 napi befektetési jegy forgalmi adatok felhasználásával

## 2. Vagyonkimutatás, a befektetési alap eszközeinek és forrásainak tételes összetétele

Megnevezés	Záró eszközérték Tárgynap: 2019.12.31 (Ft)	Az eszközök teljes portf. arányában (%)	Záró eszközérték Tárgynap: 2020.12.31 (Ft)	Az eszközök teljes portf. arányában (%)
<b>ÖSSZES ESZKÖZ</b>	<b>94 478 427 011</b>	<b>100.74%</b>	<b>94 844 349 156</b>	<b>100.38%</b>
<b>Banki egyenlegek</b>	<b>276 279 767</b>	<b>0.29%</b>	<b>2 173 400 499</b>	<b>2.30%</b>
Pénzforgalmi számla egyenleg	276 279 767	0.29%	2 173 400 499	2.30%
Lekötött bankbetét	0	0.00%	0	0.00%
<b>Átruházható értékpapírok</b>	<b>94 033 845 057</b>	<b>100.27%</b>	<b>92 831 240 830</b>	<b>98.25%</b>
<b>Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok</b>	<b>0</b>	<b>0.00%</b>	<b>495 199 015</b>	<b>0.52%</b>
Diszkontkincstárjegyek	0	0.00%	0	0.00%
MNB kötvények	0	0.00%	0	0.00%
Államkötvények	0	0.00%	495 199 015	0.52%
Állami garanciával rendelkező kötvények	0	0.00%	0	0.00%
Hitelintézeti kötvények	0	0.00%	0	0.00%
Vállalati kötvények	0	0.00%	0	0.00%
Egyéb kötvények	0	0.00%	0	0.00%
Jelzáloglevelek	0	0.00%	0	0.00%
Külföldi kötvények	0	0.00%	0	0.00%
<b>Részvények</b>	<b>0</b>	<b>0.00%</b>	<b>0</b>	<b>0.00%</b>
Hazai tőzsdei részvények	0	0.00%	0	0.00%
Hazai OTC részvények	0	0.00%	0	0.00%
Külföldi részvények	0	0.00%	0	0.00%
<b>Kollektív befektetési értékpapírok</b>	<b>94 033 845 057</b>	<b>100.27%</b>	<b>92 336 041 815</b>	<b>97.73%</b>
Nyíltvégű alap befektetési jegye - Hazai	94 033 845 057	100.27%	92 336 041 815	97.73%
Nyíltvégű alap befektetési jegye - Külföldi	0	0.00%	0	0.00%
Zártvégű alap befektetési jegye	0	0.00%	0	0.00%
<b>Származtatott ügyletek</b>	<b>-110 109 309</b>	<b>-0.12%</b>	<b>-455 103 219</b>	<b>-0.48%</b>
Futures ügyletek	0	0.00%	0	0.00%
Forward ügyletek	-110 109 309	-0.12%	-455 103 219	-0.48%
Opciók	0	0.00%	0	0.00%
Egyéb származtatott ügyletek	0	0.00%	0	0.00%
<b>Egyéb eszközök</b>	<b>278 411 496</b>	<b>0.30%</b>	<b>294 811 046</b>	<b>0.31%</b>
Befektetési számla egyenleg	0	0.00%	0	0.00%
Egyéb követelések	278 411 496	0.30%	294 811 046	0.31%
<b>KÖTELEZETISÉGEK</b>	<b>-694 687 372</b>	<b>-0.74%</b>	<b>-359 296 940</b>	<b>-0.38%</b>
<b>Hitelállomány</b>	<b>0</b>	<b>0.00%</b>	<b>0</b>	<b>0.00%</b>
<b>Költségek</b>	<b>-37 823 694</b>	<b>-0.04%</b>	<b>-38 658 888</b>	<b>-0.04%</b>
Alapkezelői díj	-3 684 201	0.00%	-3 545 910	0.00%
Forgalmazói díj	-20 877 141	-0.02%	-20 093 489	-0.02%
Letétkezelői díj	-5 730 980	-0.01%	-5 515 860	-0.01%
Könyvvizsgálói díj	-663 092	0.00%	-729 399	0.00%
Felügyeleti díj	-6 527 959	-0.01%	-8 672 744	-0.01%
Különadó	-340 321	-0.70%	-101 486	-0.34%
<b>Egyéb kötelezettség</b>	<b>-656 863 678</b>	<b>-0.70%</b>	<b>-320 638 052</b>	<b>-0.34%</b>
<b>NETTÓ ESZKÖZÉRTÉK</b>	<b>93 783 739 639</b>	<b>100.00%</b>	<b>94 485 052 216</b>	<b>100.00%</b>
<b>Befektetési jegyek darabszáma</b>	<b>50 495 485 910</b>		<b>49 961 894 861</b>	
<b>Egy jegyre jutó nettó eszközérték</b>	<b>1.8573</b>		<b>1.8911</b>	

### 3. A forgalomban lévő befektetési jegyek száma

Tárgydőszak: 2020.01.01 - 2020.12.31	
Forgalomban lévő befektetési jegyek száma 2020.12.31-én (db)	49 961 894 861

### 4. Az egy befektetési jegyre eső nettó eszközérték

Egy befektetési jegyre eső nettó eszközérték 2020.12.31-én (Ft)	1.8911
---	--------

### 5. A befektetési alap összetétele

Megnevezés	Kategóriák aránya az összes eszközre vetítve		
	2019.12.31	2020.12.31	Változás
A tőzsdén hivatalosan jegyzett átruházható értékpapírok	0.00%	0.00%	0.00%
Más szabályozott piacon forgalmazott átruházható értékpapírok	0.00%	0.52%	0.52%
A közelmúltban forgalomba hozott átruházható értékpapírok	0.00%	0.00%	0.00%
Egyéb átruházható értékpapírok	99.71%	97.61%	-2.11%
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0.00%	0.52%	0.52%

Az értékpapírokat a kategóriákban megjelenő tulajdonságok szerint közöljük – így az egyes kategóriák között átfedés lehetséges – az arányukat a mérleg főösszeghez (összes eszközhöz) viszonyítva határoztuk meg.

Az alapnak nincsenek elkülönített eszközei.

### 6. A befektetési alap eszközeinek alakulás a tárgydőszakban

#### A befektetési alap eredménykimutatása

adatok ezer forintban

Megnevezés		2019.12.31	2020.12.31
I.	Pénzügyi műveletek bevételei	3 019 228	950 706
II.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	428 849	603 844
III.	Egyéb bevételek	14 923	6 823
IV.	Működési költségek	409 794	350 521
V.	Egyéb ráfordítások	31 763	32 992
VI.	Fizetett, fizetendő hozam	-	-
<b>VII.</b>	<b>Tárgyévi eredmény (I-II+III-IV-V-VI)</b>	<b>2 163 745</b>	<b>- 29 828</b>

**Az eredménykimutatás adatainak részletes bemutatása****Az Alap 2020. évi bevételei**

adatok ezer forintban

Megnevezés	Összes bevétel	Ebből pénzügyileg realizált bevétel
<b>Pénzügyi műveletek bevétele összesen</b>	<b>950 706</b>	<b>950 706</b>
- Kamatbevétel pénzügyintézetektől	5 071	5 071
- Értékpapírok kamatbevétele	923 224	923 224
- Értékpapírok árfolyamnyeresége	-	-
- Realizált deviza árfolyamnyeresége	14 641	14 641
- Haráridős műveletek árfolyamnyeresége	7 770	7 770
<b>Egyéb bevételek</b>	<b>6 823</b>	<b>6 823</b>
- Díjvisszatérítés	-	-
- Kapott visszaváltási jutalék	6 823	6 823
- Egyéb bevétel	-	-

**Az Alap 2020. évi költségei, ráfordításai**

adatok ezer forintban

Megnevezés	Összes költség, ráfordítás	Ebből pénzügyileg realizált költségek, ráfordítások
<b>Pénzügyi műveletek ráfordítása összesen</b>	<b>603 844</b>	<b>603 844</b>
- Pénzügyintézetnek fizetett kamat	-	-
- Értékpapírok kamatvesztesége	9 533	9 533
- Értékpapírok árfolyamvesztesége	238	238
- Realizált deviza árfolyamvesztesége	15 480	15 480
- Haráridős műveletek árfolyamvesztesége	578 593	578 593
<b>Működési költségek összesen</b>	<b>350 521</b>	<b>320 637</b>
- Alapkezelői díj	42 378	38 832
- Letétkezelői díj	65 921	60 405
- Bank és nyomtatvány költség	2	2
- Negatív kamat	81	81
- Könyvvizsgálói díj	729	-
- Forgalmazási díj	240 140	220 047
- Eljárási díj	100	100
- Hitelkeret díja	1 157	1 157
- Egyéb szolgáltatás	13	13
<b>Egyéb ráfordítás összesen</b>	<b>32 992</b>	<b>24 172</b>
- Felügyeleti díj	32 495	23 780
- Különadó	497	392
- Egyéb ráfordítás	-	-

<b>Nettó jövedelem</b>	-	<b>29 828</b>
------------------------	---	---------------

Az Alap futamideje során nem fizet hozamot, a befektetéseiben elért nyereséget újra befekteti. A hozam a befektetési jegyek nettó eszközértékének emelkedésén keresztül mérhető. A befektetők a befektetési jegy visszaváltásakor realizálják az elért értéknövekményt.

**A tőkeszámla változásai**

adatok forintban

Megnevezés	2019.12.31	2020.12.31
Tárgyidőszakban eladott befektetési jegyek száma	58 033 085 988	45 268 705 557
Tárgyidőszakban visszaváltott befektetési jegyek száma	- 63 719 610 626	- 45 802 296 606
Visszavásárolt befektetési jegyek értékkülönbözete	- 53 858 588 838	- 39 982 499 817
Eladott befektetési jegyek értékkülönbözete	48 932 957 426	39 511 156 139
Értékelési különbözet tartaléka	1 329 795 149	3 065 868 111
Tárgyévi eredmény	2 163 744 658	- 29 827 798

**A befektetések értéknövekedése, illetve értékcsökkenése**

adatok forintban

Megnevezés	2019.12.31	2020.12.31
Értékelési különbözet tartaléka	1 329 795 149	3 065 868 111
Értékpapírok állománya	92 593 940 609	89 310 285 706
Értékpapírok értékelési különbözete	1 439 904 458	3 520 955 131
Követelések állománya	278 411 496	294 811 046
Követelések értékelési különbözete	-	-
Pénzeszközök állománya	100 791 226	1 927 870 251
Pénzeszközök értékelési különbözete (devizaárf. változásból eredő kül.)	-	16 199
Származékos ügyletek értékelési különbözete	- 110 109 309	- 455 103 219

Kötelezettségeknek értékelési különbözete nincs.

**7. Az Alap nettó eszközértékének és az egy befektetési jegyre jutó nettó eszközértékének alakulása a megelőző három év végén**

adatok forintban

Eszközérték érvényességi dátuma (hónap utolsó munkanapja)	Nettó eszközérték	Egy befektetési jegyre jutó nettó eszközérték
2017.12.29	65 510 436 619	1.8186
2018.12.28	103 222 079 730	1.8360
2019.12.31	93 783 739 639	1.8573

## 8. A származtatott ügyletek részletes leírása a tárgyidőszakban, kategóriánkénti bontásban, feltüntetve az ezekből eredő kötelezettségvállalás összegét

### Nyitott határidős eladási pozíciók

Eszközérték érvényességi dátuma	Eszköz	Mennyiség (devizában kifejezve)	Eszközérték (HUF)
2020.01.31	EURHUF	26 996 968	-275 036 736
2020.02.29	EURHUF	28 996 968	-375 136 229
2020.03.31	EURHUF	28 996 968	-908 513 579
2020.04.30	EURHUF	28 996 968	-742 164 789
2020.05.31	EURHUF	28 996 968	-596 541 006
2020.06.30	EURHUF	28 996 968	-823 979 747
2020.07.31	EURHUF	25 996 968	-247 992 705
2020.08.31	EURHUF	25 996 968	-179 035 625
2020.09.30	EURHUF	35 996 968	-479 817 210
2020.10.30	EURHUF	35 996 968	-582 513 683
2020.11.30	EURHUF	35 996 968	-286 952 824
2020.12.31	EURHUF	35 996 968	-455 103 219

### Nyitott határidős vételi pozíciók

Eszközérték érvényességi dátuma	Eszköz	Mennyiség (devizában kifejezve)	Eszközérték (HUF)
2020.01.31	EURHUF	0	0
2020.02.29	EURHUF	0	0
2020.03.31	EURHUF	3 000 000	25 687 686
2020.04.30	EURHUF	3 000 000	8 087 894
2020.05.31	EURHUF	3 000 000	-7 024 424
2020.06.30	EURHUF	3 000 000	16 441 361
2020.07.31	EURHUF	0	0
2020.08.31	EURHUF	0	0
2020.09.30	EURHUF	0	0
2020.10.30	EURHUF	0	0
2020.11.30	EURHUF	0	0
2020.12.31	EURHUF	0	0

## **9. A befektetési alapkezelő működésében bekövetkezett változások, valamint a befektetési politika alakulására ható fontosabb tényezők bemutatása**

### **9.1. A gazdasági folyamatok rövid áttekintése, az Alap befektetési politikájára ható tényezők**

#### **I. negyedév**

A globális koronavírus-járvány és a világszerte életbe léptetett korlátozó intézkedések miatt szinte biztossá vált, hogy a világgazdaság nagy része komoly recesszióba süllyed 2020-ban. Ez pánikszerű reakciókat okozott a piacokon az első negyedévben, mely így rendkívül kedvezőtlenül zárult a befektetők többsége számára. A részvénytőzsiáron 25-30 százalékos zuhanást az indexek, de lényegében minden eszköz veszteséget termelt, csak az amerikai állampapírok és az arany nyújtottak menedéket.

Pedig az év viszonylag optimista hangulatban indult, mivel januárban Washington és Peking aláírta a megállapodást, miszerint az amerikaiak elnapolják a tervbe vett új vámokat és a meglévőket csökkentik, a kínai fél pedig 200 milliárd dolláros importnövelésre kötelezte magát. A piaci kockázatvállalási kedvet azonban csökkentette, hogy egyre aggasztóbb hírek érkeztek Kínából az új koronavírus terjedéséről. A jó vállalati és makrogazdasági híreknek köszönhetően a tőzsdeindexek februárban még egyszer új rekordra emelkedtek, a befektetők többsége arra számított, hogy a koronavírus korlátok között lesz tartható. Miután azonban a vírus gyors globális terjedését mutatott és több új gócpont alakult ki (Olaszország, Korea, Irán), a hangulat villámgyorsan elromlott és masszív árfolyamzuhanás kezdődött.

Márciusra lényegében egyértelművé vált, hogy a bevezetett korlátozások nyomán legalábbis átmenetileg mély recesszió várható a főbb gazdaságokban. Az Egyesült Államokban azonnal történelmi rekordra ugrott a munkanélküli segélyért folyamodók száma. A Federal Reserve két lépésben nulla közelébe vágta az irányadó kamatot és korlátlan eszközvásárlási programot hirdetett meg, az amerikai kormányzat pedig a GDP 10 százalékát elérő mértékű rendkívüli programot jelentett be. Az Európai Központi Bank (ECB) a helyzet gyors romlása miatt a bankoknak szóló számos könnyítés mellett az eszközvásárlási programja 750 milliárd eurós bővítéséről döntött. Eközben az eurózóna tagországai egymás után tettek közzé masszív költségvetési élénkítő programokat a megugró munkanélküliség és a visszaeső fogyasztás negatív hatásainak enyhítésére.

Bár a masszív jegybanki és kormányzati stimulánsnak köszönhetően a negyedév végén némi stabilizáció jelei mutatkoztak, a legnagyobb amerikai cégek részvényeit tömörítő S&P 500 index 20 százalékos veszteséggel zárta az év első három hónapját. A globális kereskedelem visszaesésének jobban kitétt európai részvénytőzsiáron még erősebben megviselte a koronavírus-pánik, az eurózóna legnagyobb cégeit tömörítő EuroStoxx50 index közel 26 százalékos zuhanást szenvedett. Ugyan Kínából és Dél-Koreából márciusban már pozitívabb hírek érkeztek a vírus megállításáról, a feltörekvő piaci részvények dollárban számolva átlagosan így is 24 százalékos veszteséggel zártak. A hazai tőzsde sem tudta kivonni magát a globális eladási hullámból, a BUX index 28 százalékos esést, főként az OTP-részvények 38 százalékos zuhanása miatt.

A küszöbönálló recesszió és a Federal Reserve masszív kamatsökkentései hatására zuhantak a hozamok az amerikai állampapírtőzsián: a 10 éves kötvény hozama 125 bázispontot esett és március végén mindössze 0,67% volt. Mivel az eurózónában már nem maradt tér a kamatok további csökkentésére, a német 10 éves államkötvény hozama ennél jóval kisebb mértékben, mindössze 29 bázispontot süllyedt. A rendkívül súlyos járványhelyzet miatt az olasz államkötvények hozama meredeken felugrott, de az ECB intézkedéseinek sikerült némi stabilizációt vinnie a piacra. A kockázatosabb vállalati és feltörekvő piaci kötvények árfolyama kivétel nélkül csökkent.

A devizapiacokon a kockázatvállalási kedv eltűnése a hagyományos menedékdevizáknak kedvezett: az amerikai dollár, a japán jen és a svájci frank erősödött a többi devizával szemben. A keresleti oldal összeomlásával kapcsolatos aggodalmak mellett az olaj helyzetét az is nehezítette, hogy Szaúd-Arábia és Oroszország nem tudott megegyezni a kitermelés csökkentéséről. Az olaj emiatt elképesztő mélyrepülést produkált, a Brent jegyzése több mint 65 százalékos zuhanást szenvedett a negyedév végére. A likviditás iránti elsősorú igény átmenetileg még az arany árfolyamát is megtépázta, de az elsősorú menedékeszköznek tekintett nemesfém végül 4 százalékkal magasabban zárta a negyedévet.

Az összes feltörekvő piaci devizát sújtó eladási hullám mellett a rekord-alacsony reálkamatok is megnehezítették a forint helyzetét, a hazai fizetőeszköz történelmi mélységbe esett az euróval szemben. Az euró jegyzése átmenetileg 370 környékén is járt. A Magyar Nemzeti Bank hosszú futamidejű állampapír-repo tenderek bejelentésével és 0,9 százalékos kamatozású egyhetes betéttel igyekezett stabilizálni a piacot, aminek hatására a rövid kamatok március végén már 80-90 bázisponttal magasabb mozogtak az év eleji szinteknél. A hosszabb futamidejű államkötvények piacán jelentősen lecsökkent likviditás mellett masszívan ingadoztak a hozamok, a negyedévet végül 50-60 bázisponttal

magasabban zárták. A kormány hiteltörlesztési moratóriumot és további intézkedéseket ígért a gazdasági nehézségek enyhítésére.

## II. negyedév

A globális járvány által okozott márciusi piaci sokkot masszív visszapattanás követte a második negyedévben a piacokon. A befektetói optimizmust eleinte a vírus terjedésének lassulásáról szóló hírek és a korlátozó intézkedések közelgő feloldásának reménye fűtötték. Ezek mellett sokat segített, hogy a Federal Reserve korlátlan állampapír-vásárlást, valamint vállalati kötvény vásárlásokat jelentett be, az Európai Központi Bank tovább lazította a bankok finanszírozásának feltételeit, valamint rugalmasságot ígért az eszközvásárlási program keretében a leginkább rászoruló országok – elsősorban Olaszország és Spanyolország – kiemelt kezelésére.

Bár az áprilisi makrogazdasági adatok elképesztően gyengék voltak, a gazdaság újranyitásával és a vakcina gyors kifejlesztésével kapcsolatos várakozások tovább röpitették a tőzsdéket. A hangulatot az amerikai-kínai feszültségek kieleződése sem tudta elrontani, ráadásul egyre biztosabbá vált, hogy a gazdasági mutatók is gyors javulásnak indulnak. Az eurózóna legnagyobb tagországai 750 milliárd eurós gazdaságélénkítő tervet terjesztettek elő, az Európai Központi Bank pedig 600 milliárd euróval megnövelte az eszközvásárlási programját. A negyedév vége felé a hangulatot némileg beárnyékolta, hogy az Egyesült Államok számos régiójában újra masszív növekedésnek indult a fertőzöttek száma és néhány korlátozó intézkedést ismét életbe kellett léptetni.

Bár a piaci felmérések arról tanúskodtak, hogy a nagyfokú bizonytalanság miatt a befektetők többnyire pesszimisták a részvényekkel kapcsolatban, az elsőszámú amerikai tőzsdeindex, az S&P500 végül 20 százalékos emelkedést ért el a második negyedévben. Ezzel közel került a vírusválság kirobbanását megelőző szintjéhez. Mivel a technológiai szektor részvényei az átlagosnál is sokkal többet drágultak, az iparágot nagy súllyal reprezentáló Nasdaq index új történelmi rekordokat döntött. Az európai indexek egy ideig lemaradtak, de aztán a negyedév végén felzárkóztak, és a német DAX például 24 százalékos nyereséggel zárta a negyedévet. A feltörekvő piaci tőzsdék átlagosan 17 százalékos, a japán Topix pedig 11 százalékos emelkedést ért el. A hazai tőzsdeindex, a BUX lemaradt a nemzetközi mezőnyben, csak 8 százalékos nyereséget produkált. Ez is főleg csak az OTP-nek volt köszönhető, a bankpapírok 16 százalékkal drágultak, miközben a Mol jegyzése például alacsonyabbra került.

A szinte kockázatmentes államkötvények piacán kevés érdemi mozgás volt: a német 10 éves kötvény hozama nagyrészt -0,50% és -0,40% között ingadozott, a hasonló futamidejű amerikai kincstárjegy jegyzése pedig 0,60-0,70% között. Az olasz kötvénypiac a negyedév eleji turbulenciát követően stabilizálódott az ECB intézkedéseinek köszönhetően, június végére már 1,20% környékére süllyedt vissza a 10 éves hozam. A kockázatosabb vállalati kötvények és a feltörekvő piaci kötvények komoly nyereséget hoztak a befektetőknek a negyedév folyamán, mivel a támogató jegybanki politikák miatt a kockázati hozamfelárak visszatértek az év eleji szintek közelébe.

A devizapiacokon ismét erősödésnek indult az euró a dollárral szemben, a közös európai deviza a negyedév végére közel 2 százalékkal kapaszkodott feljebb. Az olaj jegyzése a negyedév elején példátlan módon a negatív tartományba zuhant, miután lényegében beteltek a tárolói kapacitások a kereslet masszív visszaesése miatt. Májusban és júniusban aztán fokozatosan normalizálódott a helyzet, és a Brent jegyzése visszatért a 40 dollár körüli szintekre. A nagyfokú piaci bizonytalanságból az arany egyértelműen profitálni tudott, a jegyzése 13 százalékos emelkedést ért el a negyedév végére.

A Magyar Nemzeti Bank áprilisban államkötvény és jelzáloglevél-vásárlási programot jelentett be, ami a korábban indított hosszúlejáratú repo-tenderekkel megtámogatva masszív hozamcsökkenést eredményezett a hosszabb lejáratú hazai kötvényeknél. Igaz, negyedév végére a lendület kissé megtorpant, mivel az MNB felfüggesztette a másodpiaci vásárlásait. Viszont a forint jelentős erősödésének köszönhetően a rövid kamatok is süllyedni kezdtek, így az MNB a kedvezőbb piaci hangulatot kihasználva 15 bázispontos kamatesökkentést jelentett be, és a bank vezetői júliusra további vágást helyeztek kilátásba. Az üzemanyagárak zuhanásának köszönhetően az infláció jelentősen lassult a negyedév elején, de júniusban némi gyorsulás látszott és 2,9 százalékkal nőttek az árak. A negyedév során közzétett adatok szerint az első negyedévben csak 2,2 százalékra lassult a GDP növekedése, ami nemzetközi összehasonlításban egyértelműen jónak mondható.

## III. negyedév

A harmadik negyedév nagyon vegyes hírekkel indult a piacokon. Megérkeztek az első adatok az amerikai és az európai gazdaságok előző negyedévi teljesítményéről, amik azt mutatták, hogy a második világháború óta nem látott mértékű GDP-visszaesés következett be a koronavírus miatt. Ráadásul az új fertőzések száma ismét növekedésnek indult, elsősorban az Egyesült Államokban, de augusztustól az európai számok is kezdtek felzárkózni. Ugyanakkor a heti és havi gyakoriságú adatok a gazdasági aktivitás gyors normalizálódását mutatták, a tőzsdei cégek második negyedéves



eredményei pedig többségében a vártnál kevésbé voltak rosszak. Az is javította a hangulatot, hogy az amerikai kongresszus megkezdte a tárgyalásokat a lakossági támogató intézkedések újabb köréről, a munkanélküli kedvezmények meghosszabbításáról. Az Európai Unió vezetői pedig előzetes megállapodásra jutottak a 750 milliárd eurós mentőcsomag részleteiről.

Mindezek nyomán a részvénypiacok meredek emelkedése folytatódott, augusztus végére az amerikai tőzsdeindexek – elsősorban a technológiai szektor részvényeinek vezetésével – új rekordra ugrottak. Az európai indexek – részben az eltérő szektor-összetétel miatt – visszafogottabb emelkedést produkáltak, ráadásul az euró jelentős erősödése sem kedvezett az itteni részvényeknek. A befektetőket mindenesetre megnyugtatta, hogy az amerikai Federal Reserve rugalmasabbá tette inflációs célkitűzését. Ez azt vetítette előre, hogy a kamatok még sokáig nagyon alacsonyak maradhatnak. A potenciális vakcina-fejlesztésekről is több pozitív hír érkezett, ami segített alátámasztani a gyors gazdasági kilábalásba vetett reményeket.

A negyedév végén viszont jelenetösebb korrekció bontakozott ki. A befektetők főként amiatt aggódtak, hogy az Egyesült Államokban harmadik körben is emelkedni kezdett az új koronavírus-fertőzöttek száma, Washingtonban pedig a demokraták és a republikánusok nem tudtak megállapodni a munkaerőpiaci extra támogatások meghosszabbításáról. A bizonytalanság egyre nagyobb lett a novemberben esedékes elnökválasztások kimenetele miatt is. Eközben Európában még kedvezőtlenebbül alakultak a koronavírus-járvánnyal kapcsolatos számok, számos országban ismét korlátozó intézkedések bevezetésére került sor. Ráadásul egyre biztosabbá vált, hogy a nyáron tető alá hozott 750 milliárd eurós EU-mentőcsomag jelentős késedelmet fog szenvedni a folyósítási feltételek körüli viták miatt.

Az elsőszámú amerikai tőzsdeindex, az S&P500 végül így is közel 9 százalékos emelkedéssel zárta a negyedévet. Hasonló ütemű drágulást produkáltak a feltörekvő piaci részvények, ami részben annak köszönhető, hogy Kínában a hivatalos adatok szerint továbbra sincs nyoma a járvány újraindulásának, a gazdasági aktivitás szinte visszatért a válság előtti szintekre. Az európai indexek viszont többségében minimális veszteséggel fejezték be a negyedévet. Kiugróan gyengén szerepeltek a közép-európai tőzsdék, a BUX 8 százalékos esést, ami főként az OTP és a Mol gyenge szereplésének írható a számlájára.

A nemzetközi kötvénypiacokon ehhez képest kevés mozgás volt. Az amerikai 10 éves kincstárjegy hozama egy szűk sávban végig 0,60 százalék körül ingadozott, a hasonló futamidejű német államkötvény hozama pedig -0,50 százalék környékén. Az olasz kötvények hozamfelára viszont – az Európai Központi Bank és az EU bejelentéseinek köszönhetően – meredeken csökkent szeptember végére. A kockázatosabb vállalati kötvények és feltörekvő piaci kötvények 2-4 százalékos nyereséget hoztak a befektetőknek a három hónap folyamán.

Bár a szeptemberi piaci korrekcióban a dollár átmenetileg erősödni kezdett, a negyedév egészét tekintve az euró több mint 4 százalékkal felértékelődött az amerikai devizával szemben. Az olaj jegyzése a negyedév elején még felfelé tartott, de szeptember végére lényegében visszatért a júniusi szintekre. Az arany viszont további 6 százalékkal drágult.

A Magyar Nemzeti Bank júliusban újabb 15 bázispontos kamatcsökkentést jelentett be, de a forint meredek gyengülése miatt a negyedév végén lényegében visszakozott, és az egy hetes betéti kamatot újra 0,75 százalékra emelte. A jegybanki lépést az is indokolta, hogy az infláció augusztusban 3,9 százalékra emelkedett, a maginfláció pedig 4,7 százalékos volt. Az MNB eközben kibővítette kötvényvásárlási programját és jelentősen rontotta a növekedési előrejelzéseit, közelebb kerülve ezzel a piaci várakozásokhoz. A negyedév során az állampapíripiaci hozamok 30-50 bázisponttal emelkedtek, részben a forint mélyrepülése, részben a megugró költségvetési hiány miatt, utóbbi ugyanis megnövelte a finanszírozási igényt. A második negyedéves gazdasági növekedés a vártnál rosszabbul alakult, a GDP 13,6 százalékkal csökkent.

#### **IV. negyedév**

2020 utolsó negyedéve viszonylag kedvező hangulatban indult a piacokon, de október végére kissé megcsappant a befektetők optimizmusa, elsősorban a gyors romlásnak induló koronavírus-adatok, másodsorban az amerikai elnökválasztással kapcsolatos bizonytalanság miatt. Az európai országok többségében rekordmagasságba emelkedett az új vírusfertőzöttek száma, emiatt a kormányok egymás után jelentették be az újabb korlátozó intézkedéseket. Ennek nyomán a mobilitási adatok és a fogyasztói bizalmi indexek is újra romlani kezdtek.

November elején viszont szinte felrobbantak a részvénypiacok azokra a hírekre, hogy három koronavírus-vakcina is magas hatékonyságot mutatott a teszteken, így éles bevetésük elérhető közelségbe került. Főként az év eddigi részében lemaradó szektorok (energetika, pénzügy, idegenforgalom) részvényei szárnyaltak. A vételi hullámot az is segítette, hogy az amerikai elnökválasztáson a mérsékeltbnek tartott Joe Biden szerezte meg a szavazatok többségét. A jó hangulat az év végéig kitartott, miközben megkezdődött a tömeges oltás az új vakcinákkal. Az utolsó pillanatban azt is sikerült elkerülni, hogy az Egyesült Királyság megállapodás nélkül lépjen ki az EU-ból.

A legnagyobb amerikai cégeket tömörítő S&P 500 index végül összességében 11 százalékos emelkedéssel zárta a negyedév folyamán, folyamatosan új rekordokat döntve meg. Ezzel a teljes tavalyi évet több mint 16 százalékos nyereséggel zárta. Bárt az eurózóna részvényindexe, az EuroStoxx50 három hónap alatt ugyancsak 11 százalékos emelkedéssel zárta a negyedévet.

így is 5 százalékkal elmaradt előző év végi szintjétől. Az európai tőzsdék lemaradása elsősorban az eltérő szektorösszetétellel magyarázható, főként a technológiai cégek kisebb súlyával. A japán részvényindex 5 százalékos hozamot produkált 2020-ban, a feltörekvő piacok viszont – köszönhetően az utolsó hónapokban mutatott szárnyalásnak – az amerikaihoz hasonló, 16 százalékos teljesítménnyel rukkoltak elő az év egészét tekintve.

Az amerikai kötvénypiacon kisebb hozamemelkedés bontakozott ki az utolsó negyedévben, amit a vakcina megjelenésén kívül a novemberi amerikai választások eredménye is támogatott: megnőtt az esélye, hogy a demokraták átvehetik az irányítást, ami várhatóan magasabb költségvetési deficiteket fog hozni. A 10 éves kincstárjegy hozama az év végén megközelítette az 1 százalékos szintet. Európában ezzel szemben inkább lefelé mozdítottak a hozamok, amit az Európai Központi Bank is megtámogatott az eszközvásárlási program további 500 milliárd eurós kibővítésével. A kockázatosabb kötvények piacain folytatódott a hozamfelárak szűkülése.

A devizapiacokon egyértelműen az amerikai dollár gyengülése volt a fő trend. Az euró a teljes tavalyi évet tekintve közel 9 százalékkal értékelődött fel a dollárhoz képest. Az arany nem tudott érdemben továbblépni a negyedik negyedévben, de még így is 25 százalékos drágulással zárta a tavalyi évet. Nagyon erős volt viszont az olaj, a kereslet gyors visszatérésére vetett remények közel 27 százalékkal tolták feljebb a jegyzést három hónap alatt, így a Brent hosszú idő után újra 50 dollár fölé került.

A Magyar Nemzeti Bank nagy volumenű repótendereinek és kötvényvásárlási programjának köszönhetően 30-50 bázispontos hozamcsökkenés következett be az állampapírpiacon, ezzel a hozamgörbe szinte visszatért az egy évvel korábbi szintre. A piaci hangulatot az is javította, hogy az infláció a várakozásoknál is gyorsabban mérséklődött, és az év végén már 2,7 százaléknál állt. A forint árfolyama meglehetősen volatilis maradt, de trendszerűen nem gyengült tovább az euróval szemben.

## 9.2. Fordulónap utáni események

Erősen kezdték az új évet a részvénytőzsdék. Az optimizmust főként az táplálta, hogy megindultak a tömeges oltások a koronavírus-vakcinákkal, az Egyesült Államokban a demokraták szenátusi hatalomátvételével megnőtt a további költségvetési gazdaságélénkítés esélye, a makrogazdasági adatok pedig jellemzően a vártnál jobban alakultak. Átmeneti megingást okoztak az új vírus-mutációkkal kapcsolatos hírek, ráadásul néhány részvény piacán masszív turbulencia alakult ki egyes kisbefektetői csoportok összehangolt akciója nyomán, ami több intézményi befektetőt is eladásokra kényszerített. A Federal Reserve vezetői ugyan kiálltak az eszközvásárlási program folytatása mellett, de a kötvényhozamok meredeken emelkedni kezdtek a gyors növekedéssel, a megugró költségvetési deficit és az inflációs kockázatokkal kapcsolatos aggodalmak miatt. A 10 éves kincstárjegy hozama február végén már 1,5% környékén mozgott. Ez jelentősebb korrekciót indított be a tőzsdéken, de a legnagyobb cégek részvényeit tömörítő S&P 500 index még ennek ellenére is enyhe nyereséget mutatott az év elejéhez képest.

A magas szinten beragadó vírusfertőzési adatok, illetve a vártnál lassabban haladó oltási programok miatt eleve kedvezőtlenebb volt a hangulat Európában. A legfontosabb előrejelző indikátorok közé sorolt kompozit beszerzési menedzserindex visszasüllyedt az 50-es küszöbérték alá, ami a gazdaság újabb lassulására utal. Eközben Olaszországban ismét kormányválság borzolta a befektetők idegeit. A gazdasági adatok viszont többségében itt is kedvezően alakultak, ráadásul megnyugtatta a piacokat az is, hogy Olaszországban végül nagy többséggel elfogadták Mario Draghi, az Európai Központi Bank (ECB) korábbi elnökének új kormányát. Ennek köszönhetően az európai tőzsdék is szerény nyereséget tudtak elérni február végéig. A kötvénypiacon Európában is a hozamok emelkedése jellemezte, bár az ECB vezetői nyilatkozataikkal próbálták tompítani a kilengéseket. Az euró januártól lassú gyengülésbe kezdett az amerikai dollárral szemben.

A feltörekvő piaci részvények átlagosan közel 4 százalékkal kerültek magasabbra február végére, ami jelentős részben az erős kínai gazdasági adatoknak volt köszönhető. A feltörekvő piaci kötvényeknek nem kedvezett az amerikai hozamemelkedés és veszteséggel zárták az év első két hónapját. A kockázatosabb vállalati kötvények (high-yield) viszont még így is jól tartották magukat, és enyhe nyereséggel zártak. Az inflációs kockázatokat tovább növelve az árupiacokon masszív áremelkedés volt: az olaj 27 százalékkal, az ipari fémek átlagosan 11 százalékkal, az agrártermékek 7 százalékkal drágultak február végéig. Az arany viszont csaknem 9 százalékos esést szenvedett.

A hazai tőzsde jobban szerepelt a nemzetközi átlagnál, a BUX index több mint 4 százalékkal kapaszkodott feljebb február végére. Ez főként a Richternek köszönhető, a gyógyszerceg részvényei több mint 15 százalékkal drágultak, miután jó hírek érkeztek egyik készítménye amerikai értékesítéséről.

A jegybanki kamatkondíciók továbbra sem változtak, a Magyar Nemzeti Bank 0,75 százalékon tartotta az egy hetes betét kamatát. A globális kötvénypiaci hozamemelkedés a hazai piacon is éreztette hatását. A hosszabb futamidejű kötvények hozama az év elejétől 50-60 bázisponttal ugrott magasabbra február végére, de a rövid papíroknál is 10-20 bázispontos emelkedés volt megfigyelhető. Az MNB nagyobb tételeket vásárolt a másodpiacon, miközben repótenderein visszafogta a mennyiségeket. A forint januárban erősödött, de februárban ismét gyengülni kezdett, az euró jegyzése visszatért 360 fölé. A februárban közzétett adatok szerint a tavalyi utolsó negyedévben a vártnál sokkal jobban

teljesített a gazdaság, a GDP csak 3,7 százalékkal volt alacsonyabb az egy évvel korábbinál. A januári infláció a vártnak megfelelően 2,7 százalékos volt.

### 9.3. Az Alapkezelő működésében bekövetkezett változások

Az Erste Alapkezelő Zrt. (továbbiakban: Társaság) – ERSTE Bank Magyarország Befektetési Alapkezelő Rt. elnevezéssel – 1999. szeptember 13-án alakult meg az ERSTE Bank Alapkezelő Kft. jogutódjaként. A jogelőd társaságot 1993. augusztus 4-én alapította a GiroCredit Rt., 100%-os leányvállalatként. A társaság tulajdonosi szerkezetében 2004. november 19-ig, a Portfólió Kft. 0,5%-os részesedés szerzéséig nem történt változás, csupán a tulajdonos elnevezése változott meg több alkalommal. A többségi tulajdonos elnevezése 1997. december 18-án Erste Befektetési Magyarország Rt-re, majd 2006. szeptember 08-án Erste Befektetési Zrt.-re változott.

Törvényi kötelezettségből eredően 2006. június 26-án a Társaság elnevezése ERSTE Bank Magyarország Befektetési Alapkezelő Rt.-ről ERSTE Bank Magyarország Befektetési Alapkezelő Zrt.-re változott. Erste Alapkezelő Zrt. elnevezés 2006. november 14-én került bejegyzésre a Cégbíróságon.

Az Erste Alapkezelő Zrt. a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete (továbbiakban: Felügyelet) (korábban: Állami Értékpapír Felügyelet) 100.017/93. számú határozata alapján végez befektetési alapkezelői tevékenységet. A Felügyelet 2003. január 10-én kelt III/100.017-18/2003. számú határozatával engedélyezte a Társaság számára a portfóliókezelési, befektetési tanácsadási, értékpapír-kölcsönzési, valamint a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. (a továbbiakban: Hpt.) 3. §-a (1) bekezdésének l) pontjában meghatározott önkéntes kölcsönös biztosító pénztár részére történő vagyonkezelési és a Hpt. 3. §-a (1) bekezdésének n) pontjában meghatározott magánnyugdíjpénztár részére történő vagyonkezelési tevékenység üzletszerű végzését.

A Társaság 1999. szeptember 13-án 100.000.000 Ft összegű alaptőkével alakult meg. A teljes alaptőke befizetésre került oly módon, hogy a Társaság jogelődjének törzstőkéjét az átalakulási vagyonmérleg tervezet alapján az Alapító a Társaság rendelkezésére bocsátotta. A részvények kibocsátási értéke megegyezett azok névértékével.

Az Alapító 2002. május 30-án 100.000.000 Ft összegű alaptőke-emelésről döntött, az alaptőke-emelés összegét 2002. június 26-án bocsátotta a Társaság rendelkezésére. A részvények kibocsátási értéke a névérték 150%-kal egyezett meg. Az alaptőke-emelést a Cégbíróság 2002. július 15-én jegyezte be.

A Társaság tulajdonosi szerkezetében 2004. november 19-én történt további változás, amikor a Portfólió Kft. 1 db 1.000.000 Ft névértékű részvény tulajdonosi jogait szerezte meg.

A Társaság 2008. június 27-én tartott közgyűlése az alaptőke 1.000.000.000 Ft-ra történő felemeléséről döntött, amely részben tőketartalék terhére (50.000.000 Ft), részben új részvények (750.000.000 Ft) kibocsátásával valósult meg. Az alaptőke felemelését a Cégbíróság 2008. augusztus 5-én jegyezte be, a részvények teljes névértékének befizetésére 2008. november 13-án került sor. A többségi tulajdonos Erste Befektetési Zrt. 2008. november 17-én megvásárolta a Portfólió Kft. részesedését, ezzel a Társaság egyszemélyes társasággá vált.

A nemzetközi Erste Csoport holdinggá alakulásának újabb állomásaként Társaság tulajdonosa, az Erste Befektetési Zrt. a Társaságban fennálló 100%-os tulajdonrészét 2009. január 21. napján eladta az Erste Asset Management GmbH-nak (továbbiakban: EAM GmbH). Az egyedüli részvényes személyének megváltozása 2009. február 9-én került bejegyzésre a cégjegyzékbe, ezért a Társaság a 2009. évi beszámolóban az Erste Befektetési Zrt.-t még mint kapcsolt vállalkozást tüntette fel. Az EAM GmbH az egyedüli részvényessé válása időpontjában az ERSTE Bank Group AG 100%-os közvetett tulajdonában álló társaság, mely stratégiai irányítási feladatai mellett biztosította az alap-, és vagyonkezelési üzletág infrastruktúráját. A tulajdonosváltás a Társaság működését, üzletpolitikáját, az ügyfelekkel kialakított kapcsolatot nem befolyásolta, ugyanakkor tulajdonos változás következtében a Társaság kikerült az ERSTE Bank Hungary Zrt. konszolidációs köréből.

A Társaság kizárólagos tulajdonosának (EAM GmbH) székhelye A-1100 Vienna, Belvedere 1. Ausztriára változott 2016. március 7-ével.

A Társaság tulajdonosa (EAM GmbH) és a RINGTURM Kapitalanlagegesellschaft m.b.H. (RINGTURM) 2016. június 13-án úgy határozta, hogy a Ringturm Alapkezelőt beolvasszák az EAM GmbH-ba. A RINGTURM tulajdonosa volt az EAM GmbH. (95%) és VIENNA INSURANCE GROUP AG (VIG) Wiener Versicherung Csoport (5%) 2009. január 1-je óta. A beolvadás következtében a VIENNA INSURANCE GROUP AG (VIG) 1.16%-os részesedést szerzett az EAM GmbH-ban.

A fentieknek megfelelően a Társaság kizárólagos tulajdonosának, az EAM GmbH-nak a tulajdonosa 2017. december 31. napján az ERSTE Group Bank AG (98,84%) valamint a Vienna Insurance Group AG (1,16%).

Az ERSTE-SPARINVEST Kapitalanlagegesellschaft m.b.H. (ESPA) beolvadt a Társaság tulajdonosába (EAM GmbH) 2017. december 31. napján. A beolvadást követően a Társaság kizárólagos tulajdonosának, az EAM GmbH-nak a tulajdonosai 2019. december 31. napján az Erste Group Bank AG (64,67%), az Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG (22,17%), a Steiermärkische Bank und Sparkassen Aktiengesellschaft (3,30%), a Tiroler Sparkasse Bankaktiengesellschaft Innsbruck (1,74%), a DekaBank Deutsche Girozentrale (1,65%), a Sieben Tiroler Sparkassen Beteiligungsgesellschaft m.b.H. (1,65%), a "Die Kärntner" Trust-Vermögensverwaltungsgesellschaft m.b.H. & Co KG (1,65%), a Salzburger Sparkasse Bank Aktiengesellschaft (1,65%), a VIENNA INSURANCE GROUP AG Wiener Versicherung Gruppe (0,76%), valamint a NÖ-Sparkassen Beteiligungsgesellschaft m.b.H. (0,76%) társaságok.

A Társaság tevékenységi körében jelentős változás nem következett be. A Társaság 2014. július 21-én a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény (a továbbiakban: Kbtv.) 203. § (1) bekezdése alapján nyilatkozott tett, hogy a Társaság, mint befektetési alapkezelő a Kbtv. rendelkezéseinek minden tekintetben megfelel.

A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a cg. 01-10-044157/168. számú végzésével 2012. április 12-től hatályosan a cégjegyzékbe bejegyezte az alábbi változásokat:

A Társaság angol nyelvű elnevezése Erste Asset Management Limited.

A Társaság német nyelvű elnevezése törlésre került.

A Társaság székhelye: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26. 9. em.

Weblapja: [www.erstealapkezelo.hu](http://www.erstealapkezelo.hu)

A Társaság alaptőkéje 1.000.000.000 Ft (egymilliárd forint), amely 100.000 darab egyenként 10.000 Ft névértékű névre szóló részvényből áll. A részvények kibocsátási értéke megegyezik a névértékkel. Az alaptőke 100.000 db 10.000 Ft névértékű törzsrészvényre oszlik, amelyek mindegyikéhez 1 (egy) darab szavazat tartozik. A részvények a névértékükhöz igazodó szavazati jogot biztosítanak.

Társaság tulajdonosai és szavazati arányuk 2020. december 31-én:

Erste Asset Management GmbH

A-1010 Vienna, am Belvedere 1.

Austria

Tulajdonosi arány: 100%

Szavazati arány: 100%

Az Alapkezelő a 2020-as évben befektetési alapjainak választékát a következő alapokkal bővítette:

- Erste Arany Alapok Alapja
- Erste Stock Cost Averaging USD Alapok Alapja
- Erste Stock Cost Averaging 2 Alapok Alapja
- Erste Megatrend Cost Averaging Alapok Alapja
- Erste Stock Cost Averaging EUR Alapok Alapja

Az Alapok tekintetében az év során a következő név és/vagy befektetési politika változások történtek:

- Erste DPM Arany Alapok Alapja HUF sorozat - Erste Arany Alapok Alapja HUF sorozat
- Erste Európai Részvény Alapok Alapja - Erste DPM Megatrend Alapok Alapja HUF sorozat
- You Invest Stabil Alapok Alapja - Erste Stock Cost Averaging Alapok Alapja

- Erste Nyíltvégű Közép-Európai Részvény Alapok Alapja - Erste Feltörekvő Európa Részvény Alapok Alapja

Az Erste befektetési alapokban kezelt állománya 90,5 milliárd forinttal nőtt a tavalyi évhez képest, és így decemberre elérte a 1126,5 milliárd forintos kezelt vagyont, 8,74%-os növekedést produkálva.

A Covid-19 vírus terjedésével és időtartamával kapcsolatos bizonytalanságok, március hónapban markáns eladási hullámot generált a befektetési alapok piacán. Áprilistól inkább csak a kockázatos alapok (értékeltségi okok miatt), majd júliustól lényegében az összes főbb eszközosztály irányába komoly vételi érdeklődést tanúsítottak a befektetők. A 2020-as évben a kumulált nettó vételek tekintetében a részvényalapok értékesítése jelentősen meghaladta a többi eszközosztály nettó sales eredményét. A

Az Alapkezelő 18,06%-os piaci részesedéssel zárta az évet a nyilvános befektetési alapok piacán, ez 0,38 százalékpontos emelkedés a 2019-es évhez képest.

A vagyon és portfóliókezelési üzletág csökkenéssel zárta az évet, köszönhetően annak, hogy a VIG az eddig az Alapkezelő kezelésében lévő portfóliójának többségét saját kezelés alá vonta. Ennek következtében a biztosítói portfóliókból számottevő kiáramlás volt tapasztalható. Az önkéntes nyugdíjpénztári vagyongazdálkodás 8,57%-kal növekedett, míg a DPM portfóliókban számottevő változás nem történt. Egyéb portfóliókban továbbra is 6 milliárd forintot kezeltek az év során.

Az Alapkezelő által kezelt teljes vagyon 2020-ban 5,11%-kal növekedett, és így 1238,5 milliárd forintot zárta az évet.

## 10. Az Alternatív Befektetési Alapkezelő (ABAK) által az adott időszakra kifizetett javadalmazás bemutatása

Megnevezés	Összeg
2020. évre kifizetett javadalmazás teljes összege	695 260 880
- Teljes összegből a rögzített javadalom	547 783 000
- Teljes összegből a változó javadalom	147 477 880
- Teljes összegből a vezetők javadalmazása	115 693 413
- Teljes összegből az ABA kockázati profiljára tevékenységük révén lényeges hatást gyakorlók java	415 063 878
Kedvezményezett száma	50
Kifizetett nyereségrészesedés	0

## 11. Az Alternatív Befektetési Alap (ABA) illikvid eszközeinek, likviditás kezelésének és kockázatkezelésének bemutatása

a) Az ABA eszközei között a záró napon nem szerepeltek olyan eszközök, amelyekre nem likvid jellegüknel fogva különleges szabályok vonatkoztak volna.

b) Az ABA az adott időszakban likviditáskezelésével kapcsolatos új megállapodást nem kötött, a korábban megkötött lehívható hitelkeret összegét a tárgyévben megnövelte.

c) Az ABA kockázati profilja a múltbeli hozamok szórásán alapuló SRRI mutató szerint 1-es kockázat/nyereség profilú besorolást kapott. Ez az Alap adott esetben nem megfelelő olyan befektetők számára, akik 6 hónapon belül ki akarják venni az Alapból a pénzüket.

Az Alapkezelő nyomon követi és méri az ABA-val kapcsolatban fennálló potenciális kockázatokat, úgy, mint piaci kockázat, partner kockázat és likviditási kockázat. Az Alapkezelő rendszeresen ellenőrzi az Alap likviditását, továbbá azt is, hogy a befektetési stratégia összhangban van-e a visszaváltási politikával. A portfólióba vásárolt eszközök kiválasztása során azok likviditási profilja is meghatározásra kerül, amit folyamatos felülvizsgálat követ, hogy az Alap befektetéseinek likviditási profilja megfeleljen az Alap kötelezettségeinek. Az Alapkezelő rendszeresen stressztesztet végez, mind rendes, mind rendkívüli likviditási feltételek mellett, amivel nyomon tudja követni alapjainak likviditási kockázatát.

Amennyiben a likviditást veszélyeztető rendkívüli helyzet áll elő, úgy a kockázatkezelés haladéktalanul döntési javaslatot terjeszt az Alapkezelő döntésre jogosult vezető tisztségviselői elé.

## 12. Az ABA nevében alkalmazható tőkeáttétel mértékében bekövetkező változások bemutatása

### Az Alap nevében alkalmazható tőkeáttétel mértékében bekövetkező változások:

Az Alap - származtatott ügyletek figyelembevételével számított - teljes nettósított kockázati kitettsége nem haladhatja meg az Alap nettó eszközértékének a kétszeresét. A származtatott ügyletek figyelembevételével számított, a befektetési eszközökben meglévő nettó összesített kockázati kitettség 2020.12.31-én 100,54% volt.

### A biztosíték vagy a tőkeáttételi megállapodás értelmében nyújtott garanciák újbóli felhasználási joga:

Az Alap a kapott biztosítékokat nem használja fel. Az adott biztosítékot a partner intézmény az egyedi szerződésekben meghatározott feltételek mellett használhatja fel.

### Az Alap által alkalmazott tőkeáttétel teljes összege:

2020.12.31-én nettó összesített kockázati kitettség alapján a tőkeáttétel teljes összege a nettó eszközérték 0,54%-át teszi ki. Az Alap a fordulónapon készpénz vagy értékpapír kölcsönt nem vett igénybe.

## 13. Az Alap saját illetve, az Alap portfóliójában év végén tényleges befektetésként szereplő befektetési alapokat terhelő befektetési alapkezelési díjak mértéke

Eszköz megnevezése	Nemzetközi azonosító	Folyódj mutató
Erste Nyíltvégű Bázis Befektetési Alap	HU0000702006	0.36%
Erste Nyíltvégű Euro Bázis Befektetési Alap	HU0000706007	0.37%
Erste Nyíltvégű Ingatlan Alap	HU0000703160	1.76%
Erste Kamatoptimum Nyíltvégű Befektetési Alap	HU0000708243	0.84%
<b>Erste Duett Nyíltvégű Alapok Alapja</b>	<b>HU0000703830</b>	<b>1.80%</b>

## 14. Az értékpapír-finanszírozási ügyletek bemutatása

Az Alap a tárgyévben nem alkalmazott az értékpapír-finanszírozási ügyletek és az újrafelhasználás átláthatóságáról, valamint a 648/2012/EU rendelet módosításáról szóló 2015. november 25-i 2015/2365 európai parlamenti és tanácsi rendeletben meghatározott „értékpapír-finanszírozási ügyletet”.

Budapest, 2021. április 27.

Erste Alapkezelő Zrt.